



KANTON
NIDWALDEN

LANDRAT

KOMMISSION FÜR BAU, PLANUNG,
LANDWIRTSCHAFT UND UMWELT BUL

Dorfplatz 2, Postfach 1246, 6371 Stans
Telefon 041 618 79 04, www.nw.ch

CH-6371 Stans, Dorfplatz 2, Postfach 1246

An die Mitglieder des Landrates

Stans, 21. September 2026

Teilrevision des Planungs- und Baugesetzes (PBG) betreffend Fristverlängerung für die Inkraftsetzung. Bericht der Kommission BUL

Sehr geehrter Herr Landratspräsident
Sehr geehrte Landrätinnen und Landräte

Die Kommission für Bau, Planung, Landwirtschaft und Umwelt (BUL) hat an ihrer Sitzung vom 21. September 2026 in Anwesenheit von Baudirektorin Therese Rotzer-Mathyer die Teilrevision des Planungs- und Baugesetzes (PBG) betreffend Fristverlängerung für die Inkraftsetzung beraten.

Gestützt auf § 92 des Landratsreglements erstattet die Kommission BUL Ihnen folgenden Bericht.

1 Ausgangslage

Für die Ausgangslage wird auf die Ausführungen in RRB Nr. 486 vom 1. September 2026 verwiesen.

2 Stellungnahme der Kommission

Die Kommission BUL hat sich die Hintergründe der Vorlage durch die Baudirektion erklären lassen. Sie kann nachvollziehen, dass eine Fristverlängerung unabdingbar ist, andernfalls in gewissen Gemeinden ein Baumoratorium drohen würde. Namentlich die Gemeinde Dallenwil ist aber nun gefordert, dass sie innerhalb der Frist von drei Jahren der Gemeindeversammlung eine Vorlage unterbreite. Diese Frist könnte um maximal zwei Jahre verlängert werden, wenn hängige Beschwerdeverfahren eine Inkraftsetzung verhindern würden. Die Vorlage führte in der Kommission BUL zu keinen Diskussionen und wird einstimmig unterstützt.

3 Antrag der Kommission BUL

Die Kommission BUL beantragt dem Landrat mit 10 : 0 Stimmen (keine Enthaltung), auf die Vorlage betreffend der Teilrevision des Planungs- und Baugesetzes einzutreten und dieser zuzustimmen.

Kommissionssprecher: LR Thomas Käslin-Valsecchi

Freundliche Grüsse

KOMMISSION FÜR BAU, PLANUNG, LANDWIRTSCHAFT UND UMWELT

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'A. Suter', with a long horizontal stroke extending to the right.

Andreas Suter
Präsident

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Wigger', with a stylized, cursive script.

MLaw Domenika Wigger
Kommissionssekretärin