

# AMTSBLATT

Informiert aus Tradition.



KANTON  
NIDWALDEN

Amtlicher Teil

Nr. 21 · 23. Mai 2024

Herausgeber Kanton Nidwalden

Verlag, Druck und Abonnementsverwaltung Engelberger Druck AG, Oberstmühle 3, 6370 Stans

Kontakt Tel. 041 619 15 70, Fax 041 619 15 60, amtlich@amtsblatt-nw.ch, www.amtsblatt-nw.ch

**ARLEWO**  
arbeiten leben wohnen



Ihre Immobilien-Berater.  
Persönlich und nah.

# Haus verkaufen

Luzern | Schwyz | Stans | Zug

arlewo.ch

**näF**  
BODEN

**NÄF AG**

Seestrasse 2, 6052 Hergiswil

Telefon 041 630 34 22

www.naef.swiss

info@naef.swiss



Parkett Vinyl Linoleum Kork Textilbeläge Laminat...



# INHALTSVERZEICHNIS

---

<b>Informationen aus dem Regierungsgebäude</b>	<b>1027</b>
<b>Kantonale Abstimmungen</b>	<b>1028</b>
<b>Direktionen und Amtsstellen</b>	<b>1029</b>
Medieninformation	1029
Justiz- und Sicherheitsdirektion	1030
Bildungsdirektion	1034
<b>Handelsregister</b>	<b>1035</b>
<b>Schuldbetreibung und Konkurs</b>	<b>1039</b>
<b>Gemeinden</b>	<b>1046</b>
Baugesuche	1046
Beckenried	1048
Hergiswil	1049
Oberdorf	1052
<b>Landeskirchen</b>	<b>1053</b>
<b>Ausserkantonales</b>	<b>1054</b>



Die nächste Ausgabe Nr. 22 erscheint am  
Mittwoch, den 29. Mai 2024

# INFORMATIONEN AUS DEM REGIERUNGSGEBÄUDE

*Mit Gesetzesrevision wird Basis für ein Tagesschulangebot gelegt*

---

*In Nidwalden werden zurzeit die gesetzlichen Grundlagen geschaffen, um das ausserschulische Betreuungsangebot an der Heilpädagogischen Schule Stans zu erweitern. Nachdem die Vorlage in der Vernehmlassung auf positives Echo gestossen ist, hat der Regierungsrat diese an den Landrat verabschiedet.*

Die Teilrevision des kantonalen Volksschulgesetzes, welche eine weitergehende ausserschulische Betreuung an der Heilpädagogischen Schule Stans (HPS) zum Ziel hat, ist in der externen Vernehmlassung bei Parteien, Gemeinden und Verbänden auf positive Resonanz gestossen. Mit der Vorlage sollen die gesetzlichen Weichen gestellt werden, dass die ausserschulische Betreuung an der HPS an Schultagen von heute 8.00 bis 15.00 Uhr auf künftig 7.00 bis 18.00 Uhr ausgedehnt werden kann. Dies bedeutet eine Angleichung an ähnliche Betreuungsangebote zugunsten von Schulkindern. Die vorgesehene Gesetzesanpassung geht auf eine gutgeheissene Motion aus dem Jahr 2022 der damaligen Landrätinnen Regula Wyss-Kurath und Astrid von Büren Jarchow zurück.

Im Weiteren sollen mit der Teilrevision das Genehmigungsverfahren für Schulbauten verschlankt und die damit verbundenen Kompetenzen für den Erlass von Benützungsglementen festgelegt werden. Der Regierungsrat hat die Vorlage unverändert zuhanden des Landrates verabschiedet. Dieser wird sich voraussichtlich im Herbst dieses Jahres mit der Gesetzesanpassung befassen.

Stans, 16. Mai 2024

# KANTONALE ABSTIMMUNGEN

## *Nachrücken eines Ersatzmitgliedes im Landrat: Wahlfeststellung*

---

Der Gemeinderat Emmetten hat am 6. Mai 2024 als Mitglied des Landrates gewählt erklärt:

**Bruno Dremmel, 1971, Gumprechtstrasse 50, 6376 Emmetten**

Der Landrat hat mit Beschluss vom 24. April 2024 die Demission vom Landrat Stefan P. Müller aus beruflichen Gründen genehmigt. Der Sitz kann durch Nachrücken besetzt werden. Gestützt auf Art. 28 Abs. 1 des Proporzgesetzes (NG 132.1) wird Bruno Dremmel als Ersatzmitglied des Landrates bezeichnet.

Diese Wahlfeststellung des Gemeinderates Emmetten kann binnen drei Tagen seit der Veröffentlichung schriftlich und begründet mit Beschwerde beim Regierungsrat Nidwalden, Dorfplatz 2, Postfach 1246, 6371 Stans, angefochten werden. Beschwerdeberechtigt sind die stimmberechtigten Personen.

Stans, 17. Mai 2024

KANTONALES ABSTIMMUNGSBÜRO

Präsident

*Armin Eberli*

# DIREKTIONEN UND AMTSSTELLEN

Medieninformation

---

## Waffenplatz-Mitarbeiter wird für beherztes Eingreifen gewürdigt

*Aus den Händen von Armee-Chef Thomas Süssli durfte Erich Imboden gestern einen CdA Crest entgegennehmen. Die Anerkennung wird nicht oft verliehen. Der Kantonsmitarbeiter hat diese für seinen mustergültigen Einsatz bei einem Notfall auf dem Waffenplatzareal erhalten.*

Für Erich Imboden war am Donnerstag, 16. Mai 2024, ein spezieller Tag. Der stellvertretende Betriebsleiter des Waffenplatzes in Stans-Oberdorf durfte eine seltene Anerkennung in Empfang nehmen. Und dies nicht von irgendjemandem und irgendwo, sondern auf Einladung des Chefs der Armee im Bundeshaus in Bern. Korpskommandant Thomas Süssli verlieh dem 48-jährigen Stanser als Anerkennung für besondere, ausserdienstliche Leistungen einen sogenannten CdA Crest. «Vom Chef der Armee persönlich gewürdigt zu werden, ist eine grosse Ehre. Ich habe diese aber auch im Namen all jener entgegengenommen, die in ähnlichen Notfällen genau gleich wie ich reagiert haben. Und von diesen gibt es sehr viele», sagt Erich Imboden bescheiden.

Doch was ist beim besagten Notfall auf dem Waffenplatz Stans-Oberdorf vor fast einem Jahr passiert? In unmittelbarer Nähe zu Erich Imboden war eine Person abrupt zusammengebrochen. Sofort begann er zusammen mit einem anwesenden Armeeeingehörigen mit Erste-Hilfe-Massnahmen und als wenig später der Atem aussetzte, mit der Reanimation. Auch dank des Einsatzes eines Defibrillators konnte die Person «zurückgeholt» und stabilisiert werden, bis die herbeigerufenen Ärzte, First Responder und die Ambulanz eintrafen und die weitere Versorgung des Betroffenen sicherstellten. Auch die Leistung des beteiligten Armeeeingehörigen wurde vom Chef der Armee gewürdigt.

«Ich habe in diesem Moment einfach funktioniert. Da ich im Umgang mit Erster Hilfe erfahren bin, wusste ich im Unterbewusstsein genau, was zu tun ist. Ich kann jedem empfehlen, regelmässig Kurse zu lebensrettenden Massnahmen zu besuchen. Dies gibt Vertrauen, in solchen Situationen aktiv einzugreifen», betont Erich Imboden. Er überlegt sich nun, dem Netzwerk von First Respondern beizutreten. Es handelt sich dabei um geschulte Ersthelfende, die bei einem Herz-Kreislauf-Stillstand von der Notrufzentrale 144 aufgeboden werden, um die Zeit bis zum Eintreffen der Rettungskräfte zu überbrücken.

«Wir sind beeindruckt, wie Erich Imboden in diesem Moment ohne zu zögern gehandelt und geholfen hat», sagt der Leiter Abteilung Waffenplatzbetriebe, Theo Kuchler, über den beherzten Eingriff seines Mitarbeiters. «Es ist zu hoffen, dass sein Handeln andere dazu ermutigt, in Notfällen ebenfalls Erste Hilfe zu leisten.»

Stans-Oberdorf, 17. Mai 2024

**Eigentumsübertragungen**  
(Art. 970a ZGB, Art. 9b GB-Gesetz)

**Stans**

Parzelle Nr. 1234, Bluemattstrasse 131, Mittler Milchbrunnen, Grundbuch Stans, 318 m<sup>2</sup> Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Allgemeine Gütergemeinschaft:

- Robert Zimmermann, Bluemattstrasse 131, 6370 Stans
- Josy Maria Bernadette Zimmermann-Grüniger, Bluemattstrasse 131, 6370 Stans

Erwerber: Miteigentum zu je ½:

- a) Fabian Willi Birrer, Bitzistrasse 7, 6370 Stans
- b) Nadia Birrer-Achermann, Bitzistrasse 7, 6370 Stans

Grundstück GB-Nr. 5238, Aemättlihof 119, Grundbuch Stans, Stockwerkeigentum:

<sup>60</sup>/<sub>1000</sub> Miteigentum an Parzelle 263 mit Sonderrecht an der 3 ½-Zimmer-Wohnung West im 1. Obergeschoss

Veräusserer: Margrit Frei, Sonnenbergstrasse 30, 6052 Hergiswil

Erwerber: Daniel Frei, Spichermatt 15a, 6370 Stans

**Ennetmoos**

Parzelle Nr. 746, Gotthardlistrasse 61, Gotthardli, Grundbuch Ennetmoos, 768 m<sup>2</sup>, Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Susanne Wissgott, Bluewaters Island, Building 8

Appartement 304, Dubai Marina, Vereinigte Arabische Emirate

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

- a) Adrian Wicki, Obergeissrüti 148, 6012 Obernau
- b) Maria-Katharina Kampits, Obergeissrüti 148, 6012 Obernau

---

## Oberdorf

½ Miteigentum an:

Parzelle Nr. 124, Riedenstrasse 25, Wiler Allmend, Grundbuch Oberdorf, 596 m<sup>2</sup>, Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Alfred Flühler, Bitziweg 2, 6370 Stans

Erwerber: Isabelle Müller, Grundacher, 6294 Ermensee

Parzelle Nr. 125, Riedenstrasse 23, Wiler Allmend, Grundbuch Oberdorf, 622 m<sup>2</sup> Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Zimmermann-Peter Melchior Erben

– Ursula Zimmermann-Peter, Feld 3, 6362 Stansstad

– Regina Zimmermann, Sternmattstrasse 14f, 6005 Luzern

– Judith Zimmermann, Buochserstrasse 30, 6375 Beckenried

– Angelika Blum-Zimmermann, Feld 3, 6362 Stansstad

Erwerber: Alfred Flühler, Bitziweg 2, 6370 Stans

## Buochs

Grundstück GB-Nr. 6750, Pilatusweg 1, Grundbuch Buochs, Stockwerkeigentum:

<sup>148</sup>/<sub>1000</sub> Miteigentum an Parzelle 935 mit Sonderrecht an der 3½-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss Ost und Nebenraum

Veräusserer: Guido Baumgartner, Pilatusweg 1, 6374 Buochs

Erwerber: Susanne Hiltbrunner-Gehbauer, Pilatusweg 1, 6374 Buochs

Grundstück GB-Nr. 6751, Pilatusweg 1, Grundbuch Buochs, Stockwerkeigentum:

<sup>301</sup>/<sub>1000</sub> Miteigentum an Parzelle 935 mit Sonderrecht an der 5½-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss und Nebenraum

Veräusserer: Guido Baumgartner, Pilatusweg 1, 6374 Buochs

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

a) Walter Odermatt, Kettstrasse 9, 6374 Buochs

b) Eveline Odermatt-Wyrsh, Kettstrasse 9, 6374 Buochs

1. Grundstück GB-Nr. 6706, Am Schüpfgraben 7, Grundbuch Buochs, Stockwerkeigentum: <sup>266</sup>/<sub>1000</sub> Miteigentum an Parzelle 679 mit Sonderrecht an der 3½-Zimmer-Wohnung im Attikageschoss und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 6711, Am Schüpfgraben 7, Grundbuch Buochs, ⅙ Miteigentum an GB 6703 (Platz 5)

3. Grundstück GB-Nr. 6712, Am Schüpfgraben 7, Grundbuch Buochs, ⅙ Miteigentum an GB 6703 (Platz 6)

Veräusserer: Kuster Generalunternehmung AG, Buochserstrasse 13, 6370 Stans

Erwerber: Luzia Mathis, Städelgarten 20, 6374 Buochs

---

## Ennetbürgen

1. Grundstück GB-Nr. 5419, Stanserstrasse 20, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{225}{1000}$  Miteigentum mit Sonderrecht an der 5½-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss laut Begründungsakt und Aufteilungsplan

2. Grundstück GB-Nr. 5423, Stanserstrasse 20, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{8}{1000}$  Miteigentum mit Sonderrecht an der Garage Nr. 4 im Erdgeschoss

Veräusserer: Allgemeine Gütergemeinschaft:

– Margrit Odermatt, Bitzistrasse 9, 6373 Ennetbürgen

– Paul Odermatt, Bitzistrasse 9, 6373 Ennetbürgen

Erwerber: Stefan Odermatt, Bleick 7, 6313 Edlibach

## Wolfenschiessen

Parzelle Nr. 1099, Geissmattli, Grundbuch Wolfenschiessen, 450 m<sup>2</sup>, Acker/Wiese/Weide

Veräusserer: hausconcept AG, Frieslirain 2, 6210 Sursee

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

a) Simon Gander, Hogerzstrasse 14, 6372 Ennetmoos

b) Sandra Gander-Christen, Hogerzstrasse 14, 6372 Ennetmoos

Grundstück GB-Nr. 5403, Lindenstrasse 1, Grundbuch Wolfenschiessen, Stockwerkeigentum:  $\frac{143}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 845 mit Sonderrecht an der 3½-Zimmer-Wohnung im Obergeschoss und Nebenraum

Veräusserer: Miteigentümer zu je ½:

a) Ulrich Zumbühl, Lindenstrasse 5, 6386 Wolfenschiessen

b) Susanne Zumbühl-Imfeld, Lindenstrasse 5, 6386 Wolfenschiessen

Erwerber: Leandra Zumbühl, Lindenstrasse 5, 6386 Wolfenschiessen

Grundstück GB-Nr. 5401, Lindenstrasse 1, Grundbuch Wolfenschiessen, Stockwerkeigentum:  $\frac{142}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 845 mit Sonderrecht an der 3½-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss und Nebenraum

Veräusserer: Miteigentümer zu je ½:

a) Ulrich Zumbühl, Lindenstrasse 5, 6386 Wolfenschiessen

b) Susanne Zumbühl-Imfeld, Lindenstrasse 5, 6386 Wolfenschiessen

Erwerber: Adrian Zumbühl, Lindenstrasse 5, 6386 Wolfenschiessen

## Beckenried

Grundstück GB-Nr. 6373, Dorfstrasse 50, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum:  $\frac{452}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 530 mit Sonderrecht am Haus West

Veräusserer: Barbara Zwyszig, Dorfstrasse 50, 6375 Beckenried

Erwerber: Bettina Zwyszig, Dorfstrasse 50, 6375 Beckenried

---

## Hergiswil

½ Miteigentum an:

Grundstück GB-Nr. 5269, Sonnenbergstrasse 30, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum:  $\frac{46}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1144 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung im 3. Wohngeschoss N, Haus E

Veräusserer: Daniel Frei, Spichermatt 15a, 6370 Stans

Erwerber: Margrit Frei, Sonnenbergstrasse 30, 6052 Hergiswil

Parzelle Nr. 1200, Sonnenbergstrasse 29, Rifflispiel, Grundbuch Hergiswil, 942 m<sup>2</sup>

Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, übrige humusierte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Miteigentümer zu je ½:

a) Hans Rudolf Eberli, Dörfli 4, 6060 Ramersberg

b) Markus Eberli, Sportweg 12, 6045 Meggen

Erwerber: Veritas Ventures AG, Buolterlistrasse 19, 6052 Hergiswil

## Emmetten

Grundstück GB-Nr. 6447, Dorfstrasse 17b, Grundbuch Emmetten, Stockwerkeigentum:  $\frac{240}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 95 mit Sonderrecht am 6 ½-Zimmer- Reiheneinfamilienhaus (Haus B) im Unter-, Erd-, Ober- und Dachgeschoss und Nebenräumen

Veräusserer: Zimmermann Asset AG, Rotzbergstrasse 1, 6362 Stansstad

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

a) David Seeholzer, Allmendstrasse 16, 6383 Dallenwil

b) Milena Seeholzer-Mathis, Allmendstrasse 16, 6383 Dallenwil

1. Grundstück GB-Nr. 5047, Blattistrasse 3, Grundbuch Emmetten, Stockwerkeigentum:  $\frac{358}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 661 mit Sonderrecht an der 2 ½-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss Haus 2

2. Grundstück GB-Nr. 5025, Blattistrasse 3, Grundbuch Emmetten, Stockwerkeigentum:  $\frac{30}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 661 mit Sonderrecht an der Garage Nr. 9 im Haus 2

Veräusserer: Martin Schneider, Im Malbun 51, 9497 Triesenberg / Malbun,

Fürstentum Liechtenstein

Erwerber: Michal Repa, Abendweg 2, 6373 Ennetbürgen

## **Bildungsdirektion**

*Berufs- und Studienberatung Nidwalden, Berufs- und Weiterbildungsberatung Obwalden*

---

### **Weiter zur Schule gehen?**

**Mittwoch, 12. Juni 2024, 19.00 Uhr**

Online-Veranstaltung

### **Veranstaltung für Jugendliche und Eltern**

#### **Themen**

- Für wen sind weiterführende Schulen spannend?
- Welche weiterführenden Schulen gibt es?
- Inputs von Rektoren und Studierenden der Fachmittelschule, Gesundheitsmittelschule, Informatik- und Wirtschaftsmittelschule, Fachklasse Grafik & der Gymnasien in Obwalden und Nidwalden
- Neues Aufnahmeverfahren und Finanzierung

#### **Zielpublikum**

- Schülerinnen/Schüler ab dem 7. Schuljahr, die sich für eine weiterführende Schule interessieren und ihre Eltern
- Interessierte Lehrpersonen

Jetzt für die Online-Infoveranstaltung anmelden:



Berufs- und Studienberatung  
Robert-Durrer-Strasse 4  
Postfach 1241, 6370 Stans  
Telefon 041 618 74 40  
[www.netwalden.ch](http://www.netwalden.ch)

Berufs- und Weiterbildungsberatung  
Brünigstrasse 178  
6060 Sarnen  
Telefon 041 666 63 44  
[www.berufsberatung-ow.ch](http://www.berufsberatung-ow.ch)

# HANDELSREGISTER

*Aufforderung gemäss Art. 939 Abs. 1 OR / Organisationsmängel*

---

Die aufgeführten Rechtseinheiten weisen Mängel in der gesetzlich als zwingend vorgeschriebenen Organisation auf. Sie werden hiermit gemäss Art. 939 Abs. 1 OR aufgefordert, **innert 30 Tagen seit Erscheinen dieser Publikation im Schweizerischen Handelsamtsblatt (SHAB) vom 14.05.2024** den rechtmässigen Zustand hinsichtlich Verwaltung, Geschäftsführung, Vertretung, Domizil und/oder Revisionsstelle wiederherzustellen und die entsprechende Eintragung beim Handelsregisteramt anzumelden. Andernfalls wird das Handelsregisteramt die Angelegenheit dem Gericht, welches die erforderlichen Massnahmen ergreift, oder der Aufsichtsbehörde überweisen (Art. 939 Abs. 2 und 3 OR).

## **Handelsregisteramt des Kantons Nidwalden, 6370 Stans**

- ACCRON Holding AG (CHE-114.628.949), in Hergiswil NW
- René Kamer – Consulting GmbH (CHE-170.195.547), in Hergiswil NW
- Wisolator AG (CHE-101.226.429), in Stansstad

**bubble-tech gmbh**, *bisher in Zug*, CHE-175.977.391, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 86 vom 04.05.2017, Publ. 3502553). Statutenänderung: 21.02.2024. Sitz neu: *Hergiswil (NW)*. Domizil neu: Pilatusstrasse 28, 6052 Hergiswil NW. Zweck neu: Der Zweck der Gesellschaft ist die Tätigkeit als globaler Innovator und Ausrüster von Ultraschalltechnik und -lösungen für die Industrie, das Anbieten von industrieller Ultraschalllösungen als Experte für Fluid-Sonic-Technologie, Verkauf und Vermietung von massgeschneiderten Steuerungen, Laboreinrichtungen und Ultraschallausrüstungen für den kommerziellen Gebrauch, der technische Service und die Beratung im Bereich der Ultraschalltechnik. Sie kann alle Geschäfte tätigen, die mit dem Zweck direkt oder indirekt im Zusammenhang stehen und sich an anderen Unternehmungen der gleichen oder ähnlichen Branche beteiligen und Zweigniederlassungen errichten. Die Gesellschaft kann auch Grundstücke und Liegenschaften erwerben, belasten oder veräussern sowie Kauf und Verwaltung von Beteiligungen. Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufsrechte gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Mitteilungen neu: Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen schriftlich oder per E-Mail. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Schöpfer, Hans Rudolf, von Eschenbach (LU), in Kerns, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 662 vom 02.05.2024

**Ironpower GmbH**, *in Buochs*, CHE-215.225.626, Hofstrasse 8, 6374 Buochs, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 24.04.2024. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt Beratungen und den Erwerb, die dauernde Verwaltung und die Veräusserung von Beteiligungen an in- und ausländischen Unternehmen aller Art sowie die Erbringung von Dienstleistungen für diese Beteiligungsgesellschaften. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Sicherheiten für Verbindlichkeiten verbundener Gesellschaften abgeben. Stammkapital: CHF 20000.00. Qualifizierte Tatbestände: Die Gesellschaft übernimmt bei der Gründung gemäss Vertrag vom 15.04.2024 500 Namenaktien zu CHF 100.00 der Tierarzt Buochs AG (CHE-169.328.095), in Buochs, wofür 200 Stammanteile zu CHF 100.00 ausgegeben werden. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Mit Erklärung vom 24.04.2024 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Wallimann, Markus, von Alpnach, in Buochs, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00; Wallimann, Michael, von Alpnach, in Stans, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 663 vom 02.05.2024

---

**Strassengenossenschaft Diethelm/Fürigen**, in *Stansstad*, CHE-102.262.327, Genossenschaft (SHAB Nr. 82 vom 30.04.2013, S.O, Publ. 7170210). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Mattle, Andreas Tobias, von Oberriet (SG), in *Stansstad*, Mitglied der Verwaltung, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 664 vom 02.05.2024

**Ambuswiss AG in Liquidation**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-115.875.456, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 67 vom 08.04.2024, Publ. 1006002975). Mit Entscheid vom 01.05.2024 hat das Kantonsgericht Nidwalden gemäss Art. 731b Abs. 4 OR den Konkurs über die bereits aufgelöste Gesellschaft mit Wirkung ab dem 01.05.2024, 09.00 Uhr, eröffnet. Tagesregister-Nr. 665 vom 02.05.2024

**NibroS Pharma AG in Liquidation**, in *Stansstad*, CHE-287.300.511, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 198 vom 12.10.2023, Publ. 1005858917). Mit Entscheid vom 01.05.2024 hat das Kantonsgericht Nidwalden gemäss Art. 731b Abs. 4 OR den Konkurs über die bereits aufgelöste Gesellschaft mit Wirkung ab dem 01.05.2024, 09.00 Uhr, eröffnet. Tagesregister-Nr. 666 vom 02.05.2024

**Schindler Holding AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-101.862.654, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 60 vom 26.03.2024, Publ. 1005994583). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Sperling, Kristin, von Rapperswil-Jona, in *Altendorf*, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: deutsche Staatsangehörige, in *Rapperswil-Jona*]. Tagesregister-Nr. 667 vom 02.05.2024

**Ockland GmbH**, in *Buochs*, CHE-275.372.018, Ennetbürgerstrasse 38, 6374 Buochs, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 26.04.2024. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt Beratungen und den Erwerb, die dauernde Verwaltung und die Veräusserung von Beteiligungen an in- und ausländischen Unternehmen aller Art sowie die Erbringung von Dienstleistungen für diese Beteiligungsgesellschaften. Die Beratungsdienstleistungen erfolgen insbesondere im Bereich von IT-Dienstleistungen und im Zusammenhang mit der Erstellung von App- und Softwareapplikationen. Die Gesellschaft kann sodann die Entwicklung, Produktion und den Vertrieb von Produkten für den medizinischen und nicht-medizinischen Einsatz betreiben. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Sicherheiten für Verbindlichkeiten verbundener Gesellschaften abgeben. Stammkapital: CHF 20000.00. Qualifizierte Tatbestände: Die Gesellschaft übernimmt bei der Gründung gemäss Vertrag vom 15.04.2024 500 Namenaktien zu CHF 100.00 der Tierarzt Buochs AG (CHE-169.328.095), in *Buochs*, wofür 200 Stammanteile zu CHF 100.00 ausgegeben werden. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Mit Erklärung vom 26.04.2024 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Wallimann, Michael, von *Alpnach*, in *Stans*, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00; Wallimann, Sybille, von *Emmen*, in *Stans*, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 668 vom 02.05.2024

---

**LASHE Capital AG**, in *Stansstad*, CHE-206.201.992, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 236 vom 03.12.2021, Publ. 1005348573). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Harrisberger, Roger Leo, von Basel, in Hofstetten-Flüh, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 669 vom 03.05.2024

**AIRPORT-BUOCHS AG**, in *Buochs*, CHE-103.981.867, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 119 vom 22.06.2023, Publ. 1005775170). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Barmettler, Roman, von Buochs, in Buochs, mit Kollektivunterschrift zu zweien mit dem Präsidenten oder dem Vizepräsidenten. Tagesregister-Nr. 670 vom 03.05.2024

**CorAurea AG**, in *Stansstad*, CHE-226.188.751, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 179 vom 15.09.2022, Publ. 1005562097). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Engelberg im Handelsregister des Kantons Obwalden eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 671 vom 03.05.2024

**Prometheus RT AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-496.773.996, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 89 vom 09.05.2022, Publ. 1005468606). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Mintenbeck, Stefan, deutscher Staatsangehöriger, in Moos (DE), mit Kollektivprokura zu zweien. Tagesregister-Nr. 672 vom 03.05.2024

**JvB Bauleitungen GmbH**, in *Wolfenschiessen*, CHE-100.928.718, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 51 vom 16.03.2009, S.12, Publ. 4927840). Statutenänderung: 02.05.2024. Sitz neu: *Stans*. Domizil neu: Riedenmatt 4, 6370 Stans. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt die Übernahme von Bauleitungen im Hochbau, bei Sanierungen und bei Umbauten, das Erarbeiten von Kostenvoranschlägen, Submissionsunterlagen und Bauabrechnungen sowie die neutrale Bauherrenberatung. Die Gesellschaft kann sich im weiteren an anderen Unternehmen beteiligen, Niederlassungen errichten, sowie Liegenschaften erwerben, verwalten und veräussern. Qualifizierte Tatbestände neu: [Die Bestimmung über die Sacheinlage/Sachübernahme bei der Gründung vom 04.08.2000 ist aus den Statuten gestrichen worden.] [gestrichen: Sacheinlage/Sachübernahme: Die Gesellschaft übernimmt bei der Gründung gemäss Sacheinlagevertrag vom 04.08.2000 mit detaillierter Inventarliste vom 30.06.2000 Mobilium und Einrichtungsgegenstände, Bürogeräte sowie eine EDV-Anlage zum Preise von CHF 22 166.50, wovon CHF 20 000.- auf das Stammkapital angerechnet werden und CHF 2166.50 als Forderung gutgeschrieben werden.]. Mitteilungen neu: Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen schriftlich oder per E-Mail. Eingetragene Personen neu oder mutierend: von Büren, Josef, von Ennetmoos, in Wolfenschiessen, Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 95 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit einem Stammanteil von CHF 19 000.00]; von Büren, Lars, von Ennetmoos, in Sachseln, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 95 Stammanteilen zu je CHF 100.00; von Büren-Waser, Petra, von Wolfenschiessen, in Wolfenschiessen, Gesellschafterin, ohne Zeichnungsberechtigung, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: mit einem Stammanteil von CHF 1000.00]. Tagesregister-Nr. 673 vom 03.05.2024

# SCHULDBETREIBUNG UND KONKURS

*Betreibungs- und Konkursamt*

---

## Zahlungsbefehl

### **Zahlungsbefehl Patrick Zander**

*Schuldner:*

Patrick Zander

Staatsbürgerschaft: Deutschland

Geburtsdatum: 24.08.1979

Unbekannten Aufenthaltes

vormals: Achereggstrasse 6, 6362 Stansstad

*Gläubiger:*

CSS Kranken-Versicherung AG

Tribschenstrasse 21

6005 Luzern Schweiz

*Vertreter:*

CSS Kranken-Versicherungen AG

Inkasso D-CH

Postfach 2568

6002 Luzern

Schweiz

*Angaben zum Zahlungsbefehl*

*Art der Schuldbetreibung:* Ordentliches Verfahren

*Zahlungsbefehl-Nummer:* 2243074 vom 13.05.2024

*Forderungen:*

CHF 9353.50 nebst Zins zu 5 % seit 14.05.2024

CHF 282.10 Zins

CHF 263.00 Spesen

*Zusätzliche Kosten:*

Betreibungskosten zuzüglich Publikationskosten

*Forderungsgrund:*

Prämien KVG vom 01.02.2023 bis 31.12.2024

---

*Rechtliche Hinweise:*

Der Schuldner wird aufgefordert, den Gläubiger für die angegebenen Forderungen binnen 20 Tagen zu befriedigen. Will der Schuldner die Forderung oder einen Teil derselben oder das Recht, sie auf dem Betreibungswege geltend zu machen, bestreiten, so hat er dies innert 10 Tagen seit der Veröffentlichung des Zahlungsbefehls der Kontaktstelle mündlich oder schriftlich zu erklären (Rechtsvorschlag zu erheben). Wird die Forderung nur zum Teil bestritten, so ist der bestrittene Betrag ziffernmässig genau anzugeben, ansonst die ganze Forderung als bestritten gilt. Sollte der Schuldner dem Zahlungsbefehl nicht nachkommen, so kann der Gläubiger die Fortsetzung der Betreibung verlangen.

Publikation nach SchKG 69.

*Kontaktstelle:*

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden  
Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243, 6371 Stans  
6370 Stans

---

## Pfändungsanzeige/-urkunde

### **Pfändungsanzeige/-urkunde Cristina Fabiola Martinez Ortiz**

#### *Schuldner:*

Cristina Fabiola Martinez Ortiz  
Staatsbürgerschaft: El Salvador  
Geburtsdatum: 22.10.2003  
Unbekanntes Aufenthaltsort  
vormals: Ennetbürgerstrasse 25, 6374 Buochs

#### *Gläubiger:*

CSS Kranken-Versicherung AG  
Tribtschenstrasse 21  
6005 Luzern  
Schweiz

#### *Vertreter:*

CSS Kranken-Versicherungen AG  
Inkasso D-CH  
Postfach 2568  
6002 Luzern  
Schweiz

#### *Angaben zur Pfändungsanzeige und -urkunde*

*Schuldbetreibung/en Nr. 2241235 vom 26.02.2024*

#### *Forderungen:*

CHF 929.70 nebst Zins zu 5 % seit 25.02.2024  
Prämien KVG vom 01.04.2023 bis 30.06.2024

#### *Zusätzliche Kosten:*

Betreibungs- und Pfändungsvollzugskosten zuzüglich Publikationskosten

#### *Ergänzende rechtliche Hinweise:*

Dem Schuldner wird angezeigt, dass die Gläubigerin bzw. Vertreter für die oben erwähnten Forderungen sowie die Betreibungsgebühren (Kosten und Auslagen) die Pfändung verlangt hat. Der Pfändungsvollzug erfolgt am Mittwoch, 12. Juni 2024, 14.00 Uhr, auf dem Betreibungs- und Konkursamt Nidwalden. Falls der Schuldner zur vorgeschriebenen Zeit nicht erscheint, wird angenommen, dass er in der Schweiz über keine pfändbaren Vermögenswerte und Einkommen verfügt und es wird anschliessend eine Pfändungsurkunde im Sinne von Art. 112 bis 115 SchKG erstellt. Der Schuldner wird ausdrücklich auf Art. 91 Abs. 1 Ziff. 1 SchKG aufmerksam gemacht: «Der Schuldner ist bei Straffolge verpflichtet, der Pfändung beizuwohnen oder sich dabei vertreten zu lassen (Art. 323 Ziff. 1 StGB)».

#### *Kontaktstelle:*

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243,  
6371 Stans, 6370 Stans

---

## **Pfändungsanzeige/-urkunde Manfred Kipp**

### *Schuldner:*

Manfred Kipp

Staatsbürgerschaft: Deutschland

Geburtsdatum: 07.08.1962

Unbekanntes Aufenthaltes

vormals: Hugenstrasse 1, 6376 Emmetten

### *Gläubiger:*

CSS Kranken-Versicherung AG

Tribschenstrasse 21

6005 Luzern Schweiz

### *Vertreter:*

CSS Kranken-Versicherungen AG

Inkasso D-CH

Postfach 2568

6002 Luzern

Schweiz

### *Angaben zur Pfändungsanzeige und -urkunde*

*Schuldbetreibung/en* Nr. 2235577 vom 28.09.2023

### *Forderungen:*

CHF 7963.65 nebst Zins zu 5 % seit 28.09.2023

Prämien KVG vom 01.01.2023 bis 31.12.2023

CHF 299.75 Zins

CHF 286.60 Spesen

### *Zusätzliche Kosten:*

Betreibungs- und Pfändungsvollzugskosten zuzüglich Publikationskosten

### *Ergänzende rechtliche Hinweise:*

Dem Schuldner wird angezeigt, dass die Gläubigerin bzw. Vertreter für die oben erwähnten Forderungen sowie die Betreibungsgebühren (Kosten und Auslagen) die Pfändung verlangt hat. Der Pfändungsvollzug erfolgt am Mittwoch, 12. Juni 2024, 15.00 Uhr, auf dem Betreibungs- und Konkursamt Nidwalden. Falls der Schuldner zur vorgeschriebenen Zeit nicht erscheint, wird angenommen, dass er in der Schweiz über keine pfändbaren Vermögenswerte und Einkommen verfügt und es wird anschliessend eine Pfändungsurkunde im Sinne von Art. 112 bis 115 SchKG erstellt. Der Schuldner wird ausdrücklich auf Art. 91 Abs. 1 Ziff. 1 SchKG aufmerksam gemacht: «Der Schuldner ist bei Straffolge verpflichtet, der Pfändung beizuwohnen oder sich dabei vertreten zu lassen (Art. 323 Ziff. 1 StGB)».

### *Kontaktstelle:*

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243, 6371 Stans, 6370 Stans

---

## **Pfändungsanzeige/-urkunde Diyan Dimov**

### *Schuldner:*

Diyan Dimov

Staatsbürgerschaft: Bulgarien

Geburtsdatum: 20.10.1982

Unbekanntes Aufenthaltes

vormals: Bürgenstock 36a, 6363 Bürgenstock

### *Gläubiger:*

CSS Kranken-Versicherung AG

Tribtschenstrasse 21

6005 Luzern

Schweiz

### *Vertreter:*

CSS Kranken-Versicherungen AG

Inkasso D-CH

Postfach 2568

6002 Luzern

Schweiz

### *Angaben zur Pfändungsanzeige und -urkunde*

*Schuldbetreibung/en Nr. 2240841 vom 06.02.2024*

### *Forderungen:*

CHF 657.90 nebst Zins zu 5 % seit 07.02.2024

Prämien KVG vom 01.08.2023 bis 31.10.2023

CHF 14.65 Zins

CHF 163.00 Spesen

### *Zusätzliche Kosten:*

Betreibungs- und Pfändungsvollzugskosten zuzüglich Publikationskosten

### *Ergänzende rechtliche Hinweise:*

Dem Schuldner wird angezeigt, dass die Gläubigerin bzw. Vertreter für die oben erwähnten Forderungen sowie die Betreibungsgebühren (Kosten und Auslagen) die Pfändung verlangt hat. Der Pfändungsvollzug erfolgt am Mittwoch, 12. Juni 2024, 16.00 Uhr, auf dem Betreibungs- und Konkursamt Nidwalden. Falls der Schuldner zur vorgeschriebenen Zeit nicht erscheint, wird angenommen, dass er in der Schweiz über keine pfändbaren Vermögenswerte und Einkommen verfügt und es wird anschliessend eine Pfändungsurkunde im Sinne von Art. 112 bis 115 SchKG erstellt. Der Schuldner wird ausdrücklich auf Art. 91 Abs. 1 Ziff. 1 SchKG aufmerksam gemacht: «Der Schuldner ist bei Straffolge verpflichtet, der Pfändung beizuwohnen oder sich dabei vertreten zu lassen (Art. 323 Ziff. 1 StGB)».

### *Kontaktstelle:*

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243, 6371 Stans, 6370 Stans

---

**Pfändungsanzeige/-urkunde Cristina Fabiola Martinez Ortiz**

*Schuldner:*

Cristina Fabiola Martinez Ortiz  
Staatsbürgerschaft: El Salvador  
Geburtsdatum: 22.10.2003  
Unbekanntes Aufenthaltes  
vormals: Ennetbürgerstrasse 25, 6374 Buochs

*Gläubiger:*

CSS Kranken-Versicherung AG  
Tribtschenstrasse 21  
6005 Luzern  
Schweiz

*Vertreter:*

CSS Kranken-Versicherungen AG  
Inkasso D-CH  
Postfach 2568  
6002 Luzern  
Schweiz

*Angaben zur Pfändungsanzeige und -urkunde*

*Schuldbetreibung/en Nr. 2241232 vom 26.02.2024*

*Forderungen:*

CHF 1549.50 nebst Zins zu 5 % seit 26.02.2024  
Prämien KVG vom 01.07.2023 bis 31.11.2023  
CHF 38.40 Zins  
CHF 200 Spesen

*Zusätzliche Kosten:*

Betreibungs- und Pfändungsvollzugskosten zuzüglich Publikationskosten

*Ergänzende rechtliche Hinweise:*

Dem Schuldner wird angezeigt, dass die Gläubigerin bzw. Vertreter für die oben erwähnten Forderungen sowie die Betreibungsgebühren (Kosten und Auslagen) die Pfändung verlangt hat. Der Pfändungsvollzug erfolgt am Mittwoch, 12. Juni 2024, 14.00 Uhr, auf dem Betreibungs- und Konkursamt Nidwalden. Falls der Schuldner zur vorgeschriebenen Zeit nicht erscheint, wird angenommen, dass er in der Schweiz über keine pfändbaren Vermögenswerte und Einkommen verfügt und es wird anschliessend eine Pfändungsurkunde im Sinne von Art. 112 bis 115 SchKG erstellt. Der Schuldner wird ausdrücklich auf Art. 91 Abs. 1 Ziff. 1 SchKG aufmerksam gemacht: «Der Schuldner ist bei Straffolge verpflichtet, der Pfändung beizuwohnen oder sich dabei vertreten zu lassen (Art. 323 Ziff. 1 StGB)».

*Kontaktstelle:*

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243,  
6371 Stans, 6370 Stans

---

## **Vorläufige Konkursanzeige**

Publikation nach Art. 222 SchKG.

### **Vorläufige Konkursanzeige Vaari GmbH**

*Schuldner:*

Vaari GmbH

CHE-111.978.258

Zugerstrasse 6

6330 Cham

*Datum des Auflösungsentscheids:* 16.04.2024

Aufgelöste Gesellschaft gemäss Art. 731b OR

# GEMEINDEN

## Baugesuche

### Öffentliche Bekanntmachung

---

**Öffentliche Bekanntmachung gemäss Art. 147 des Gesetzes vom 21. Mai 2014 über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht (Planungs- und Baugesetz, PBG; NG 611.1):** Die Baugesuchunterlagen liegen während 20 Tagen zur öffentlichen Einsicht in der jeweiligen Gemeindekanzlei auf. Öffentlich-rechtliche Einwendungen sind während dieser Frist schriftlich, mit Begründung und Anträgen sowie im Doppel beim Gemeinderat einzureichen (Art. 147 Abs. 2 PBG).

#### Beckenried

Bauobjekt: Um- und Anbau Rindviehstall mit Werkstatt und Anbau Pergola an Wohnhaus, Parzelle 391, Nidertistrasse 15, Beckenried

Gesuchsteller: Christian Murer, Nidertistrasse 15, Beckenried

Bauobjekt: Aufstellung Reklametafel bei der Auffahrt der Autofähre Beckenried-Gersau, Parzelle 701, Buochserstrasse 52, Beckenried

Gesuchsteller: Mick Baumgartner, Rathausenstrasse 4, Emmen

#### Buochs

Bauobjekt: Ersatz Ölheizung durch Luft-Wasser-Wärmepumpe mit Aussenaufstellung und Einbau Türe beim Tankraum, Parzelle 791, Allmendstrasse 13, Buochs

Gesuchsteller: Alois Murer-Barmettler, Allmendstrasse 13, Buochs

Bauobjekt: Neubau Photovoltaikanlage auf Pultdach DEFH, Parzelle 1190, 1191, Schützenmatte 10, Buochs

Schützenmatte 12, Buochs

Gesuchsteller: Peter Ettlín-Niederberger, Schützenmatte 12, Buochs

Marcel Dällenbach-Niederberger, Schützenmatte 10, Buochs

Nicole Dällenbach-Niederberger, Schützenmatte 10, Buochs

Anja Ettlín-Niederberger, Schützenmatte 12, Buochs

#### Ennetbürgen

Bauobjekt: Luft-Wasser-Wärmepumpe, Parzelle 1142, Panoramastrasse 11, Ennetbürgen

Gesuchsteller: STWEG Panoramastrasse 11, Panoramastrasse 11, Ennetbürgen

Bauobjekt: Luft-Wasser-Wärmepumpe, Parzelle 1143, Panoramastrasse 13, Ennetbürgen

Gesuchsteller: STWEG Panoramastrasse 13, Panoramastrasse 13, Ennetbürgen

#### Ennetmoos

Bauobjekt: Aufstellung Container, Parzelle 809, Juch 1, Ennetmoos

Gesuchstellerin: ASM Agility Sport Mahima GmbH, Achereggstrasse 10, Stansstad

---

## **Dallenwil**

Bauobjekt: Ersatz Wärmeerzeuger, Mülimattstrasse 3, Dallenwil (Zone W2)

Gesuchstellerin: Anton Rohrer-Häcki, Mülimattstrasse 3, Dallenwil

Bauobjekt: Sanierung Mehrfamilienhaus, Stettlistrasse 4, Dallenwil (Zone W4)

Gesuchsteller: Erich Omlin, Bitzigasse 4, 6373 Flüeli-Ranft

## **Hergiswil**

Bauobjekt: Neubau Aussenpool und Luft-Wasser-Wärmepumpe (Aussenaufstellung),

Parzelle 1123, Buolterlistrasse 25, Hergiswil

Gesuchsteller: Samir Selim, Buolterlistrasse 25, Hergiswil

Bauobjekt: Dachsanierung mit Solaranlage, Parzelle 1212, Sonnenbergstrasse 40, Hergiswil

Gesuchstellerin: Nayla Hayek, Sonnenbergstrasse 40, Hergiswil

## **Oberdorf**

Bauobjekt: Neubau Velounterstand, Parzelle 201, Dallenwilerstrasse 2, Oberdorf

(ausserhalb Bauzone)

Gesuchsteller: Claudia Ammann, Brändistrasse 10, 6048 Horw

## **Stans**

Bauobjekt: Ersatz Ölheizung durch Aussenaufstellung Luft-Wasser-Wärmepumpe,

Parzelle 1015, Rotzring 16, Stans

Gesuchsteller: Daniel und Alexandra Gosso, Rotzring 16, Stans

Bauobjekt: Ersatz Ölheizung durch Aussenaufstellung Luft-Wasser-Wärmepumpe und Photovoltaikanlage auf das Dach des Wohnhauses, Parzelle 922, St. Josef 8, Stans

Gesuchsteller: Peter Niedrist-Huwiler, St. Josef 8, Stans

Bauobjekt: Ersatz Ölheizung durch Wärmepumpenanlage mit Erdsonden, Parzelle 1305, Wirzboden 20, Stans

Gesuchsteller: Thomas Zimmermann, Wirzboden 20, Stans

Bauobjekt: Kiesplatz als Fahrzeugabstellfläche mit Rückbau Hühnerhaus, Parzelle 437, Tottikonstrasse 65, Stans

Gesuchsteller: Büflu AG, Tottikonstrasse 62, Stans

## **Beckenried**

*Politische Gemeinde*

---

### **Publikation Infoveranstaltung Nutzungsplanung und Gewässerraumausscheidung**

Die Vorprüfungsverfahren der Gesamtrevision der Nutzungsplanung und der Teilrevision der Gewässerraumausscheidung sind abgeschlossen. Vom 13. Juni 2024 bis 12. Juli 2024 findet das Mitwirkungsverfahren statt. Die entsprechende Publikation erfolgt später.

Im Vorfeld der Mitwirkung führt der Gemeinderat eine Informationsveranstaltung durch. Gerne laden wir die interessierte Bevölkerung dazu ein.

**Dienstag, 11. Juni 2024, 19.30 Uhr, Altes Schützenhaus, Beckenried.**

Nutzen Sie die Gelegenheit und erfahren Sie aus erster Hand, wie die neue Nutzungsplanung und die Gewässerraumausscheidung der Gemeinde Beckenried an die gesetzlichen Vorgaben von Bund und Kanton angepasst werden.

Der Gemeinderat Beckenried freut sich auf zahlreiches Erscheinen.

GEMEINDERAT BECKENRIED

## Hergiswil

Politische Gemeinde

---

### Öffentliche Projektauflage

Im Sinne von Art. 31 und Art. 32 des kantonalen Strassengesetzes (StrG; NG 622.1) liegt folgende Projektänderung zum Ausführungsprojekt ab dem 23. Mai 2024 während 30 Tagen in der Gemeindeverwaltung Hergiswil, Abteilung Bau, öffentlich auf:

**Bauprojekt:** 2. Projektänderung Strassenbau zu Erhaltungsprojekt Hirsernstrasse / Sonnenbergstrasse, Abschnitt Autobahnausfahrt Hergiswil Nord bis Steinibach (Brücke Althuser)  
Parzellen 726, 772, 773, 774, 833, 1169, 1170, 1217, 1280, 1477

**Bauherrschaft:** Politische Gemeinde Hergiswil

**Projektverfasser:** CES Bauingenieur AG, Seestrasse 94, 6052 Hergiswil

Einwendungen gegen diese Projektänderung zum Ausführungsprojekt sind während der Auflagefrist schriftlich und begründet beim Gemeinderat Hergiswil einzureichen (Art. 31 Abs. 2 StrG).

Einwendungsberechtigt sind Personen, die vom Ausführungsprojekt oder von den Baulinien in ihren Rechten oder rechtlich geschützten Interessen mittelbar oder unmittelbar beeinträchtigt werden (Art. 31 Abs. 3 StrG).

Hergiswil, den 17. Mai 2024

GEMEINDERAT HERGISWIL

## **Hergiswil**

*Politische Gemeinde*

---

### **Zählung der leerstehenden Wohnungen**

Mit Stichtag vom 1. Juni 2024 ist die Leerwohnungszählung für das Bundesamt für Statistik durchzuführen. Zu erfassen sind leerstehende Wohnungen.

Wir bitten alle Einwohnerinnen und Einwohner, die am Stichtag in der Gemeinde Hergiswil über eine leerstehende Wohnung verfügen, dies der Abteilung Bau, Seestrasse 65, Hergiswil, bevorzugt via E-Mail ([bau@hergiswil.ch](mailto:bau@hergiswil.ch)) oder per Telefon (041 632 65 91), bis spätestens am Montag, 3. Juni 2024 zu melden.

Für Ihre wertvolle Mitarbeit danken wir bestens.

Hergiswil, den 23. Mai 2024

**GEMEINDE HERGISWIL**  
**ABTEILUNG BAU**

## **Hergiswil**

*Römisch-Katholische Kirchgemeinde*

---

### **Fronleichnam 2024 Böllerschiessen:**

Vorabend Mittwoch,            29.05.2024,    18.45–19.45 Uhr,  
Donnerstag Fronleichnam,    30.05.2024,    06.00–06.15 Uhr, 09.45–11.15 Uhr

DER KIRCHENRAT HERGISWIL

**Öffentliche Auflage Teilrevision Nutzungsplanung (Einzonung Parz. 892, Graben)**

Im Sinne von Art. 17 ff des kantonalen Gesetzes über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht vom 21. Mai 2014 (Planungs- und Baugesetz, PBG, NG 611.1) liegen während 30 Tagen, vom 23. Mai 2024 bis 24. Juni 2024, zur öffentlichen Auflage auf:

a) Zonenplan Siedlung Teil Graben vom 26. April 2024

Gegen die oben genannten Unterlagen kann innerhalb der Auflagefrist beim Gemeinderat Oberdorf schriftlich, begründet und mit Anträgen Einwendung erhoben werden.

Während der obigen Auflagefrist liegen zur Information auf:

a) Berichterstattung gemäss Art. 47 RPV Teil Graben vom 26. April 2024

b) Ausschnitt Verkehrsrichtplan Teil Graben vom 26. April 2024

c) Koordinationsblatt Verkehrsrichtplan Teil Graben vom 26. April 2024

d) Kantonale Vorprüfung vom 8. Juni 2022

e) Abschluss kantonale Vorprüfung vom 18. August 2023

Alle Planunterlagen, Reglemente und Berichte können bei der Gemeindeverwaltung Oberdorf, Schulhausstrasse 19, 6370 Oberdorf, während den offiziellen Schalterzeiten eingesehen werden. Zudem sind die Unterlagen auf der Gemeindegewebseite ([www.oberdorf-nw.ch](http://www.oberdorf-nw.ch)) einsehbar.

Oberdorf, 21. Mai 2024

# LANDESKIRCHEN

*Evangelisch-Reformierte Kirche Nidwalden*

---

## **Versammlung des Grossen Kirchenrates der Römisch-Katholischen Landeskirche Nidwalden**

Montag, 10. Juni 2024, 19.30 Uhr im Landratssaal, Rathaus Stans

### TRAKTANDEN

1. Genehmigung der Traktandenliste
2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 20. November 2023
3. Genehmigung des Rechenschaftsberichtes 2023 des Kleinen Kirchenrates
4. Genehmigung der Rechnung 2023
5. Wahlen
  - 5.1 Genehmigung des vorzeitigen Rücktritts eines Mitglieds aus dem Grossen und Kleinen Kirchenrat
  - 5.2 Vereidigung eines Vertreters oder einer Vertreterin der Kirchgemeinde Beckenried in den Grossen Kirchenrat für den Rest der Legislaturperiode
  - 5.3 Ersatzwahl in den Kleinen Kirchenrat für den Rest der Legislaturperiode
  - 5.4 Wahl des Präsidiums des Grossen und Kleinen Kirchenrates für eine Amtszeit von zwei Jahren
  - 5.5 Wahl des Vizepräsidiums des Grossen und Kleinen Kirchenrates für eine Amtszeit von zwei Jahren

Die Sitzung ist öffentlich.

Sekretär der Landeskirche

*Daniel Amstad*

# AUSSERKANTONALES

*Eidg. Starkstrominspektorat*

---

Gemeinde: Stansstad

Standort: 6365 Kehrsiten

## **Plangenehmigungsverfahren für Starkstromanlagen**

Öffentliche Planauflage

für:

L-2428681.1 Leerrohranlage zwischen den Transformatorenstationen Baumgarten und Kehrsiten

Von der bestehenden TS Baumgarten bis zur bestehenden TS Kehrsiten soll eine neue Leerrohranlage gebaut werden. Für einen Teil der Leerrohranlage kann die bestehende Leerrohranlage genutzt werden.

Beim Eidgenössischen Starkstrominspektorat hat das Kantonales Elektrizitätswerk Nidwalden Wilgasse 3, 6370 Oberdorf NW, das oben erwähnte Plangenehmigungsgesuch eingereicht.

Die Gesuchsunterlagen betreffend das Projekt werden vom **23. Mai 2024 bis zum 6. Mai 2024** bei der Baudirektion Nidwalden, Buochserstrasse 1, 6371 Stans, öffentlich aufgelegt. Die Unterlagen können während den offiziellen Schalterzeiten eingesehen werden.

Die aufgelegten Unterlagen stehen während der Auflagefrist ebenfalls auf <https://esti-consultation.ch/pub/3829/bf851edf> online zur Einsicht zur Verfügung.



Die öffentliche Auflage hat den Enteignungsbann nach den Artikeln 42-44 des Enteignungsgesetzes (EntG; SR 711) zur Folge. Wird durch die Enteignung in Miet- und Pachtverträge eingegriffen, die nicht im Grundbuch vorgemerkt sind, so haben die Vermieter und Verpächter ihren Mietern und Pächtern sofort nach Empfang der persönlichen Anzeige davon Mitteilung zu machen und den Enteigner über solche Miet- und Pachtverhältnisse in Kenntnis zu setzen (Art. 32 Abs. 1 EntG).

---

Wer nach den Vorschriften des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG; SR 172.021) Partei ist, kann während der Auflagefrist beim **Eidgenössischen Starkstrominspektorat, Planvorlagen, Luppenstrasse 1, 8320 Fehraltorf**, Einsprache erheben. [Diese Einsprache kann entweder schriftlich oder elektronisch eingereicht werden. Im letzteren Fall muss die Einsprache die Vorgaben zu den elektronischen Eingaben erfüllen und unter anderem mit einer qualifizierten elektronischen Unterschrift versehen sein (vgl. Art. 5 bis 7 der Verordnung über die elektronische Übermittlung im Rahmen eines Verwaltungsverfahrens [SR 172.021.2]). Wer innert Frist keine Einsprache erhebt, ist vom weiteren Verfahren ausgeschlossen.

Während derselben Auflagefrist kann, wer nach den Vorschriften des EntG Partei ist, sämtliche Begehren nach Artikel 33 EntG geltend machen. Diese sind im Wesentlichen:

- a. Einsprachen gegen die Enteignung;
- b. Begehren nach den Artikeln 7–10 EntG;
- c. Begehren um Sachleistung (Art. 18 EntG);
- d. Begehren um Ausdehnung der Enteignung (Art. 12 EntG);
- e. die geforderte Enteignungsentschädigung.

Zur Anmeldung von Forderungen innerhalb der Einsprachefrist sind auch die Mieter und Pächter sowie die Dienstbarkeitsberechtigten und die Gläubiger aus vorgemerkten persönlichen Rechten verpflichtet. Pfandrechte und Grundlasten, die auf einem in Anspruch genommenen Grundstück haften, sind nicht anzumelden, Nutzniessungsrechte nur, soweit behauptet wird, aus dem Entzuge des Nutzniessungsgegenstandes entstehe Schaden.

Eidgenössisches Starkstrominspektorat  
Planvorlagen  
Luppenstrasse 1  
8320 Fehraltorf

Retouren an:  
Engelberger Druck AG  
Oberstmühle 3  
6370 Stans

## NOTFALLDIENSTE

---

### Notfallzentralen

---

Polizei: 117  
Ambulanz: 144  
Feuerwehr: 118  
Toxikologisches Zentrum: 145

### Ärztlicher Notfalldienst

---

Telefon 041 610 81 61  
Wenn der Hausarzt nicht erreichbar ist,  
erreicht man den diensthabenden Notfallarzt  
unter dieser Nummer.

### Notfallzahnarzt

---

Telefon 1811 oder [www.sso-uw.ch](http://www.sso-uw.ch)

### Todesfälle

---

Bestattungsdienst Flury GmbH (24h)  
Telefon 041 610 56 39

### Tierärzte-Notfalldienst

---

Sa, 25. und So, 26. Mai 2024  
Der Tierarzt Stans AG  
Telefon 041 610 45 51

An Sonn- und Feiertagen beginnt der  
Notfalldienst am Vortag um 8.00 Uhr,  
an Donnerstagen um 8.00 Uhr.  
Sie dauern jeweils bis 24.00 Uhr.

### Wildtier-Notfalldienst

---

Telefon 041 618 44 66 (Polizeizentrale)  
Die Polizeizentrale bietet für Sie die Person auf,  
die je nach Wildtierart zuständig ist.

### Kantonale Tierkörpersammelstelle Stans

---

Telefon 041 618 46 46 (Strasseninspektorat)  
Die Sammelstelle beim Strasseninspektorat auf  
dem Areal Kreuzstrasse in Stans ist von Montag  
bis Freitag von 8.00 bis 16.00 Uhr geöffnet.  
In Notfällen ausserhalb der Öffnungszeiten  
kann man sich am Schalter der Kantonspolizei,  
Kreuzstrasse 1, melden.

### Notschlachtstelle Ennetmoos (Aegerten)

---

Telefon 041 610 48 71  
Mobile 079 782 47 70  
Privat 041 661 05 72

## WICHTIGE TELEFONNUMMERN

---

### Spitex Nidwalden Palliativpflege

---

Telefon 041 618 20 50  
Telefon Palliativ-Nachtpikett 079 840 20 50

### Informationsportal «Gesundheit Alter Nidwalden»

---

[www.info-nw.ch](http://www.info-nw.ch) oder Telefon 041 612 16 16  
Mo – Fr 8.00 – 12.00 u. 13.30 – 18.00 (Sa bis 16.00)