

Landrat Paul Leuthold  
Im Lehli 11  
6370 Stans

Landrat Walter Odermatt  
Unterer Milchbrunnen  
6370 Stans

Landratsbüro Nidwalden  
Regierungsgebäude  
Dorfplatz 2  
6370 Stans

Stans, 10.06.2009

## **Postulat**

**Der Regierungsrat wird beauftragt im Gebiet Mittelschule Stans / Winkelriedhaus ein Konzept für ein Parkhaus zu erstellen.**

Sehr geehrter Herr Landratspräsident  
Sehr geehrte Mitglieder des Landrates

Die beiden Erstunterzeichner unterbreiten Ihnen gestützt auf Art. 53 Abs. 3 des Landratsgesetzes und auf § 107 Absatz 1 des Landratsreglements folgendes Postulat:

### **Anträge:**

1. Der Regierungsrat wird beauftragt, einen Bericht über die Problematik der Eindämmung des Verkehrs und die Erstellung eines Parkplatz-Konzepts im Bereich Mittelschule Stans / Winkelriedhaus zu erstatten und dem Landrat die einzelnen Planungsschritte aufzuzeigen und die finanziellen Mittel im Finanzplan bereitzustellen.
2. Mit den Gemeinden Stans und Oberdorf, sowie mit den betroffenen Grundeigentümern sei Kontakt aufzunehmen und eine Lösung zu suchen.
3. Die Behandlung dieses Postulats sei dringlich zu erklären.

## **Ausgangslage**

Mit der Mittelschule Stans, der Ansiedlung der Firma mondoBiotech und dem geplanten Ausbau des Winkelriedhauses zu einem Kantonalen Museum muss die Parkplatz-situation neu konzipiert werden. Die heutige Anfahrt durch das Dorf Stans und insbesondere durch die schmale Mürgstrasse genügen den heutigen Ansprüchen nicht mehr. In der Mittelschule werden an den Abenden Weiterbildungskurse angeboten und an den Wochenenden finden Anlässe im Kollegisaal statt. Dadurch wird die Belastung durch den Autoverkehr für die Anwohner immer stärker. Zusätzlichen Mehrverkehr verträgt dieses Gebiet nicht mehr.

## **Begründung**

Mit einer neuen Zufahrt, zum Beispiel im Bereich Winkelriedhaus mit einem Parkhaus unter dem Kollegiplatz könnte die Situation deutlich entschärft werden. Der Kanton als Hauptverursacher des Verkehrs im Bereich Mürgstrasse muss als Verantwortlicher ein neues Konzept ausarbeiten. Die Firma mondoBiotech könnte so ihre benötigten Parkplätze in das neu erstellte Parkhaus integrieren und mit einem unterirdischen Zugang direkt erschliessen. Das Parkhaus soll bewirtschaftet werden und könnte bei einer positiven Entwicklung der Kantonalen Pensionskasse verkauft werden.

## **Weiteres Vorgehen**

Da die Firma mondoBiotech möglichst bald mit den Renovierungsarbeiten des Kapuzinerklosters beginnen möchte, sind die rechtlichen Abklärungen zur Erteilung eines Baugesuches, auch ohne Parkplätze unverzüglich aufzunehmen. Die Zufahrt und die Parkmöglichkeiten sind ungenügend und müssen durch eine bessere Lösung gesucht werden. Der Kanton als Hauptverursacher muss die Federführung übernehmen.

Da das Baubewilligungsverfahren der Firma mondoBiotech bereits eingeleitet wurde, bitten wir Sie das Postulat als dringlich zu überweisen.

Freundliche Grüsse

Landrat Paul Leuthold, Stans

Landrat Walter Odermatt, Stans