

AMTSBLATT

Informiert aus Tradition.



KANTON
NIDWALDEN

Amtlicher Teil

Nr. 22 · 30. Mai 2018

Herausgeber Kanton Nidwalden

Verlag, Druck und Abonnementsverwaltung Engelberger Druck AG, Oberstmühle 3, 6370 Stans

Kontakt Tel. 041 619 1570, Fax 041 619 15 60, amtlich@amtsblatt-nw.ch, www.amtsblatt-nw.ch

näF
BESCHATTUNGEN

MÖBELHAUS NÄF

Seestrasse 2

6052 Hergiswil

Telefon 041 630 34 22

www.moebel-naef.ch

info@moebel-naef.ch



näF
MÖBELHAUS

MÖBELHAUS NÄF

Seestrasse 2

6052 Hergiswil

Telefon 041 630 34 22

www.moebel-naef.ch

info@moebel-naef.ch



INHALTSVERZEICHNIS

Landrat	979
Regierungsrat	981
Direktionen und Amtsstellen	984
Baudirektion	986
Justiz- und Sicherheitsdirektion	986
Landwirtschafts- und Umweltdirektion	992
Handelsregister	992
Schuldbetreibung und Konkurs	994
Gerichte	998
Gemeinden	1001
Baugesuche	1001
Hergiswil	1002
Oberdorf	1002
Wolfenschiessen	1003
Zuschlag	1004



Die nächste Ausgabe Nr. 23 erscheint am
Mittwoch, den 6. Juni 2018

LANDRAT

Traktanden

Sitzung des Landrates

Der Landrat versammelt sich am

Mittwoch, den 13. Juni 2018, 8.30 Uhr und 13.30 Uhr

im Landratssaal des Rathauses in Stans zur Behandlung der nachstehenden

Geschäfte:

1. Tagesordnung; Genehmigung
2. Teilrevision des Gesetzes über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht (Planungs- und Baugesetz, PBG); 2. Lesung
3. Einführungsgesetz zum Bundesgesetz über die Hilfe an Opfer von Straftaten (Kantonales Opferhilfegesetz, kOHG); 2. Lesung
4. Landratsbeschluss über die Zusicherung eines Kantonsbeitrags für die Erschliessung des kantonalen Entwicklungsschwerpunkts Fadenbrücke, Gemeinde Buochs
5. Landratsbeschluss über einen Objektkredit für die Planung der Instandsetzung der Wiesenbergstrasse KV 7, Abschnitte 2 und 3, Gemeinde Dallenwil
6. Staatsrechnung 2017 und Rechnungen der Verwaltungen unter kantonaler Aufsicht; Genehmigung
7. Rechenschaftsbericht des Regierungsrates über das Jahr 2017; Genehmigung
8. Rechenschaftsbericht der Gerichte über das Jahr 2017; Genehmigung
9. Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2017 der Nidwaldner Kantonalbank; Genehmigung
10. Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2017 des Kantonsspitals Nidwalden; Genehmigung
11. Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2017 der Ausgleichskasse Nidwalden; Genehmigung
12. Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2017 der IV-Stelle Nidwalden; Genehmigung

-
13. Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2017 der Familienausgleichskasse Nidwalden; Genehmigung
 14. Geschäftsbericht und Jahresrechnung 2017 der Pensionskasse des Kantons Nidwalden; Kenntnisnahme
 15. Bericht der Interparlamentarischen Geschäftsprüfungskommission zum Geschäftsbericht 2017 des InformatikLeistungsZentrums der Kantone Obwalden und Nidwalden (ILZ); Kenntnisnahme
 16. Bericht der Interparlamentarischen Geschäftsprüfungskommission zum Geschäftsbericht 2017 des Verkehrssicherheitszentrums der Kantone Obwalden und Nidwalden (VSZ); Kenntnisnahme
 17. Bericht der Interparlamentarischen Geschäftsprüfungskommission zum Geschäftsbericht 2017 der Interkantonalen Polizeischule Hitzkirch (IPH); Kenntnisnahme
 18. Bericht der Interparlamentarischen Geschäftsprüfungskommission zum Geschäftsbericht 2017 des Laboratoriums der Urkantone (LdU); Kenntnisnahme
 19. Motion von Landrat Ruedi Waser, Hergiswil, und Mitunterzeichnenden betreffend die Reduktion der Anzahl Regierungsratsmitglieder von sieben auf fünf ab dem Jahr 2022
 20. 19 Gesuche um Erteilung des Kantonsbürgerrechts
 21. Abschluss der Legislaturperiode 2014-2018

LANDRATSBÜRO NIDWALDEN

Stans, 18. Mai 2018

Landratssekretär

Armin Eberli

Hinweis: Die Sitzungen des Landrates sind öffentlich.

REGIERUNGSRAT

Rechtsgültigkeit und Inkrafttreten von Erlassen

Die Referendumsfrist für die nachstehenden Erlasse ist unbenutzt abgelaufen. Sie sind somit rechtsgültig und treten wie folgt in Kraft beziehungsweise sind wie folgt in Kraft getreten:

1. Einführungsgesetz vom 28. Februar 2018 zum Schweizerischen Obligationenrecht (Einführungsgesetz zum Obligationenrecht, EG OR)

Datum des Inkrafttretens: 1. Juli 2018

2. Gesetz vom 8. Februar 1985 über das Verwaltungsverfahren und die Verwaltungsrechtspflege (Verwaltungsrechtspflegegesetz, VRG); Änderung vom 28. Februar 2018

Datum des Inkrafttretens: 1. Juni 2018

3. Landratsbeschluss vom 28. Februar 2018 über den Rahmenkredit für den vorsorglichen Landerwerb für das Projekt Hochwasserschutz Buoholzbach

Datum des Inkrafttretens: 8. Mai 2018

Stans, 22. Mai 2018

REGIERUNGSRAT NIDWALDEN

Landammann

Yvonne von Deschwanden

Landschreiber

Hugo Murer

Vollzugsverordnung zum Gesetz über die Nidwaldner Sachversicherung (Sachversicherungsverordnung, NSVV)

Änderung vom 22. Mai 2018¹

Der Regierungsrat von Nidwalden,

gestützt auf Art. 64 der Kantonsverfassung, in Ausführung von Art. 67 des Gesetzes vom 13. Dezember 2017 über die Nidwaldner Sachversicherung (Sachversicherungsgesetz, NSVG)²,

beschliesst:

I.

Die Vollzugsverordnungsverordnung vom 27. März 2018 zum Gesetz über die Nidwaldner Sachversicherung (Sachversicherungsverordnung, NSVV)³ wird wie folgt geändert:

§ 18 Abs. 4 Ziff. 1

3. Hochwasser, Überschwemmungen

¹ Hochwasser ist ein deutlich über dem langjährigen Mittelwert oder über den festgelegten Pegeln oder Abflussmengen liegender Wasserstand oder -abfluss in einem stehenden oder fliessenden Gewässer, der durch Niederschläge oder Schmelzwasser ausgelöst wurde.

² Überschwemmung ist die vorübergehende Bedeckung einer Landfläche mit Wasser, die direkt durch Niederschläge oder Schmelzwasser oder durch Hochwasser gemäss Abs. 1 ausgelöst wurde.

³ Unter Grundwasser wird alles Wasser verstanden, das sich unter der Erdoberfläche befindet, unabhängig davon, ob es sich um Wasser des Grundwasserstroms, um Hang- oder Sickerwasser handelt.

⁴ Nicht gedeckt sind:

1. Hochwasserschäden in Räumen, die Öffnungen unterhalb einer Hochwasserstandskote des Vierwaldstättersees von 434,5 m.ü.M. aufweisen;
2. Schäden an Gebäudeteilen, die ständig in einem stehenden oder fliessenden Gewässer stehen.

II.

Diese Änderung tritt am 1. Juli 2018 in Kraft.

Stans, 22. Mai 2018

REGIERUNGSRAT NIDWALDEN

Landammann

Yvonne von Deschwanden

Landschreiber

Hugo Murer

¹ A 2018, ... 982

² NG 867.1

³ NG 867.11

DIREKTIONEN UND AMTSSTELLEN

Medieninformationen

Hindernisfreie Bushaltestellen

Das Behindertengleichstellungsgesetz des Bundes muss bis 2023 auch bei den Bushaltestellen umgesetzt werden. Die Baudirektion hat nach einer Analyse der bestehenden Haltestellen den Handlungsbedarf aufgezeigt. Insgesamt sind 70 Haltekanten bei 42 Haltestellen hindernisfrei auszugestalten. Bei der Frage, ob eine Haltestelle hindernisfrei auszugestalten ist oder nicht, spielt die Verhältnismässigkeit eine wichtige Rolle.

Das Behindertengleichstellungsgesetz sieht die Gleichstellung von Menschen mit Behinderung gegenüber solchen ohne Beeinträchtigungen vor. Menschen mit Behinderung sollen unter anderem in der Lage sein, dass sie den öffentlichen Verkehr autonom und benachteiligungsfrei benutzen können. Damit ein öV-Angebot barrierefrei benutzbar ist, müssen die öV-Bauten, -Anlagen und Fahrzeuge hindernisfrei ausgestaltet werden und dies unabhängig davon, wer der Eigentümer ist. Die Anpassungsfrist für bestehende Bauten, Anlagen und Fahrzeuge läuft bis Ende 2023.

Die Transportunternehmen sind für die behindertengerechte Ausgestaltung der Bahn-Haltestellen und des Rollmaterials zuständig. Hingegen sind die Transportunternehmen nicht zuständig für die Strasseninfrastruktur. Für die behindertengerechte Ausgestaltung der rund 25'000 Bushaltestellen in der Schweiz sind die jeweiligen Strasseneigentümer verantwortlich, das heisst die Kantone bei Kantonsstrassen und die Gemeinden bei Gemeindestrassen. Die Umsetzung der rechtlichen Vorgaben muss durch die direkt betroffenen Kantone und Gemeinden erfolgen. Dafür gibt es entsprechende Rechtsgrundlagen.

Nach der Analyse aller Bushaltestellen: Handlungsbedarf ist angezeigt

Ende 2016 hatte die Baudirektion erste Abklärungen für den Bedarf zur Umgestaltung der Bushaltestellen aufgenommen. Dabei wurde der Kontakt mit anderen Kantonen gesucht, um deren Vorgehensweise bei der Umsetzung des Behindertengleichstellungsgesetzes bei Bushaltestellen kennenzulernen. Mit Schreiben der Baudirektion vom 14. Juni 2017 wurde den Gemeinden der generelle Handlungsbedarf bei der Umsetzung des Behindertengleichstellungsgesetzes aufgezeigt und eine Analyse der heutigen Situation in Aussicht gestellt. Im Sommer 2017 evaluierte das Amt für Mobilität im Rahmen einer Kosten-Nutzen-Betrachtung jede Haltestelle in Nidwalden. Die Ergebnisse dieser Analyse sind im Bericht «Hindernisfreie Ausgestaltung von Bushaltestellen in Nidwalden – Analyse und Handlungsbedarf» festgehalten. Die Analyse der Haltestellen und die Ermittlung des Anpassungsbedarfs erfolgten mit einer auch von anderen Kantonen angewandten Methode. Dabei wurde in einem ersten Schritt der Nutzen jeder Haltestelle bestimmt. Kriterien dafür waren die Fahrgastfrequenzen, das Nachfragepotential, die zentralen Einrichtungen im Umfeld der Haltestelle und die Umsteigeverbindungen. In einem zweiten Schritt sind dann die Kosten für eine hindernisfreie Ausgestaltung der Haltestellen geschätzt worden. In einem weiteren Schritt ist für jede Haltestelle das Nutzen-Kosten-Verhältnis ermittelt worden. Nur die Haltestellen mit einem verhältnismässigen Nutzen-Kosten-Verhältnis sollen hindernisfrei ausgestaltet werden.

Insgesamt sind 70 Haltekanten bei 42 Haltestellen hindernisfrei auszugestalten. Das sind 48% aller untersuchten Haltekanten. Der Bericht ist eine Grundlage für die konkrete Umsetzung der Hindernisfreiheit bei Bushaltestellen und soll ein einheitliches Vorgehen im Kanton sicherstellen. Der Entscheid, ob eine Haltekante hindernisfrei ausgestaltet wird oder nicht, liegt schlussendlich aber in der Verantwortung der Grundeigentümer. Im Übrigen können von den Grundeigentümern auch Haltekanten hindernisfrei ausgestaltet werden, die nicht auf der Liste der Baudirektion zu finden sind. Behindertengerechte Haltestellen sind hindernisfrei und dienen auch Personen mit Kinderwagen, Rollatoren oder Gepäck.

Gemeinden sind gefordert

Aufgrund der Grob-Kostenschätzung je Haltestelle muss gesamthaft mit Kosten in der Höhe von Fr. 5,22 Mio. gerechnet werden. Die Kosten fallen zum überwiegenden Teil bei den Gemeinden und privaten Grundeigentümern an. Der Kanton hat lediglich vier Haltekanten mit einer Kostenschätzung von Fr. 230'000. oder 4,4% zu finanzieren. Die Gemeinden sind nun gefordert, dort wo nötig, die Bushaltestellen hindernisfrei auszugestalten.

Die hindernisfreie Umgestaltung der Bushaltestellen soll in einem ersten Schritt im Rahmen von bereits heute bekannten Projekten an den Kantons- und Gemeindestrassen (z.B. neue Entwässerung, Bauprojekt am Strassenperimeter) realisiert werden. So sind beispielsweise schon hindernisfreie Bushaltestellen nach den vorgegebenen Normen (22 cm Kantenhöhe) an der Bürgenstockstrasse (Abzweigung Fürigen) und der Engelbergstrasse in Stans im Rahmen von Ausbauten oder der Sanierung der Werkleitungen erstellt worden. Dabei konnten wichtige Erfahrungen mit den Normalien und den verfügbaren Sonderbordsteinen gesammelt werden. Können nicht alle Bushaltestellen gemäss der Liste im Bericht im Rahmen von Strassenbauprojekten bis 2023 realisiert werden, sind diese gesondert in einem Projekt anzupassen. Es ergibt sich auch immer wieder im Zusammenhang mit Bautätigkeiten entlang der Strassen die Möglichkeit, bestehende Bushaltestellen auf den Trottoirs hindernisfrei auszugestalten. Das Amt für Mobilität bietet den Grundeigentümern und Planern seine Beratung bei der Umsetzung des Behindertengleichstellungsgesetzes für Bushaltestellen an.

Stans, 24. Mai 2018

Baudirektion Nidwalden

Orientierung über Strassensperrung

Kantonsstrasse KH1 Stans, Engelbergstrasse, Einfahrt Schmiedgasse

Innerhalb des Projektes Sanierung der Engelbergstrasse im Abschnitt Schmiedgasse – St. Heinrichstrasse, Stans/Oberdorf, wird auch die Hauptwasserleitung der Wasserversorgung Stans erneuert.

In diesem Zusammenhang muss die Einfahrt der Schmiedgasse in die Engelbergstrasse vom **4.6. bis 29.6.2018 gesperrt** werden. Weiterführende Informationen unter www.nw.ch/Verkehrsbehinderungen

Wir danken den Anwohnenden und den Verkehrsteilnehmer für Ihr Verständnis.

BAUDIREKTION NIDWALDEN
AMT FÜR MOBILITÄT
GEMEINDE STANS
WASSERVERSORGUNG

Justiz- und Sicherheitsdirektion
Amt für Justiz

Die Schalter des Amtes für Justiz sowie dessen Abteilungen

- Migration
- Passbüro
- Jagd und Fischerei
- Zivilstandsamt

bleiben am Freitag, **1. Juni 2018 den ganzen Tag geschlossen.**

Falls Sie kurzfristig ein Schweizer Reisedokument benötigen, kann beim Passbüro Luzern (Hallwilerweg 5, 6003 Luzern, Telefon 041 228 59 90) oder am Flughafen (Zürich-Kloten, Genf-Cointrin, Basel-Mühlhausen) innert einer Stunde ein provisorischer Pass ausgestellt werden.

Ab Montag, 04. Juni 2018, 08.00 Uhr sind wir gerne wieder für Sie da.
Vielen Dank für Ihr Verständnis.

Eigentumsübertragungen

(Art. 970a ZGB, Art. 9b GB-Gesetz)

Ennetmoos

Parzelle Nr. 407, Hof, Grundbuch Ennetmoos, 4'330 m² mit Wohnhaus mit 2 Wohnungen, Pergola mit Cheminée, Holzhütte und Schweinestall mit Jauchegrube

Veräusserer: Josef Barmettler-Barmettler, Panoramastrasse 27, 6373 Ennetbürgen

Erwerber: Christian Gander, Hinter Hostatt, 6372 Ennetmoos

1. Parzelle Nr. 584, Talstrasse 29, Grundbuch Ennetmoos, 594 m² mit Wohnhaus

2. Parzelle Nr. 585, Tal, Grundbuch Ennetmoos, 17 m² Befestigt

Veräusserer: Erben des Hans Ruedi und der Elisabethe Anderegg-Moser

Erwerber: Tobias Anderegg, Sidhaldenstrasse 6, 6010 Kriens

Stansstad

Parzelle Nr. 585, Seeglück, Grundbuch Stansstad, 422 m² mit Wohnhaus mit 2 Wohnungen

Erblasser: Hans Wolfgang Cohnen, 35683 Dillenburg, Deutschland

Uebernehmerin: Maria Anna Cohnen, Löhrenstrasse 14, 35683 Dillenburg, Deutschland

Buochs

Parzelle Nr. 461, Stanserstrasse 28, Grundbuch Buochs, 458 m² mit Wohnhaus

Veräusserer: Dora Huber-Meyer, Am Schüpfgraben 14, 6374 Buochs

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

Bruno Zimmermann-Keiser, Stanserstrasse 28, 6374 Buochs

Claudia Zimmermann-Keiser, Stanserstrasse 28, 6374 Buochs

½ Miteigentum an:

1. Grundstück GB-Nr. 6357, Bürgerheimstrasse 9, Grundbuch Buochs, Stockwerkeigentum:

¹³³/₁₀₀₀ Miteigentum an Parzelle 618 mit Sonderrecht an der 5½-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss ost und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 6362, Bürgerheimstrasse 9, Grundbuch Buochs, ¹/₁₅ Miteigentum an GB 6353 (Platz 2)

3. Grundstück GB-Nr. 6363, Bürgerheimstrasse 9, Grundbuch Buochs, ¹/₁₅ Miteigentum an GB 6353 (Platz 3)

Veräusserer: Nadia Seichter-Russo, Stanserstrasse 11, 6374 Buochs

Erwerber: Markus Seichter, Bürgerheimstrasse 9, 6374 Buochs

Ennetbürgen

Grundstück GB-Nr. 5531, Stationsstrasse 29, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum: $28\frac{1}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 35 mit Sonderrecht an der 4 $\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im

1. Obergeschoss

Veräusserer: Allgemeine Gütergemeinschaft:

- Vittorio Visona-Gabriel, Stationsstrasse 29a, 6373 Ennetbürgen
- Marie Louise Visona-Gabriel, Stationsstrasse 29a, 6373 Ennetbürgen

Erwerber: Bruno Visona, Reussmatt 13, 6004 Luzern

Parzelle Nr. 36, Stationsstrasse 24, Restaurant Schlüssel, Grundbuch Ennetbürgen, 1'235 m² mit Gasthaus mit 5 Wohnungen und Bootshaus

Veräusserer: Allgemeine Gütergemeinschaft:

- Vittorio Visona-Gabriel, Stationsstrasse 29a, 6373 Ennetbürgen
- Marie Louise Visona-Gabriel, Stationsstrasse 29a, 6373 Ennetbürgen

Erwerber: Franco Visona, Stationsstrasse 29a, 6373 Ennetbürgen

1. Grundstück GB-Nr. 7042, Panoramastrasse 29, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum: $219\frac{1}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 1377 mit Sonderrecht an der 5 $\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung E3.1 im Dachgeschoss und Nebenräumen
2. Grundstück GB-Nr. 6859, Panoramastrasse, Grundbuch Ennetbürgen, $\frac{2}{305}$ Miteigentum an Parzelle 1372 (Platz 45)
3. Grundstück GB-Nr. 6860, Panoramastrasse, Grundbuch Ennetbürgen, $\frac{2}{305}$ Miteigentum an Parzelle 1372 (Platz 46)
4. Grundstück GB-Nr. 6921, Panoramastrasse, Grundbuch Ennetbürgen, $\frac{2}{305}$ Miteigentum an Parzelle 1372 (Platz 94)
5. Grundstück GB-Nr. 6887, Panoramastrasse, Grundbuch Ennetbürgen, $\frac{1}{305}$ Miteigentum an Parzelle 1372 (Platz 5, Motorrad)

Veräusserer: Strüby & Schuler Immobilien AG, Steinbislin 2, 6423 Seewen

Erwerber: Peter Grisiger, Eschenstrasse 8, 6312 Steinhausen

1. Grundstück GB-Nr. 5371, Riedmatt, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum: $109\frac{1}{1000}$ Miteigentum an GB 5369 mit Sonderrecht an der 4 $\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss Ost und Nebenraum
2. Grundstück GB-Nr. 5385, Untere Riedmatt, Grundbuch Ennetbürgen, $\frac{1}{23}$ Miteigentum an Parzelle 1201 (Platz 7)

Veräusserer: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

- a) Josef Mathis-Hausmann, Riedmatt 9, 6373 Ennetbürgen
- b) Margrit Mathis-Hausmann, Riedmatt 9, 6373 Ennetbürgen

Erwerber: Einfache Gesellschaft:

- Daniel Mathis, Oberdorfweg 6, 5619 Uetzwil
- Karin Christen-Mathis, Stationsstrasse 6, 6373 Ennetbürgen
- Thomas Mathis, Aemättlistrasse 1c, 6370 Stans

Wolfenschiessen

1. Grundstück GB-Nr. 5299, Schwybogenstrasse 1, Grundbuch Wolfenschiessen, Stockwerkeigentum: $\frac{22}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 861 mit Sonderrecht an der Garage Nr. 1 im Untergeschoss
2. Grundstück GB-Nr. 5300, Schwybogenstrasse 1, Grundbuch Wolfenschiessen, Stockwerkeigentum: $\frac{22}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 861 mit Sonderrecht an der Garage Nr. 2 im Untergeschoss
3. Grundstück GB-Nr. 5302, Schwybogenstrasse 1, Grundbuch Wolfenschiessen, Stockwerkeigentum: $\frac{365}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 861 mit Sonderrecht an der 5 ½-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss
4. Grundstück GB-Nr. 5304, Schwybogenstrasse 1, Grundbuch Wolfenschiessen, Stockwerkeigentum: $\frac{249}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 861 mit Sonderrecht an der 3 ½-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss

Veräusserer: Miteigentümer zu je ½:

- a) Paul Scheuber, Schwybogenstrasse 1, 6386 Wolfenschiessen
- b) Richard Scheuber-Christen, Schwybogenstrasse 1, 6386 Wolfenschiessen

Erwerber: Richard Scheuber-Christen, Schwybogenstrasse 1, 6386 Wolfenschiessen

1. Grundstück GB-Nr. 5301, Schwybogenstrasse 1, Grundbuch Wolfenschiessen, Stockwerkeigentum: $\frac{22}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 861 mit Sonderrecht an der Garage Nr. 3 im Untergeschoss
2. Grundstück GB-Nr. 5303, Schwybogenstrasse 1, Grundbuch Wolfenschiessen, Stockwerkeigentum: $\frac{320}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 861 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung im Obergeschoss

Veräusserer: Miteigentümer zu je ½:

- a) Paul Scheuber, Schwybogenstrasse 1, 6386 Wolfenschiessen
- b) Richard Scheuber-Christen, Schwybogenstrasse 1, 6386 Wolfenschiessen

Erwerber: Paul Scheuber, Schwybogenstrasse 1, 6386 Wolfenschiessen

Beckenried

Grundstück GB-Nr. 6306, Dorfstrasse 5, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum: $\frac{232}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 780 mit Sonderrecht an der 4 ½-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss und Nebenraum

Veräusserer: Marcelle Berlinger-Wymann, Dorfstrasse 5, 6375 Beckenried

Erwerber: Cécile Berlinger, Birkenweg 4, 4600 Olten

½ Miteigentum an: Parzelle Nr. 1530, Rütistrasse 26, 26a, Grundbuch Beckenried, 1'984 m² Acker/Wiese/Weide

Veräusserer: BB Bauinvest AG, Riedenmatt 2, 6370 Stans

Erwerber: PB Immo Bau AG, Fahrlistrasse 1, 6375 Beckenried

Hergiswil

Grundstück GB-Nr. 6004, Sonnenbergstrasse, Grundbuch Hergiswil, $\frac{1}{4}$ s Miteigentum an Parzelle 1378 (Platz 45)

Veräusserer: Grapha Immobilien AG, Sonnenbergstrasse 13, 6052 Hergiswil

Erwerber: Hans Vogel, Sonnenbergstrasse 11b, 6052 Hergiswil

ideelle Anteile an:

1. Grundstück GB-Nr. 5281, Hirsernstrasse 34, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: $\frac{261}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 1177 mit Sonderrecht an der 5 $\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im 5. Wohngeschoss und Galeriegeschoss
2. Grundstück GB-Nr. 5285, Hirsernstrasse 34, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: $\frac{2}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 1177 mit Sonderrecht an der Doppelgarage 4 im Erdgeschoss
3. Grundstück GB-Nr. 5286, Hirsernstrasse 34, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: $\frac{1}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 1177 mit Sonderrecht an der Einzelgarage 5 im Erdgeschoss

Veräusserer: Hannelore Senn Burkart, Hirsernstrasse 34, 6052 Hergiswil

Erwerber: Hugo Burkart, Hirsernstrasse 34, 6052 Hergiswil

Grundstück GB-Nr. 6884, Mühlebach, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: $\frac{2}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 1381 mit Sonderrecht am Hobbyraum 6 im Untergeschoss

Veräusserer: Paul Bircher AG, Dorfstrasse 27, 6375 Beckenried

Erwerber: Roland Villiger, Strehlgasse 29, 8001 Zürich

1. Grundstück GB-Nr. 7402, Käppelimmattstrasse 6, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: $\frac{120}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 1499 mit Sonderrecht an der 5 $\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss und Nebenraum
2. Grundstück GB-Nr. 7396, Käppelimmattstrasse 6, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: $\frac{4}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 1499 mit Sonderrecht am Dispo-Raum 2 im 2. Untergeschoss
3. Grundstück GB-Nr. 7397, Käppelimmattstrasse 6, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: $\frac{2}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 1499 mit Sonderrecht am Dispo-Raum 3 im 2. Untergeschoss
4. Grundstück GB-Nr. 7408, Käppelimmattstrasse 6, Grundbuch Hergiswil, $\frac{65}{1000}$ Miteigentum an GB 7395 (Platz 2)
5. Grundstück GB-Nr. 7409, Käppelimmattstrasse 6, Grundbuch Hergiswil, $\frac{65}{1000}$ Miteigentum an GB 7395 (Platz 3)

Veräusserer: Heidi Blättler-Mathis, Käppelimmattstrasse 4, 6052 Hergiswil

Erwerber: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

- a) Milos Nikolsky, Seestrasse 18a, 6052 Hergiswil
- b) Gabriela Nikolska, Seestrasse 18a, 6052 Hergiswil

Parzelle Nr. 144, Schützenweg 3, Alpenrose, Grundbuch Hergiswil, 443 m² mit Wohnhaus mit 3 Wohnungen, Waschhaus und Holzhütte, Garage

Veräusserer: Erwin Lussi-Wetli, Schützenweg 3, 6052 Hergiswil

Erwerber: Claudia Achermann-Lussi, Seeacherweg 2, 6047 Kastanienbaum

1. Grundstück GB-Nr. 7336, Seestrasse 57a, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: $\frac{39}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 369 mit Sonderrecht am Büro-/Praxisraum im Erdgeschoss (Haus 2)
2. Grundstück GB-Nr. 7354, Seestrasse 57/57a, Grundbuch Hergiswil, $\frac{1}{34}$ Miteigentum an GB 7334 (Platz 1)
3. Grundstück GB-Nr. 7355, Seestrasse 57/57a, Grundbuch Hergiswil, $\frac{1}{34}$ Miteigentum an GB 7334 (Platz 2)
4. Grundstück GB-Nr. 7356, Seestrasse 57/57a, Grundbuch Hergiswil, $\frac{1}{34}$ Miteigentum an GB 7334 (Platz 3)

Veräusserer: Residence Seeblick AG, Seestrasse 55, 6052 Hergiswil

Erwerber: Schindler Holding AG, Seestrasse 55, 6052 Hergiswil

Emmetten

1. Parzelle Nr. 417, Gumprechtstrasse 49, Grundbuch Emmetten, 632 m² Befestigt, Humusiert
2. Parzelle Nr. 419, Gumprechtstrasse 51, Grundbuch Emmetten, 1'370 m² mit Wohnhaus und Garage

Veräusserer: Ruth Troxler-Ackermann, St. Alban-Ring 220, 4052 Basel

Erwerber: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

- a) René Gilli-Hirzel, Gumprechtstrasse 39, 6376 Emmetten
- b) Brigitta Gilli-Hirzel, Gumprechtstrasse 39, 6376 Emmetten

1. Parzelle Nr. 35, Blattistrasse 4, Grundbuch Emmetten, 606 m² mit Wohnhaus
2. Parzelle Nr. 435, Hinter Gornern 2, Grundbuch Emmetten, 582 m² mit Wohnhaus und Pergola
3. $\frac{1}{2}$ Miteigentum an: Parzelle Nr. 36, Blattistrasse 2, Grundbuch Emmetten, 600 m² mit Wohnhaus und Garage

Erblasser: Alois Würsch-Waser, 6376 Emmetten

Uebernehmerin: Verena Würsch-Waser, Blattistrasse 2, 6376 Emmetten

1. Grundstück GB-Nr. 5981, Schöneckstrasse 8, Grundbuch Emmetten, Stockwerkeigentum: $\frac{293}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 1103 mit Sonderrecht an der 4 $\frac{1}{2}$ -Zimmer-Attikawohnung Nr. 6 im Dachgeschoss
2. Grundstück GB-Nr. 5932, Schöneckstrasse, Grundbuch Emmetten, $\frac{1}{31}$ Miteigentum an Parzelle 1105 (Einstellplatz 16)
3. Grundstück GB-Nr. 5933, Schöneckstrasse, Grundbuch Emmetten, $\frac{1}{31}$ Miteigentum an Parzelle 1105 (Einstellplatz 17)

Veräusserer: Achermann Walter Immobilien AG, Werkhofstrasse, 6374 Buochs

Erwerber: Corinne Schnyder, Chemin de Pinchat 5, 1227 Carouge

Gewässerschutz. Kraftwerk Oberrickenbach. Beseitigung von wesentlichen Beeinträchtigungen im Secklisbach durch Schwall und Sunk. Sanierungsverfügung

Das Bundesgesetz über den Schutz der Gewässer (Gewässerschutzgesetz, GSchG; SR 14.20) verpflichtet die Inhaber von Wasserkraftwerken in Artikel 39a dazu, kurzfristige künstliche Änderungen des Wasserabflusses (Schwall-Sunk), welche die einheimischen Tiere und Pflanzen sowie deren Lebensräume wesentlich beeinträchtigen, mit baulichen Massnahmen zu verhindern oder zu beseitigen. Gestützt auf die vom Regierungsrat Nidwalden am 16. Dezember 2014 verabschiedete kantonale strategische Planung wird das Kantonale Elektrizitätswerk Nidwalden EWN mit der weiteren Planung der Sanierungsmassnahmen verpflichtet.

Der Entwurf der Sanierungsverfügung liegt zur Gewährung des rechtlichen Gehörs im Sinne von Art. 40 Abs. 1 des Gesetzes über das Verwaltungsverfahren und die Verwaltungsrechtspflege (VRG; NG 265.1) während 20 Tagen bei der Landwirtschafts- und Umweltdirektion zur öffentlichen Einsichtnahme auf. Allfällige Einwendungen sind innerhalb der Auflagefrist schriftlich und begründet im Doppel der Landwirtschafts- und Umweltdirektion, Stansstadterstrasse 59, Postfach 1251, 6371 Stans, einzureichen.

Stans, 30. Mai 2018

HANDELSREGISTER

Aufforderung gemäss Art. 155 Abs. 2 HRegV / Löschung von Amtes wegen

Der nachfolgend aufgeführte Verein weist keine Geschäftstätigkeit mehr auf und verfügt angeblich über keine verwertbaren Aktiven mehr. Die Aufforderung an die betroffenen Personen, dem zuständigen Handelsregisteramt die Löschung anzumelden oder ihr begründetes Interesse an der Aufrechterhaltung der Eintragung dieses Vereins im Handelsregister schriftlich mitzuteilen, blieb ohne Erfolg. Die Vereinsmitglieder sowie Gläubigerinnen und Gläubiger werden hiermit aufgefordert, **innert 30 Tagen** seit Erscheinen der dritten Publikation des Rechnungsrufes im Schweizerischen Handelsamtsblatt (SHAB) **vom 05.06.2018** schriftlich zuhanden des Handelsregisteramtes Nidwalden innert 30 Tagen seit Erscheinen der dritten Publikation des Rechnungsrufes, ein begründetes Interesse an der Aufrechterhaltung der Eintragung der Rechtseinheit mitzuteilen. Gehen keine fristgerechten Eingaben ein, wird dieser Verein von Amtes wegen gelöscht (Art. 938a Abs. 1 OR). Andernfalls überweist das Handelsregisteramt die Angelegenheit dem Gericht zum Entscheid.

Handelsregisteramt des Kantons Nidwalden, 6371 Stans

– Verein Lannfield Ventures in Liquidation (CHE-380.793.142), in Stansstad

UMC Service AG, in *Stans*, CHE-333.233.400, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 200 vom 16.10.2014, Publ. 1771403). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Luzern im Handelsregister des Kantons Luzern eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 712 vom 17.05.2018 / CHE-333.233.400 / 04243249

Amyntas GmbH, in *Stans*, CHE-102.066.134, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 30 vom 13.02.2017, Publ. 3343157). Die Gesellschaft (neu: Amyntas Särl) wird infolge Verlegung des Sitzes nach La Tour-de-Peilz im Handelsregister des Kantons Waadt eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 713 vom 17.05.2018 / CHE-102.066.134 / 04243251

P.P.D. Holding AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-113.610.042, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 32 vom 16.02.2016, Publ. 2668993). Statutenänderung: 08.05.2018. Firma neu: **International Services Corporation AG**. Tagesregister-Nr. 714 vom 17.05.2018 / CHE-113.610.042 / 04243253

UMC Sunny-Fashion Schweiz GmbH, in *Stans*, CHE-372.157.725, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 46 vom 09.03.2015, Publ. 2030699). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Luzern im Handelsregister des Kantons Luzern eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 715 vom 17.05.2018 / CHE-372.157.725 / 04243255

CandyToys AG, in *Stans*, CHE-110.055.575, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 171 vom 05.09.2016, Publ. 3037069). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Luzern im Handelsregister des Kantons Luzern eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 716 vom 17.05.2018 / CHE-110.055.575 / 04243257

UMC Farmer's Schweiz GmbH, in *Stans*, CHE-310.856.033, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 226 vom 21.11.2014, Publ. 1835091). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Luzern im Handelsregister des Kantons Luzern eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 717 vom 17.05.2018 / CHE-310.856.033 / 04243259

UMC Tosca d'Oro Schweiz GmbH, in *Stans*, CHE-164.044.791, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 52 vom 17.03.2015, Publ. 2047005). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Luzern im Handelsregister des Kantons Luzern eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 718 vom 17.05.2018 / CHE-164.044.791 / 04243261

SCHULDBETREIBUNG UND KONKURS

Betreibungs- und Konkursamt

Vorläufige Konkursanzeige SchKG

Publikationsdatum SHAB: 30.5.2018

1. *Schuldnerin*: Floormax Bodentechnik GmbH, Glaserweg 5, 6052 Hergiswil
2. *Datum der Konkurseröffnung*: 22.5.2018
Hinweis: Die Publikation betreffend Art, Verfahren, Eingabefrist usw. erfolgt später.

BETREIBUNGS- UND KONKURSAMT NIDWALDEN

Konkurspublikation/Schuldenruf SchKG 231, 232

Publikationsdatum SHAB: 30.05.2018

1. *Schuldner/in*: Hess-Hersche Margaretha, ausgeschlagene Erbschaft, von Koppigen BE + Basel BS, geboren am 12.8.1942, gestorben am 3.3.2018, whft. gew. Nägeligasse 29 (Wohnheim Nägeligasse), 6370 Stans
2. *Datum der Konkurseröffnung*: 24.5.2018
3. *Konkursverfahren*: summarisch
4. *Eingabefrist*: 30.6.2018
5. *Bemerkungen*: Früher wohnhaft in 6373 Ennetbürgen NW

BETREIBUNGS- UND KONKURSAMT NIDWALDEN

Konkurspublikation/Schuldenruf SchKG 231, 232

Publikationsdatum SHAB: 30.5.2018

1. *Schuldner/in*: Simmen Ernst Guido, ausgeschlagene Erbschaft, von Realp UR, geboren am 15.6.1946, gestorben am 20.3.2018, whft. gew. Schützenmatte 15b, 6362 Stansstad
2. *Datum der Konkurseröffnung*: 24.5.2018
3. *Konkursverfahren*: summarisch
4. *Eingabefrist*: 30.6.2018

BETREIBUNGS- UND KONKURSAMT NIDWALDEN

Einstellung des Konkursverfahrens SchKG 230, 230a

Publikationsdatum SHAB: 30.5.2018

1. *Schuldner/in*: Christen Ernst, ausgeschlagene Erbschaft, von Wolfenschiessen NW, geboren am 28.08.1927, gestorben am 10.1.2018, whft. gew. Seniorenzentrum Zwyden, Zwydenweg 2, 6052 Hergiswil
2. *Datum der Konkurseröffnung*: 10.4.2018
3. *Datum der Einstellung*: 22.5.2018
4. *Frist für Kostenvorschuss*: 9.6.2018
5. *Kostenvorschuss*: CHF 5'000.00

Hinweis: Das Konkursverfahren wird als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der obgenannten Frist die Durchführung verlangt und für die Deckung der Kosten den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten.

BETREIBUNGS- UND KONKURSAMT NIDWALDEN

Einstellung des Konkursverfahrens SchKG 230, 230a

Publikationsdatum SHAB: 30.5.2018

1. *Schuldnerin*: Lido Bau AG, Schulhausstrasse 9, 6052 Hergiswil
2. *Datum des Auflösungsentscheids*: 31.5.2017
3. *Datum der Einstellung*: 22.5.2018
4. *Frist für Kostenvorschuss*: 9.6.2018
5. *Kostenvorschuss*: CHF 5'000.00

Hinweis: Das Konkursverfahren wird als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der obgenannten Frist die Durchführung verlangt und für die Deckung der Kosten den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten.

6. *Bemerkungen*: Liquidation der Gesellschaft nach den Vorschriften über den Konkurs (Art. 731b Abs. 1 Ziff. 3 OR)

BETREIBUNGS- UND KONKURSAMT NIDWALDEN

Einstellung des Konkursverfahrens SchKG 230, 230a

Publikationsdatum SHAB : 30.5.2018

1. *Schuldnerin*: AT Invest AG, Schulhausstrasse 9, 6052 Hergiswil
2. *Datum des Auflösungsentscheids*: 1.6.2017
3. *Datum der Einstellung*: 22.5.2018
4. *Frist für Kostenvorschuss*: 9.6.2018
5. *Kostenvorschuss*: CHF 5'000.00

Hinweis: Das Konkursverfahren wird als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der obgenannten Frist die Durchführung verlangt und für die Deckung der Kosten den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten.

6. *Bemerkungen*: Liquidation der Gesellschaft nach den Vorschriften über den Konkurs (Art. 731b Abs. 1 Ziff. 3 OR)

BETREIBUNGS- UND KONKURSAMT NIDWALDEN

Schluss des Konkursverfahrens SchKG 268

Publikationsdatum SHAB: 30.5.2018

1. *Schuldnerin*: Coniuratio AG, Mattstrasse 18, 6052 Hergiswil
2. *Datum des Schlusses*: 22.5.2018
3. *Bemerkungen*: Liquidation der Gesellschaft nach den Vorschriften über den Konkurs (Art. 731b Abs. 1 Ziff. 3 OR)

BETREIBUNGS- UND KONKURSAMT NIDWALDEN

Schluss des Konkursverfahrens SchKG 268

Publikationsdatum SHAB: 30.05.2018

1. *Schuldner/in*: Bicurri Arment, Pflegefachmann, von Buochs NW, geboren am 1.8.1971, Zielmatte 2 (vormals: Harissen 6), 6362 Stansstad
2. *Datum des Schlusses*: 22.5.2018

BETREIBUNGS- UND KONKURSAMT NIDWALDEN

Verschiedenes SchKG

Konkursandrohung

Publikationsdatum SHAB: 30.5.2018

1. *Schuldnerin*: LATA Bodenbautechnik GmbH, Glaserweg 5, 6052 Hergiswil NW, CHE-425.449.743
2. *Zahlungsbefehl Nr*: 2181739 vom 17.5.2018
3. *Gläubiger*: Stiftung Auffangeinrichtung, Zweigstelle Deutschschweiz, Weststrasse 50, Postfach, 8036 Zürich
4. *Bemerkungen*: (Geschäftsführer zur Zeit unbekanntem Aufenthaltes)
Forderung:
 1. CHF 6'254.95 nebst Zins zu 5% seit 20.3.2018
 2. CHF 100.00
 3. CHF 50.00
 4. CHF 184.16

Grund der Forderung:

1. Anschluss Nr. 170939, Ausstand auf Kontokorrentkonto, Beitragsrechnung vom 1.1.2018, fällig seit 20.3.2018
2. Betreuungskosten
3. Mahnkosten
4. 5 % Verzugszins vor Betreuung

zuzüglich Betreuungskosten Fr. 146.60 und Kosten für Konkursandrohung, Publikation etc. Nachdem auf den am 18.04.2018 zugestellten Zahlungsbefehl die Forderung nicht bezahlt worden ist, wird hiermit dem Schuldner der Konkurs angedroht.

Falls die obgenannte Forderung nebst den Betreuungskosten sowie Publikationskosten nicht innert zwanzig Tagen seit Publikation im Schweizerischen Handelsamtsblatt bezahlt wird, steht dem Gläubiger das Recht zu, beim Gericht gegen den Schuldner das Konkursbegehren zu stellen. Will der Schuldner die Zulässigkeit der Konkursbetreuung bestreiten, so hat er gemäss Art. 17 SchKG innert zehn Tagen bei der Aufsichtsbehörde Beschwerde zu führen. Der Schuldner ist berechtigt, beim Nachlassrichter einen Nachlass vorzuschlagen.

BETREIBUNGS- UND KONKURSAMT NIDWALDEN

GERICHTE

Kantonsgericht

Verbot (ZE 18 44)

1. Auf Verlangen des Grundeigentümers des Grundstückes Liegenschaft Nr. 846, Grundbuch Beckenried, Oberdorfstrasse 33, Plan Nr. 7, wird allen Unberechtigten verboten, dieses Grundstück zu befahren, Fahrzeuge aller Art darauf abzustellen und/oder zu parkieren.
2. Widerhandlungen gegen dieses Verbot werden auf Antrag mit Busse bis Fr. 2'000.00 bestraft (Art. 258 Abs. 1 ZPO).
3. Wer dieses Verbot nicht anerkennen will, hat innert 30 Tagen seit dessen Bekanntmachung und Anbringung auf dem Grundstück beim Gericht Einsprache zu erheben. Die Einsprache bedarf keiner Begründung. Die Einsprache macht das Verbot gegenüber der einsprechenden Person unwirksam. Zur Durchsetzung des Verbots ist beim Gericht Klage einzureichen (Art. 260 ZPO).

Stans, 17. April 2018

KANTONSGERICHT NIDWALDEN

Die Präsidentin III:

lic. iur. Gabriela Elgass

Öffentliche Bekanntmachung: Gerichtliche Vorladung zur Hauptverhandlung und Entscheidmitteilung

Im Zivilprozess (ZK 17 29) gegen **Herrn Dr. med. dent. Siegm. Dettlaff**, geb. 17. April 1952 in Kiel (Deutschland), von Hergiswil NW, letzter bekannter Wohnsitz: Engelbergstrasse 31, 6370 Stans, werden die Parteien zur Hauptverhandlung vorgeladen auf:

Donnerstag, 21. Juni 2018, 08:30 Uhr,

im Gerichtsgebäude, Rathausplatz 1, 6371 Stans (Schweiz)
(Anmeldung am Schalter im Erdgeschoss).

Die Parteien werden hiermit aufgefordert, zur bezeichneten Zeit vor Gericht zu erscheinen. Die Parteien haben **persönlich** zu erscheinen oder sich anwaltlich vertreten zu lassen.

Bei Säumnis einer Partei berücksichtigt das Gericht die Eingaben, die nach Massgabe dieses Gesetzes eingereicht worden sind (Art. 234 Abs. 1). Bei nicht genügend entschuldigtem Ausbleiben beider Parteien wird das Verfahren als gegenstandslos abgeschlossen und die Gerichtskosten den Parteien je zur Hälfte auferlegt (Art. 234 Abs. 2 ZPO).

Das Urteil liegt ab 16. August 2018 zuhanden der beklagten Partei auf der Kanzlei des Kantonsgerichts Nidwalden auf und gilt mit diesem Datum als zugestellt.

Stans, 28. Mai 2018

KANTONSGERICHT NIDWALDEN

Der Präsident I:

lic. iur. Marcus Schenker

Öffentliche Bekanntmachung – Zustellung einer gerichtlichen Urkunde

Gestützt auf das Rechtshilfeersuchen des Landgerichts Berlin, Deutschland, vom 6. April 2018 und den Umstand, dass der aktuelle Aufenthaltsort des Empfängers nicht in Erfahrung gebracht werden konnte, erfolgt die Zustellung durch Publikation im Amtsblatt. Auf Rechthilfeersuchen des Landgerichts D-10589 Berlin, wird folgendes Aktenstück des Landgerichts Berlin, Deutschland, an Dr. Siegmар Dettlaff, letzte bekannte Adresse: Engelbergstrasse 31, 6370 Stans, zugestellt:

– Ladung zum Termin am 25. Juli 2018

Die vorgenannte Urkunde gilt mit dieser Publikation als zugestellt.

Stans, 25. Mai 2018

KANTONSGERICHT NIDWALDEN

Der Präsident I:

lic. iur. Marcus Schenker

Anwalts- und Beurkundungskommission

Neu im Anwaltsregister

MLaw Zacharias Ziegler, Seestrasse 93, 6052 Hergiswil

Stans, 25. Mai 2018

GEMEINDEN

Baugesuche

Öffentliche Bekanntmachung

Öffentliche Bekanntmachung gemäss Art. 147 des Gesetzes vom 21. Mai 2014 über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht (Planungs- und Baugesetz, PBG; NG 611.1): Die Baugesuchsunterlagen liegen während 20 Tagen zur öffentlichen Einsicht in der jeweiligen Gemeindekanzlei auf. Öffentlich-rechtliche Einwendungen sind während dieser Frist schriftlich, mit Begründung und Anträgen sowie im Doppel beim Gemeinderat einzureichen (Art. 147 Abs. 2 PBG).

Beckenried

Bauobjekt: Neugestaltung Gartensitzplatz mit Neubau Sicht- und Lärmschutzwand auf Parzelle 119 (Teilfläche Ost), Dorfstrasse 47

Gesuchsteller: Willy Slongo-Albrecht, Seestrasse 21, Buochs

Dallenwil

Bauobjekt: Einbau Ofen und Abgasanlage, Parzelle 124, Alte Post 1, Wiesenberg (Ausserhalb Bauzone)

Gesuchsteller: Andreas Waldner, Alte Post 1, 6383 Wiesenberg

Bauobjekt: Ergänzung Wohnungszugang – abgeändertes Projekt, Parzelle 700, Haltenstrasse 18, Dallenwil (Zone W2 B)

Gesuchsteller: Sibylle Zembrot und Rudolf Randler, Haltenstrasse 18, Dallenwil

Emmetten

Bauobjekt: Erstellen Gipfelkreuz auf dem Schwalmis, Parzelle Nr. 1, Schwalmis, Emmetten

Gesuchsteller: Waser Patricia und Lukas, Kirchweg 6, Beckenried

Stansstad

Bauobjekt: Projektänderung, Etmatt 8, Kehrsiten, Parzelle 679

Gesuchsteller: Manfred Grab, Bürgenstock 1, Bürgenstock

Bauobjekt: Sanierung EFH, Hinterberg 7, Kehrsiten, Parzelle 644

Gesuchsteller: Peter und Karin Muff-Korner, Ebnetweg 3, 6045 Meggen

Bauobjekt: Einbau Dachfenster, Hostatt 3, Kehrsiten, Parzelle 1043

Gesuchsteller: Felix Nussbaumer und Ruth Bernath, Hostatt 3, Kehrsiten

Bauobjekt: Erstellung Wandbild und Aufstellen Skulptur, Bahnhofstrasse 20, Stansstad, Parzelle 1173 (D6509)

Gesuchsteller: Stiftung Altersfürsorge, Bahnhofstrasse 19, Postfach 5, Stansstad

Hergiswil

Politische Gemeinde

Zählung der leer stehenden Wohnungen

Mit Stichtag vom 1. Juni 2018 ist die Leerwohnungszählung für das Bundesamt für Statistik durchzuführen. Zu erfassen sind leer stehende Wohnungen.

Wir bitten alle Einwohnerinnen und Einwohner, die am Stichtag in der Gemeinde Hergiswil über eine leer stehende Wohnung verfügen, dies der Abteilung Bau, Seestrasse 65, Hergiswil, bevorzugt via E-Mail (bau@hergiswil.ch) oder per Telefon (041 632 65 91), bis spätestens am Freitag, 8. Juni 2018 zu melden.

Für Ihre wertvolle Mitarbeit danken wir bestens.

Hergiswil, den 30. Mai 2018

GEMEINDE HERGISWIL

Abteilung Bau

Oberdorf

Politische Gemeinde

Infolge Personalausflugs bleibt die Gemeindeverwaltung Oberdorf am Montag, 4. Juni 2018 ganztags geschlossen. Ab Dienstag, 5. Juni 2018 sind wir gerne wieder für Sie da.

Besten Dank für Ihr Verständnis.

Wolfenschiessen

Politische Gemeinde

Öffentliche Auflage

Gestützt auf Art. 31 des kantonalen Strassengesetzes (StrG; NG 622.1) liegt ab 30. Mai 2018 folgendes Ausführungsprojekte während 30 Tagen auf der Gemeindeverwaltung Wolfenschiessen zur öffentlichen Einsichtnahme auf:

Bauobjekt: Gesamtsanierung Altzellerstrasse
Parzellen: 93, 1010, 1012, 1025, 1027, 1028, 1029, 1031, 1035, 1037, 1038, 1040,
 1041, 1045, 1047, 1049, 1051, 1074, 1075, 1078, alle GB Wolfenschiessen
Gesuchstellerin: Politische Gemeinde Wolfenschiessen

Allfällige Einwendungen sind innerhalb der Auflagefrist schriftlich und begründet beim Gemeinderat Wolfenschiessen einzureichen.

Wolfenschiessen, 30. Mai 2018

GEMEINDERAT WOLFENSCHIESSEN

ZUSCHLAG

Politische Gemeinde Hergiswil

1. Auftraggeber

1.1 *Offizieller Name und Adresse des Auftraggebers*

Bedarfsstelle/Vergabestelle: Politische Gemeinde Hergiswil
Beschaffungsstelle/Organisator: Ziörjen Baumanagement GmbH,
zu Hdn. von Ralf Ziörjen, Mühlebachstrasse 26, 8008 Zürich, Schweiz,
E-Mail: zioerjen@zioerjen-baumanagement.ch

1.2 *Art des Auftraggebers*

Gemeinde/Stadt

1.3 *Verfahrensart*

Offenes Verfahren

1.4 *Auftragsart*

Bauftrag

1.5 *Gemäss GATT/WTO-Abkommen, resp. Staatsvertrag*

Ja

2. Beschaffungsobjekt

2.1 *Projekttitel der Beschaffung*

Sanierung und Erneuerung Schulanlage Grossmatt

2.2 *Gemeinschaftsvokabular*

CPV: 45214200 - Bauarbeiten für Schulgebäude

Baukostenplannummer (BKP): 2825 -

Wandbekleidungen aus Holz und Holzwerkstoffen,

2834 - Deckenbekleidungen aus Holz und Holzwerkstoffen

Normpositionen-Katalog (NPK): 624 - Allgemeine Schreinerarbeiten,

652 - Deckenbekleidungen aus Holz, Holzwerkstoffen, Mineralfasern

3. Zuschlagsentscheid

3.1 *Zuschlagskriterien*

Gesamtpreis: Preis rein netto nach Abzug von Rabatt und Skonto, inkl. MwSt.

Gewichtung 65%

Referenzen Gewichtung 20%

Leistungsfähigkeit/Termine/Kapazität Gewichtung 15%

3.2 *Berücksichtigte Anbieter*

Liste der Anbieter

Name: Schreinerei Riggione AG, Kanalstrasse 13, 6362 Stansstad, Schweiz

Preis: CHF 340'060.60 mit MWSt.7.7%

4. Andere Informationen

4.1 *Ausschreibung*

Publikation vom: 22.03.2018

im Publikationsorgan: www.simap.ch (Originaltext) und Amtsblatt des Kanton Nidwalden.

Meldungsnummer 1012681

4.2 *Datum des Zuschlags*

Datum: 15.05.2018

4.3 *Anzahl eingegangene Angebote*

Anzahl Angebote: 1

4.4 *Sonstige Angaben*

Alle Anbieter wurden mittels Zuschlagsverfügung informiert.

1. Auftraggeber

1.1 Offizieller Name und Adresse des Auftraggebers

Bedarfsstelle/Vergabestelle: Politische Gemeinde Hergiswil
Beschaffungsstelle/Organisator: Ziörjen Baumanagement GmbH,
zu Hdn. von Ralf Ziörjen, Mühlebachstrasse 26, 8008 Zürich, Schweiz,
E-Mail: zioerjen@zioerjen-baumanagement.ch

1.2 Art des Auftraggebers

Gemeinde/Stadt

1.3 Verfahrensart

Offenes Verfahren

1.4 Auftragsart

Bauftrag

1.5 Gemäss GATT/WTO-Abkommen, resp. Staatsvertrag

Ja

2. Beschaffungsobjekt

2.1 Projekttitel der Beschaffung

Sanierung und Erneuerung Schulanlage Grossmatt

2.2 Gemeinschaftsvokabular

CPV: 45214200 - Bauarbeiten für Schulgebäude

Baukostenplannummer (BKP): 2731 - Wandschränke, Gestelle und dgl.

3. Zuschlagsentscheid

3.1 *Zuschlagskriterien*

Gesamtpreis: Preis rein netto nach Abzug von Rabatt und Skonto, inkl. MwSt.

Gewichtung 65%

Referenzen Gewichtung 20%

Leistungsfähigkeit/Termine/Kapazität Gewichtung 15%

3.2 *Berücksichtigte Anbieter*

Liste der Anbieter

Name: Bohren Möbel AG, Stägbachweg 9, 6283 Baldegg, Schweiz

Preis: CHF 236'206.90 mit MWSt.7.7%

4. Andere Informationen

4.1 *Ausschreibung*

Publikation vom: 22.03.2018

im Publikationsorgan: www.simap.ch (Originaltext) und Amtsblatt des Kanton Nidwalden.

Meldungsnummer 1012677

4.2 *Datum des Zuschlags*

Datum: 15.05.2018

4.3 *Anzahl eingegangene Angebote*

Anzahl Angebote: 6

4.4 *Sonstige Angaben*

Alle Anbieter wurden mittels Zuschlagsverfügung informiert.

NOTFALLDIENSTE

Notfallzentralen

Polizei: 117
Ambulanz: 144
Feuerwehr: 118
Toxikologisches Zentrum: 145

Ärztlicher Notfalldienst

Telefon 041 610 81 61
Wenn der Hausarzt nicht erreichbar ist, erreicht man den diensttuenden Notfallarzt unter dieser Nummer.

Notfallzahnarzt

Telefon 1811 oder www.sso-uw.ch

Sozialberatung der Katholischen Kirche Nidwalden

Telefon 041 610 84 11 oder
mirjam.wuersch@kath-nw.ch,
Details unter www.kath-nw.ch

Seelsorge rund um die Uhr

Seelsorgetelefon der Kath. Kirche NW
041 610 48 48

Todesfälle

Bestattungsdienst Flury GmbH (24 h)
Telefon 041 610 56 39

Tierärzte-Notfalldienst

Do, 31. Mai, Fronleichnam
Dr. M. Niederberger, Dallenwil
Telefon 041 610 41 44

So, 3. Juni
Dr. M. Wallimann, Buochs
Telefon 041 620 12 06

An Sonn- und Feiertagen beginnt der Notfalldienst am Vortag um 8.00 Uhr, an Donnerstagen um 8.00 Uhr und dauert jeweils bis 24.00 Uhr.

Kantonale Tierkörpersammelstelle Stans

Telefon 041 618 44 66
Die Sammelstelle Werkhof Stans ist von Montag bis Freitag, 8.00 bis 9.00 Uhr und 14.00 bis 15.00 Uhr geöffnet. Notfälle nur nach telefonischer Vereinbarung mit der Kantonspolizei NW.

Notschlachtstelle Ennetmoos (Aegerten)

Telefon 041 610 48 71
Mobile 079 782 47 70
Privat 041 661 05 72