

# AMTSBLATT

Informiert aus Tradition.



KANTON  
NIDWALDEN

Amtlicher Teil

Nr. 42 • 20. Oktober 2021

Herausgeber Kanton Nidwalden

Verlag, Druck und Abonnementsverwaltung Engelberger Druck AG, Oberstmühle 3, 6370 Stans

Kontakt Tel. 041 619 1570, Fax 041 619 15 60, amtlich@amtsblatt-nw.ch, www.amtsblatt-nw.ch

**karo-holz.ch**



**5 JAHRE GARANTIE** auf  
Küchen-Einbaugeräte!

Entdecken Sie die vielfältigen Küchengeräte. Wir verwirklichen Ihre Küchenträume – von der Planung, zur 3D-Visualisierung bis hin zur Fertigung und Montage.

Gerne beraten wir Sie vor Ort oder in unserer Ausstellung.

Wir freuen uns auf Ihre telefonische Voranmeldung.

**KARL ROHRER AG**

Wichelstrasse 1

6072 Sachseln

041 660 30 44

info@karo-holz.ch



SCHREINEREI



ZIMMEREI



FENSTER



KÜCHEN

# INHALTSVERZEICHNIS

---

<b>Direktionen und Amtsstellen</b>	<b>1859</b>
Justiz- und Sicherheitsdirektion	1859
Bildungsdirektion	1866
Gesundheits- und Sozialdirektion	1868
<hr/>	
<b>Handelsregister</b>	<b>1869</b>
<hr/>	
<b>Gerichte</b>	<b>1874</b>
<hr/>	
<b>Gemeinden</b>	<b>1877</b>
Baugesuche	1877
Beckenried	1879
Dallenwil	1881
Emmetten	1882
Ennetbürgen	1883
Hergiswil	1884
Oberdorf	1885
<hr/>	
<b>Selbständige Anstalten</b>	<b>1887</b>
<hr/>	



Die nächste Ausgabe Nr. 43 erscheint am  
Mittwoch, den 27. Oktober 2021

# DIREKTIONEN UND AMTSSTELLEN

## Justiz- und Sicherheitsdirektion

Grundbuchamt

---

### Eigentumsübertragungen

(Art. 970a ZGB, Art. 9b GB-Gesetz)

#### Stans

Grundstück GB-Nr. 4000, Am Bergli 41, Grundbuch Stans, Selbständiges und dauerndes Recht: Baurecht für Gewerbegebäude; Ausmass 2'843 m<sup>2</sup>; Frist bis: 05.07.2051 zulasten der Parzelle Nr. 427, Grundbuch Stans

Veräusserer: Schweizerische Eidgenossenschaft, 3003 Bern

Erwerber: Kanton Nidwalden, 6370 Stans

#### Ennetmoos

Grundstück GB-Nr. 5107, Talstrasse 13, Grundbuch Ennetmoos, Stockwerkeigentum:  $\frac{100}{10000}$  Miteigentum an Parzelle 593 mit Sonderrecht an der 2 ½-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss süd

Veräusserer: Martin Eggenschwiler, St.-Heinrich-Strasse 17, 6370 Oberdorf

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

- a) Sibylle Stucki-Eggenschwiler, Feldweg 9, 6370 Oberdorf
- b) Yvonne Meyer-Eggenschwiler, Sagiweg 5d, 6403 Küssnacht am Rigi
- c) Thomas Fässler, Gütschring 4, 6038 Honau

1. Grundstück GB-Nr. 5702, Talstrasse 1a, Grundbuch Ennetmoos, Stockwerkeigentum:  $\frac{337}{10000}$  Miteigentum an Parzelle 235 mit Sonderrecht an der 2 ½-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss Nordost (Haus A)

2. Grundstück GB-Nr. 5704, Talstrasse 1a, Grundbuch Ennetmoos, Stockwerkeigentum:  $\frac{13}{10000}$  Miteigentum an Parzelle 235 mit Sonderrecht am Disporaum 1 im Untergeschoss (Haus A)

3. Grundstück GB-Nr. 5732, Talstrasse 1a, 1b, 1c, 1d, Grundbuch Ennetmoos,  $\frac{33}{1018}$  Miteigentum an GB 5728 (Platz 4)

Veräusserer: Jost Schumacher, Bramberghöhe 5, 6004 Luzern

Erwerber: Hoerner Bauleitungen AG, Obere Spichermatt 14, 6370 Stans

1. Grundstück GB-Nr. 5700, Talstrasse 1a, Grundbuch Ennetmoos, Stockwerkeigentum:  $\frac{350}{10000}$  Miteigentum an Parzelle 235 mit Sonderrecht an der 2 ½-Zimmer-Wohnung im Obergeschoss Nordost (Haus A)

2. Grundstück GB-Nr. 5705, Talstrasse 1a, Grundbuch Ennetmoos, Stockwerkeigentum:  $\frac{13}{10000}$  Miteigentum an Parzelle 235 mit Sonderrecht am Disporaum 2 im Untergeschoss (Haus A)

3. Grundstück GB-Nr. 5753, Talstrasse 1a, 1b, 1c, 1d, Grundbuch Ennetmoos,  $\frac{47}{1018}$  Miteigentum an GB 5728 (Platz 25, Doppelplatz)

Veräusserer: Jost Schumacher, Bramberghöhe 5, 6004 Luzern

Erwerber: Peruz AG, Blegistrasse 15, 6340 Baar

---

## Stansstad

Parzelle Nr. 203, Ober Zingelwald, Grundbuch Stansstad, 4'273 m<sup>2</sup> geschlossener Wald

Veräusserer: Agnes Niederberger-Schleiss, Stansstaderstrasse 90, 6370 Stans

Erwerber: Oliver Fuchs, Bürgenstockstrasse 23, 6373 Ennetbürgen

1. Grundstück GB-Nr. 6933, Widenrain 8, Grundbuch Stansstad, Stockwerkeigentum:  $\frac{102}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 212 mit Sonderrecht an der 4½-Zimmer-Wohnung A2 im Erdgeschoss und Nebenraum (Haus A)
2. Grundstück GB-Nr. 6954, Widenrain 6, 8, Grundbuch Stansstad,  $\frac{1}{17}$  Miteigentum an GB 6929 (Platz 9)
3. Grundstück GB-Nr. 6955, Widenrain 6, 8, Grundbuch Stansstad,  $\frac{1}{17}$  Miteigentum an GB 6929 (Platz 10)

Veräusserer: Hostatt Immobilien AG, Schulhausstrasse 4, 6052 Hergiswil

Erwerber: Tobias Zobrist, Seestrasse 3, 6052 Hergiswil

## Oberdorf

1. Grundstück GB-Nr. 5003, St.-Heinrich-Strasse 17, Grundbuch Oberdorf, Stockwerkeigentum:  $\frac{339}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 561 mit Sonderrecht an der 5½-Zimmer-Wohnung im 1. Obergeschoss und Nebenräumen
2. Grundstück GB-Nr. 5005, St.-Heinrich-Strasse 17, Grundbuch Oberdorf, Stockwerkeigentum:  $\frac{189}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 561 mit Sonderrecht an der 2½-Zimmer-Wohnung im Dachgeschoss und Nebenräumen

Veräusserer: Martin Eggenschwiler, St.-Heinrich-Strasse 17, 6370 Oberdorf

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{3}$ :

- a) Sibylle Stucki-Eggenschwiler, Feldweg 9, 6370 Oberdorf
- b) Yvonne Meyer-Eggenschwiler, Sagiweg 5d, 6403 Küssnacht am Rigi
- c) Thomas Fässler, Gütschring 4, 6038 Honau

1. Grundstück GB-Nr. 5740, Kantonsstrasse 5, Grundbuch Oberdorf, Stockwerkeigentum:  $\frac{145}{1000}$  Miteigentum an GB 5712 mit Sonderrecht an der Tiefgarage im 1. Untergeschoss
2. Grundstück GB-Nr. 5742, Kantonsstrasse 5, Grundbuch Oberdorf, Stockwerkeigentum:  $\frac{9}{1000}$  Miteigentum an GB 5712 mit Sonderrecht am Gewerberaum im Zwischengeschoss
3. Grundstück GB-Nr. 5743, Kantonsstrasse 5, Grundbuch Oberdorf, Stockwerkeigentum:  $\frac{109}{1000}$  Miteigentum an GB 5712 mit Sonderrecht an den Gewerberäumen West im 1. Obergeschoss
4. Grundstück GB-Nr. 5745, Kantonsstrasse 5, Grundbuch Oberdorf, Stockwerkeigentum:  $\frac{254}{1000}$  Miteigentum an GB 5712 mit Sonderrecht an den Gewerberäumen im 2. Obergeschoss

Veräusserer: Schweizerische Eidgenossenschaft (VBS), Guisanplatz 1, 3003 Bern

Erwerber: Kanton Nidwalden, 6370 Stans

---

Grundstück GB-Nr. 5020, Alpenstrasse 5, Grundbuch Oberdorf, Stockwerkeigentum:  $\frac{167}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 623 mit Sonderrecht an der 4½-Zimmer-Wohnung Süd im 1. Obergeschoss mit Nebenräumen

Veräusserer: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

- a) Ephrem Durrer-Bucher, Alpenstrasse 5, 6370 Oberdorf
- b) Rosa Durrer-Bucher, Alpenstrasse 5, 6370 Oberdorf

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{3}$ :

- a) Markus Durrer, Alpenstrasse 5, 6370 Oberdorf
- b) Regula Kreienbühl-Durrer, Seeblickstrasse 3, 6048 Horw
- c) Irene Mathis-Durrer, Schwand 4, 6365 Kehrsiten

### **Buochs**

1. Parzelle Nr. 1193, Schützenmatte 14, Schützenmatte, Grundbuch Buochs, 349 m<sup>2</sup> Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

2. Grundstück GB-Nr. 6007, Schützenmatte, Grundbuch Buochs,  $\frac{2}{94}$  Miteigentum an Parzelle 205 (Doppelgarage Nr. 55)

Veräusserer: Tanja Dali-Korner, Schützenmatte 14, 6374 Buochs

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

- a) Brigitte Raderbauer, Baumgarten 2, 6374 Buochs
- b) Bernd Raderbauer, Baumgarten 2, 6374 Buochs

$\frac{1}{2}$  Miteigentum an:

Parzelle Nr. 1223, Baumgarten 19, Baumgarten, Grundbuch Buochs, 567 m<sup>2</sup> Gebäude, Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Strasse/Weg

Erblasser: Franz Gander-Lussy, 6374 Buochs

Übernehmerin: Monika Gander-Lussy, Baumgarten 19, 6374 Buochs

Grundstück GB-Nr. 5717, Beckenriederstrasse 34, Grundbuch Buochs,  $\frac{1}{2}$  Miteigentum an: Parzelle Nr. 972, Beckenriederstrasse 34, Baumgarten, Grundbuch Buochs, 938 m<sup>2</sup> übrige befestigte Flächen, Gartenanlage, Trottoir, Gebäude

Erblasserin: Rita Frank-Fuchs, 6374 Buochs

Übernehmer: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{3}$ :

- a) Marcel Frank, Stationsstrasse 26, 6374 Buochs
- b) Susanne Senese-Frank, Bürgerheimstrasse 17, 6374 Buochs
- c) Benno Frank, Schützenmattring 4, 6374 Buochs

Parzelle Nr. 619, Bürgerheimstrasse 17, Mühlematt, Grundbuch Buochs, 1'032 m<sup>2</sup> Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Erblasserin: Rita Frank-Fuchs, 6374 Buochs

Übernehmerin: Susanne Senese-Frank, Bürgerheimstrasse 17, 6374 Buochs

---

## Ennetbürgen

1. Grundstück GB-Nr. 6392, Schlegelmattli 2, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{326}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1301 mit Sonderrecht an der 5½-Zimmer-Terrassenwohnung im 2. Obergeschoss
2. Grundstück GB-Nr. 6387, Schlegelmattli 2, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{31}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1301 mit Sonderrecht an der Doppelgarage G1 im Erdgeschoss

Veräusserer: Miteigentümer zu je ½:

- a) Alice Schretzmann, Schlegelmattli 2, 6373 Ennetbürgen
- b) René Schretzmann, Schlegelmattli 2, 6373 Ennetbürgen

Erwerber: Richard Auf der Maur, Brunnadernstrasse 62A, 3006 Bern

1. Grundstück GB-Nr. 7518, Hirsacher 11, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{259}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1416 mit Sonderrecht an der 5½-Zimmer-Wohnung in der Ebene 8 (Haus J) und Nebenraum
2. Grundstück GB-Nr. 7532, Hirsacher 12, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{12}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1417 mit Sonderrecht am Disponibelraum 4 in der Ebene 1 (Haus K)
3. Grundstück GB-Nr. 7336, Hirsacher, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{1}{157}$  Miteigentum an Parzelle 1407 (Platz 136)
4. Grundstück GB-Nr. 7337, Hirsacher, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{1}{157}$  Miteigentum an Parzelle 1407 (Platz 137)
5. Grundstück GB-Nr. 7338, Hirsacher, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{1}{157}$  Miteigentum an Parzelle 1407 (Platz 138)

Veräusserer: HIRSACHER AG, Kirchenrain 14, 6374 Buochs

Erwerber: Markus Bucher, Alpenstrasse 19, 6390 Engelberg

Parzelle Nr. 1421, Vorderboden, Grundbuch Ennetbürgen, 900 m<sup>2</sup> Gartenanlage, Strasse/Weg, übrige befestigte Flächen

Veräusserer: Lake & Mountain Immobilien AG, Obermühleweid 13, 6330 Cham

Erwerber: Au Pied du Séquoia SA, Chemin de la Moraine 31, 1169 Yens

½ Miteigentum an:

1. Grundstück GB-Nr. 6040, Hofurlistrasse 6, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{259}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 831 mit Sonderrecht an der 4½-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss
2. Grundstück GB-Nr. 6037, Hofurlistrasse 6, Grundbuch Ennetbürgen, ½ Miteigentum an: Parzelle Nr. 883, Hofurlistrasse 4, 6, Bodenhostatt, Grundbuch Ennetbürgen, 358 m<sup>2</sup> Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Paul Waser-Schwarz, Hofurlistrasse 6, 6373 Ennetbürgen

Erwerber: Sabine Waser-Schwarz, Hofurlistrasse 6, 6373 Ennetbürgen

- 
1. Grundstück GB-Nr. 5563, Baumgarten 2, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum:  $\frac{9}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1156 mit Sonderrecht an der 5½-Zimmer-Wohnung im Obergeschoss Haus B
  2. Grundstück GB-Nr. 5584, Baumgarten 2, 4, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{1}{30}$  Miteigentum an Nr. 5553 (Platz 20)
  3. Grundstück GB-Nr. 5585, Baumgarten 2, 4, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{1}{30}$  Miteigentum an Nr. 5553 (Platz 21)
  4. Grundstück GB-Nr. 5586, Baumgarten 2, 4, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{1}{30}$  Miteigentum an Nr. 5553 (Platz 22)

Veräusserer: Erben der Helene Glauner-Heinimann

Erwerber: Frisch SARL, Route de Corbaroche 44, 1723 Marly

1. Grundstück GB-Nr. 6779, Abendweg, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{54}{10000}$  Miteigentum an Parzelle 1363 (Platz 4)
2. Grundstück GB-Nr. 6781, Abendweg, Grundbuch Ennetbürgen,  $\frac{54}{10000}$  Miteigentum an Parzelle 1363 (Platz 6)

Veräusserer: Duss Immo Promotion AG, Vorderlinden 2, 6374 Buochs

Erwerber: Bruno Duss, Abendweg 1a, 6373 Ennetbürgen

### **Beckenried**

1. Grundstück GB-Nr. 6066, Unterscheid 12, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum:  $\frac{133}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 1476 mit Sonderrecht an der 3½-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss ost und Nebenraum
2. Grundstück GB-Nr. 6020, Unterscheid, Grundbuch Beckenried,  $\frac{1}{43}$  Miteigentum an Parzelle 1478 (Autoeinstellplatz Nr. 11)
3. Grundstück GB-Nr. 6052, Unterscheid, Grundbuch Beckenried,  $\frac{1}{43}$  Miteigentum an Parzelle 1478 (Autoeinstellplatz Nr. 02)

Veräusserer: Manuel Ambauen, Kirchweg 12, 6375 Beckenried

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

- a) Adrian Käslin-Murer, Röhrli 17, 6375 Beckenried
- b) Beatrice Käslin-Murer, Röhrli 17, 6375 Beckenried

Hüttenrecht auf Parzelle Nr. 616, Truttmannix, Tristelenberg, Klewenalp, Schwalmis, Glattigrat, Brändlisboden, Grundbuch Beckenried, Hüttenrecht Stutz

Veräusserer: Martin Ambauen, Sassi 3, 6375 Beckenried

Erwerber: Genossenkorporation Beckenried, Obere Allmend 4, 6375 Beckenried

Grundstück GB-Nr. 5669, Oberhostattstrasse 3b, Grundbuch Beckenried, Stockwerkeigentum:  $\frac{5}{100}$  Miteigentum an Parzelle 1289 mit Sonderrecht am 5½-Zimmer-Einfamilienhaus süd

Veräusserer: Karin Betschart-Breu, Oberhostattstrasse 3b, 6375 Beckenried

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

- a) Manuel Ambauen, Kirchweg 12, 6375 Beckenried
- b) Melanie Ambauen-Stübi, Kirchweg 12, 6375 Beckenried

---

## Hergiswil

1. Grundstück GB-Nr. 7428, Obermattweg 2, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum:  $\frac{105}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 736 mit Sonderrecht am Büro 1 im Erdgeschoss
2. Grundstück GB-Nr. 6003, Sonnenbergstrasse, Grundbuch Hergiswil,  $\frac{1}{45}$  Miteigentum an Parzelle 1378 (Platz 44)

Veräusserer: Secorio AG, Buolterlistrasse 39, 6052 Hergiswil

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

- a) Fabio Gambetta, Obermattweg 2, 6052 Hergiswil
- b) Susanne Gambetta, Obermattweg 2, 6052 Hergiswil

Parzelle Nr. 793, Bergstrasse 2, Rifflispiel, Grundbuch Hergiswil, 1'118 m<sup>2</sup> Gebäude, Gartenanlage, Fluss/Bach/Kanal, übrige befestigte Flächen

Veräusserer: Rosmarie Zimmermann-Obrist, Bergstrasse 2, 6052 Hergiswil

Erwerber: Manuela Zimmermann, Hüsli 1, 6052 Hergiswil

1. Grundstück GB-Nr. 7727, Allmendlistrasse 5a, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum:  $\frac{299}{10000}$  Miteigentum an Parzelle 189 mit Sonderrecht an der 4  $\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im Gartengeschoss West und Nebenraum (Haus G)
2. Grundstück GB-Nr. 7771, Allmendlistrasse 5a, 5b, Grundbuch Hergiswil,  $\frac{1}{454}$  Miteigentum an GB 7741 (Platz 64)
3. Grundstück GB-Nr. 7772, Allmendlistrasse 5a, 5b, Grundbuch Hergiswil,  $\frac{1}{454}$  Miteigentum an GB 7741 (Platz 65)

Veräusserer: Mittler Projektentwicklung AG, Faden 3, 6374 Buochs

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

- a) Adrien Nyakas, Rösslimatte 50, 6005 Luzern
- b) Stefan Weber, Rösslimatte 50, 6005 Luzern

Parzelle Nr. 77, Pilatusstrasse 3, Hinter Hostatt, Grundbuch Hergiswil, 400 m<sup>2</sup> Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{3}$ :

- a) Rita Lanza-Keiser, via al Mulign 31, 6653 Verscio
- b) Monika Sidler-Keiser, im Grünen 3, 6206 Neuenkirch
- c) Regula Hug-Keiser, Blattenmoosstrasse 14, 6014 Luzern

Erwerber: Katharina Fischer-von Weissenfluh, Riedmattstrasse 10a, 6052 Hergiswil

1. Grundstück GB-Nr. 6234, Ober-Wil, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum:  $\frac{24}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 319 mit Sonderrecht an der 4  $\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss Haus A und Nebenräumen
2. Grundstück GB-Nr. 6303, Ober-Wil, Grundbuch Hergiswil,  $\frac{1}{67}$  Miteigentum an GB 6278 (Platz 20)
3. Grundstück GB-Nr. 6304, Ober-Wil, Grundbuch Hergiswil,  $\frac{1}{67}$  Miteigentum an GB 6278 (Platz 21)

Erblasser: Eugen Studer, 6052 Hergiswil

Uebernehmerin: Tamara Studer-Zbroj, Wylstrasse 9a, 6052 Hergiswil



---

## Emmetten

1. Grundstück GB-Nr. 5096, Blattstrasse 19, Grundbuch Emmetten, Stockwerkeigentum:  $\frac{160}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 663 mit Sonderrecht an der 4-Zimmer-Wohnung südost im 3. Obergeschoss und Nebenraum

2. Grundstück GB-Nr. 5089, Blattstrasse 19, Grundbuch Emmetten, Stockwerkeigentum:  $\frac{15}{1000}$  Miteigentum an Parzelle 663 mit Sonderrecht an der Garage Nr. 1 nordost im Kellergeschoss

Veräusserer: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

a) Raul Rodrigues Norinha, Buochserstrasse 3, 6373 Ennetbürgen

b) Rute Cruz Santana, Buochserstrasse 3, 6373 Ennetbürgen

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

a) Filipe Moreira Norinha, Blattstrasse 19, 6376 Emmetten

b) Ema Paulos da Luz Norinha, Blattstrasse 19, 6376 Emmetten

Parzelle Nr. 876, Eichstärten 3, Butzen, Grundbuch Emmetten, 7'746 m<sup>2</sup> geschlossener Wald, Acker/Wiese/Weide, Strasse/Weg, Gebäude

Veräusserer: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

a) Walter Käslin-Licini, Kastanienweg 1, 6375 Beckenried

b) Rita Käslin-Licini, Kastanienweg 1, 6375 Beckenried

Erwerber: Miteigentümer zu je  $\frac{1}{2}$ :

a) Judith Käslin, Kastanienweg 1, 6375 Beckenried

b) Bruno Käslin, Kastanienweg 1, 6375 Beckenried

## Personalverordnung der Hochschule Luzern, FH Zentralschweiz (PVo-HSLU)

Änderung vom 1. Oktober 2021<sup>1</sup>

---

Der Konkordatsrat der Fachhochschule Zentralschweiz,  
gestützt auf Artikel 13 Absatz 2 der Zentralschweizer Fachhochschul-  
Vereinbarung vom 15. September 2011<sup>2</sup>,

beschliesst:

I.

### **Art. 1 Abs. 2      Geltungsbereich**

<sup>1</sup> Dieser Personalverordnung unterstehen die Dozierenden sowie die Assistierenden und wissenschaftlichen Mitarbeitenden der Hochschule Luzern.

<sup>2</sup> Die Artikel 2-7, 12-14, 17-19, 21, 21a, 23 und 23a gelten zusätzlich für die technischen und administrativen Mitarbeitenden.

### **Art. 21a      Massnahmen zum Schutz der Mitarbeitenden im Zu- sammenhang mit COVID-19**

<sup>1</sup> Die Fachhochschulleitung kann für Mitarbeitende im Zusammenhang mit der Bekämpfung der Covid-19-Epidemie die Teilnahme an repetitiven Pool-Tests anordnen. Die vorgesetzte Person oder die zuständige HR-verantwortliche Person darf die Teilnahme überprüfen. Das Ergebnis der Überprüfung darf einzig zur Umsetzung von angemessenen Schutzmassnahmen verwendet werden.

<sup>2</sup> Für Mitarbeitende, welche in zertifikatspflichtigen Lehrveranstaltungen tätig sind, kann die Fachhochschulleitung das Vorliegen eines gültigen Covid-Zertifikats (3G: «getestet», «geimpft», «genesen») anordnen. All-fällige Testkosten werden übernommen. Die Überprüfung der Zertifikate darf an Dritte delegiert werden. Wenn möglich ist das datenminimierte Zertifikat ohne Gesundheitsdaten («Zertifikat Light») zu benutzen.

### **Art. 23a      Befristung Massnahmen zum Schutz der Mitarbeiten- den im Zusammenhang mit COVID-19**

Artikel 21a tritt am 1. Oktober 2021 in Kraft und gilt längstens bis zum 24. Januar 2022. Wird die Zertifikatspflicht für Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmern nach Artikel 25 Absätze 2<sup>bis</sup> und 2<sup>ter</sup> der Covid-19-Verordnung besondere Lage (SR 818.101.26) vom Bundesrat früher aufgehoben, entfällt Artikel 21a auf denselben früheren Zeitpunkt.

## II.

Die Änderung tritt per 1. Oktober 2021 in Kraft. Sie ist zu veröffentlichen.

Luzern, 1. Oktober 2021

Im Namen des Konkordatsrates

Der Präsident:

*Marcel Schwerzmann,  
Regierungsrat*

Der Sekretär:

*Arthur Wolfisberg*

---

<sup>1</sup> A 2021, 1866

<sup>2</sup> NG 317.11

## Gesundheits- und Sozialdirektion

Gesundheitsamt

---

Gemäss Art. 28 des Gesetzes vom 30. Mai 2007 zur Erhaltung und Förderung der Gesundheit (Gesundheitsgesetz) wird bekannt gegeben, dass

Dr. med. dent. Alexander Roth (geboren am 29. Mai 1991, aus Deutschland)

die **Berufsausübungsbewilligung als Zahnarzt (Fachgebiet Kieferorthopädie)** gemäss Art. 17 ff. des Gesundheitsgesetzes erteilt wurde.

Dieser Entscheid kann gemäss Art. 81 Abs. 1 des Verwaltungsrechtspflegegesetzes binnen 20 Tagen nach erfolgter Zustellung mit Beschwerde beim Regierungsrat Nidwalden, Dorfplatz 2, Postfach 1246, 6371 Stans angefochten werden.

Stans, 8. Oktober 2021

Gesundheitsamt

---

Der Kantonstierarzt der Urkantone hat an folgende Tierärztinnen die Bewilligung zur selbstständigen Berufsausübung für den Kanton Nidwalden erteilt.

- Med. vet. Cornelia Vontobel
- Dr. med. vet. Riccarda Ursprung
- Dr. med. vet. Stefanie Klausmann

VETERINÄRDIENTST DER URKANTONE

# HANDELSREGISTER

## Publikationen

---

**TOI TOI TOI GmbH**, in *Stans*, CHE-113.162.983, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 152 vom 10.08.2009, S.12, Publ. 5187442). Firma neu: **TOI TOI TOI GmbH in Liquidation**. Die Gesellschaft ist mit Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 16.09.2021 aufgelöst. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Steiger, Bruno, von Luzern, in Ennetbürgen, Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, Liquidator, mit Einzelunterschrift, mit einem Stammanteil von CHF 10'000.00 [bisher: Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 1761 vom 17.09.2021

**VIZE Trading GmbH**, in *Stans*, CHE-429.764.362, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 177 vom 11.09.2020, Publ. 1004976863). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Zeller, Johannes Simon, von Steffisburg, in Cham, Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit einem Stammanteil von CHF 10'000.00 [bisher: in Baar]. Tagesregister-Nr. 1762 vom 20.09.2021

**Gustero GmbH**, in *Stans*, CHE-166.991.765, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 177 vom 11.09.2020, Publ. 1004976862). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Zeller, Johannes Simon, von Steffisburg, in Cham, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit einem Stammanteil von CHF 10'000.00 [bisher: in Rüti (ZH)]. Tagesregister-Nr. 1763 vom 20.09.2021

**Copernicus IP SA**, in *Stans*, CHE-423.216.398, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 85 vom 04.05.2020, Publ. 1004882096). Firma neu: Copernicus IP SA in Liquidation. Mit Entscheid vom 20.09.2021 hat das Kantonsgericht Nidwalden den Konkurs über die Gesellschaft mit Wirkung ab dem 20.09.2021, 09.00 Uhr, eröffnet. Tagesregister-Nr. 1764 vom 21.09.2021

**ESPRIX Excellence Suisse**, in *Stans*, CHE-102.439.198, Stiftung (SHAB Nr. 78 vom 23.04.2020, Publ. 1004875806). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Funk, André, von Rorschach, in Büren an der Aare, Mitglied des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1765 vom 21.09.2021

**Landolt Steuer- und Unternehmensberatung**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-101.722.823, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 42 vom 01.03.2001, S.1544). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Landolt, Robert, von Luzern, in Hergiswil (NW), Inhaber, mit Einzelunterschrift [bisher: Landolt, Robert A., von Näfels und Ebikon]. Tagesregister-Nr. 1766 vom 21.09.2021

**A. Heini GmbH**, in *Stans*, CHE-108.610.208, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 123 vom 30.06.2009, S.17, Publ. 5100828). Weitere Adressen: [gestrichen: Emmenweidstrasse 120, 6020 Emmenbrücke]. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Heini, Albin, von Neuenkirch, in Stans, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit einem Stammanteil von CHF 20'000.00 [bisher: in Ennetbürgen]. Tagesregister-Nr. 1767 vom 21.09.2021

---

**Yamato Capital AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-103.318.350, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 98 vom 25.05.2021, Publ. 1005190281). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Schmutz, Ewald, von Ueberstorf, in Ueberstorf, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: in Birnenstorf (AG)]. Tagesregister-Nr. 1768 vom 21.09.2021

**1st Finance Company AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-382.658.348, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 8 vom 13.01.2021, Publ. 1005072497). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Stauffer, Eduard, österreichischer Staatsangehöriger, in Monaco (MC), Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Stauffer, Alexander, österreichischer Staatsangehöriger, in Calvia (ES), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1769 vom 21.09.2021

**Interfurnier Holding AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-100.843.298, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 36 vom 22.02.2021, Publ. 1005106551). Domizil neu: Seestrasse 40, 6052 Hergiswil NW. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Herzog, Michael, von Luzern, in Hergiswil (NW), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: in Stans]. Tagesregister-Nr. 1770 vom 22.09.2021

**Schmid Generalunternehmung AG Hergiswil NW**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-101.967.388, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 233 vom 30.11.2018, Publ. 1004509610). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Meier, Laurentius Hugo, genannt Laurenz, von Dottikon, in Dottikon, mit Kollektivprokura zu zweien; Portmann, Jörg, von Root und Entlebuch, in Geuensee, mit Kollektivprokura zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Schmid, Markus, von Emmen, in Horw, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: Vizepräsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]; Schmid, Hans, von Emmen, in Hergiswil (NW), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]; Arnold, Urs, von Emmen, in Buchrain, mit Kollektivprokura zu zweien. Tagesregister-Nr. 1771 vom 22.09.2021

---

**VON HOLZEN TRANSPORT GmbH**, in *Stansstad*, CHE-373.030.866, Schürmatt 13, 6362 Stansstad, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 16.09.2021. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Ausführung von Transportaufträgen aller Art im In- und Ausland, insbesondere für den Transport von Umzugsgut, Räumungen und Entsorgungen, Reinigungen, Hauswartungen sowie den Handel mit, den Import und den Export von Waren aller Art. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufrechte gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder per E-Mail. Mit Erklärung vom 16.09.2021 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: von Holzen, Leandro Hans, von Ennetbürgen, in Stansstad, Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 190 Stammanteilen zu je CHF 100.00; Antonietta, Alicia, von Ennetbürgen, in Stansstad, Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift, mit 10 Stammanteilen zu je CHF 100.00. Tagesregister-Nr. 1772 vom 22.09.2021

**Auto Wyrsch**, in *Stans*, CHE-114.817.597, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 74 vom 20.04.2009, S.13, Publ. 4979096). Zweck neu: Betrieb von Autoreparatur- und Servicestätten sowie Handel mit Fahrzeugen und Zubehör aller Art. Vermietung von Wohnmobilen sowie deren Reparatur und Wartung; Betrieb eines Camper-Shops. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Wyrsch, Daniel, von Buochs, in Ruswil, Inhaber, mit Einzelunterschrift [bisher: in Buochs]. Tagesregister-Nr. 1773 vom 22.09.2021

**Roland Heini Bildhauer und Gestalter**, *bisher in Luzern*, CHE-111.989.807, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 25 vom 06.02.2018, Publ. 4037801). Sitz neu: *Stansstad*. Domizil neu: Rotzbergstrasse 7, 6362 Stansstad. Tagesregister-Nr. 1774 vom 22.09.2021

**Nidan GmbH**, in *Stans*, CHE-494.292.208, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 160 vom 19.08.2020, Publ. 1004960639). Domizil neu: Stansstaderstrasse 40, 6370 Stans. Tagesregister-Nr. 1775 vom 22.09.2021

**Comtronic Communications AG**, in *Stansstad*, CHE-106.625.423, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 241 vom 12.12.2017, Publ. 3925243). Statutenänderung: 21.09.2021. Sitz neu: Ennetmoos. Domizil neu: Talstrasse 1b, 6372 Ennetmoos. Tagesregister-Nr. 1776 vom 22.09.2021

**Gastro Ferizi GmbH**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-230.358.878, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 22 vom 02.02.2021, Publ. 1005089358). Zweigniederlassung neu: Horw (CHE-296.697.294). Tagesregister-Nr. 1777 vom 22.09.2021

---

**4one data processing GmbH**, in *Stansstad*, CHE-105.018.025, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 110 vom 09.06.2016, Publ. 2879779). Statutenänderung: 22.09.2021. Sitz neu: *Ennetmoos*. Domizil neu: Talstrasse 1B, 6372 Ennetmoos. Tagesregister-Nr. 1778 vom 23.09.2021

**B.f.N. nano pool GmbH**, in *Stansstad*, CHE-113.498.696, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 66 vom 04.04.2014, S.O, Publ. 1435077). Statutenänderung: 21.09.2021. Firma neu: **Anhydrit GmbH**. Sitz neu: *Ennetmoos*. Domizil neu: Eimatt 8A, 6372 Ennetmoos. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt den Handel im Bereich von Baumaterialien und Bauteilen sowie technischen Apparaten und Erzeugnissen. Sie kann in der Schweiz oder im Ausland Grundeigentum und Immaterialgüterrechte wie Urheberrechte, Marken, Patente und Lizenzen erwerben, verwalten und veräussern. Sie kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften in der Schweiz oder im Ausland errichten und sich an andern Unternehmungen des In- und Auslandes beteiligen, solche erwerben und finanzieren sowie alle Geschäfte eingehen oder Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern oder mit diesem im Zusammenhang stehen. Mitteilungen neu: Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Häfeli, Thomas, von Schmiedrue, in Obbürgen (Stansstad), Gesellschafter, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit einem Stammanteil von CHF 7'000.00. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Kneubühler, Ronny, von Willisau, in Ebikon, Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 7 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00; Kneubühler, Fabian, von Willisau, in Ennetmoos, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 7 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00; Kneubühler, Beat, von Willisau, in Stansstad, Gesellschafter, mit Einzelunterschrift, mit 7 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00 [bisher: Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit einem Stammanteil von CHF 14'000.00]. Tagesregister-Nr. 1779 vom 23.09.2021

**TERBAS GmbH**, in *Ennetbürgen*, CHE-231.127.904, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 173 vom 09.09.2019, Publ. 1004711889). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Kronenberg, Basil, von Reiden und Luzern, in Ennetbürgen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: in Buochs]. Tagesregister-Nr. 1780 vom 23.09.2021

**PPC Pilatus Performance Chemicals AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-114.011.588, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 107 vom 08.06.2009, S.14, Publ. 5054166). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Meyer, Andrea Franziska, von Hergiswil (NW), in Meisterschwanden, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: in Hergiswil (NW)]. Tagesregister-Nr. 1781 vom 23.09.2021

**Merisa AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-113.708.422, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 101 vom 28.05.2009, S.8, Publ. 5039700). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Meyer, Andrea Franziska, von Hergiswil (NW), in Meisterschwanden, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: in Hergiswil (NW)]. Tagesregister-Nr. 1782 vom 23.09.2021



---

**Merisa AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-113.708.422, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 101 vom 28.05.2009, S.8, Publ. 5039700). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Meyer, Andrea Franziska, von Hergiswil (NW), in Meisterschwanden, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: in Hergiswil (NW)]. Tagesregister-Nr. 1782 vom 23.09.2021

**Hibema Holding AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-108.015.508, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 101 vom 28.05.2009, S.8, Publ. 5039692). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Meyer, Andrea Franziska, von Hergiswil (NW), in Meisterschwanden, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: in Hergiswil (NW)]. Tagesregister-Nr. 1783 vom 23.09.2021

**Dycon AG**, in *Stansstad*, CHE-102.380.518, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 93 vom 15.05.2019, Publ. 1004630388). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Gwerder, Christian, von Muotathal, in Küsnacht (SZ), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: in Grellingen]; Dijkman, Desirée, von Aesch (BL), in Küsnacht (SZ), mit Einzelunterschrift [bisher: in Grellingen]. Tagesregister-Nr. 1784 vom 23.09.2021

**STARGATE CAPITALAG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-398.870.894, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 83 vom 30.04.2021, Publ. 1005164992). Statutenänderung: 25.08.2021. Sitz neu: *Stansstad*. Domizil neu: Unter Sagi 6, 6362 Stansstad. Tagesregister-Nr. 1785 vom 23.09.2021

**ACRITUDO Swiss GmbH**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-139.665.091, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 29 vom 12.02.2020, Publ. 1004828178). Statutenänderung: 25.08.2021. Sitz neu: *Stansstad*. Domizil neu: Unter Sagi 6, 6362 Stansstad. Tagesregister-Nr. 1786 vom 23.09.2021

**Onyx AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-103.333.349, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 83 vom 30.04.2021, Publ. 1005164990). Statutenänderung: 25.08.2021. Sitz neu: *Stansstad*. Domizil neu: Unter Sagi 6, 6362 Stansstad. Tagesregister-Nr. 1787 vom 23.09.2021

**CIS World AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-178.155.907, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 83 vom 30.04.2021, Publ. 1005164999). Statutenänderung: 25.08.2021. Sitz neu: *Stansstad*. Domizil neu: Unter Sagi 6, 6362 Stansstad. Tagesregister-Nr. 1788 vom 23.09.2021

**ACRITUDO INTERNATIONAL HOLDING AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-407.884.147, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 164 vom 25.08.2020, Publ. 1004964168). Statutenänderung: 25.08.2021. Sitz neu: *Stansstad*. Domizil neu: Unter Sagi 6, 6362 Stansstad. Tagesregister-Nr. 1789 vom 23.09.2021

**ACRITUDO R&D GmbH**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-211.816.308, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 164 vom 25.08.2020, Publ. 1004964167). Statutenänderung: 25.08.2021. Sitz neu: *Stansstad*. Domizil neu: Unter Sagi 6, 6362 Stansstad. Tagesregister-Nr. 1790 vom 23.09.2021

**Corpus Litterae AG**, in *Hergiswil (NW)*, CHE-461.352.424, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 29 vom 12.02.2020, Publ. 1004828176). Statutenänderung: 25.08.2021. Sitz neu: *Stansstad*. Domizil neu: Unter Sagi 6, 6362 Stansstad. Tagesregister-Nr. 1791 vom 23.09.2021

# GERICHTE

*Kantonsgericht*

---

## **Verbot**

(ZE 21 231)

1. Auf Verlangen der Grundeigentümer des Grundstückes Liegenschaft Nr. 1, Dorf, Plan Nr. 1, Grundbuch Stansstad, Achereggstrasse 8, wird allen Unberechtigten verboten, auf diesem Grundstück Fahrzeuge aller Art abzustellen und/oder zu parkieren.
2. Widerhandlungen gegen dieses Verbot werden auf Antrag mit Busse bis Fr. 2'000.00 bestraft (Art. 258 Abs. 1 ZPO).
3. Wer dieses Verbot nicht anerkennen will, hat innert 30 Tagen seit dessen Bekanntmachung und Anbringung auf dem Grundstück beim Gericht Einsprache zu erheben. Die Einsprache bedarf keiner Begründung. Die Einsprache macht das Verbot gegenüber der einsprechenden Person unwirksam. Zur Durchsetzung des Verbots ist beim Gericht Klage einzureichen (Art. 260 ZPO).

Stans, 7. Oktober 2021

KANTONSGERICHT NIDWALDEN

Der Präsident I:

*lic. iur. Marcus Schenker*

**Abhandengekommene Wertpapiere und andere Titel**

**Kraftloserklärung Inhaberschuldbrief, lastend auf Liegenschaft Nr. 217, Grundbuch Stans, Langmatt, Plan Nr. 9**

*Die aufgeführten Titel sind innert der genannten Frist nicht vorgewiesen worden und werden hiermit kraftlos erklärt.*

*Nummer: 25507*

*Saldo/Wert: CHF 10'000.00*

*Datum der Ausstellung: 09.06.1980*

Beleg 989, Höchstzinsfuss 4.00 %, verzinslich ab 11.11.1971, im 1. Rang, ohne Vorgang

*Nummer: 25509*

*Saldo/Wert: CHF 6'000.00*

*Datum der Ausstellung: 09.06.1980*

Beleg 989, Höchstzinsfuss 4.00 %, verzinslich ab 11.11.1971, im 3. Rang, Vorgang Fr. 20'000.00

*Kontaktstelle:*

Kantonsgericht Nidwalden Rathausplatz 1, P.O.B. 1244, 6371 Stans 6370 Stans

*Bemerkungen:*

ZE 21 44

---

**Kraftloserklärung Inhaberschuldbrief, lastend auf Stockwerkeigentum Nr. S5047, Grundbuch Ennetbürgen, Bürgenstockstrasse 28**

*Die aufgeführten Titel sind innert der genannten Frist nicht vorgewiesen worden und werden hiermit kraftlos erklärt.*

*Nummer: 17874*

*Saldo/Wert: CHF 50'000.00*

*Datum der Ausstellung: 12.01.1967*

Beleg 76, Höchstzinsfuss 4.00 %, bereinigt,

Beleg 365/75, im 1. Rang, ohne Vorgang

*Nummer: 17875*

*Saldo/Wert: CHF 10'000.00*

*Datum der Ausstellung: 12.01.1967*

Beleg 76, Höchstzinsfuss 4.00 %, bereinigt,

Beleg 365/75, im 2. Rang, Vorgang Fr. 50'000.00

*Nummer: 17876*

*Saldo/Wert: CHF 10'000.00*

*Datum der Ausstellung: 12.01.1967*

Beleg 76, Höchstzinsfuss 4.00 %, bereinigt,

Beleg 365/75, im 3. Rang, Vorgang Fr. 60'000.00

*Nummer: 17877*

*Saldo/Wert: CHF 25'000.00*

*Datum der Ausstellung: 01.05.1969*

Beleg 489, Höchstzinsfuss 5.00 %, bereinigt,

Beleg 365/75, im 4. Rang, Vorgang Fr. 70'000.00

*Nummer: 17878*

*Saldo/Wert: CHF 10'000.00*

*Datum der Ausstellung: 01.05.1969*

Beleg 489, Höchstzinsfuss 5.00 %, bereinigt,

Beleg 365/75, im 5. Rang, Vorgang Fr. 95'000.00

*Kontaktstelle:*

Kantonsgericht Nidwalden Rathausplatz 1, P.O.B. 1244, 6371 Stans 6370 Stans

*Bemerkungen:*

ZE 21 50

# GEMEINDEN

## Baugesuche

### *Öffentliche Bekanntmachung*

---

**Öffentliche Bekanntmachung gemäss Art. 147 des Gesetzes vom 21. Mai 2014 über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht (Planungs- und Baugesetz, PBG; NG 611.1):** Die Baugesuchsunterlagen liegen während 20 Tagen zur öffentlichen Einsicht in der jeweiligen Gemeindekanzlei auf. Öffentlich-rechtliche Einwendungen sind während dieser Frist schriftlich, mit Begründung und Anträgen sowie im Doppel beim Gemeinderat einzureichen (Art. 147 Abs. 2 PBG).

#### **Buochs**

Bauobjekt: Ersatz Ölheizung durch Wärmepumpe mit Grundwasser, Parzelle 818, Alpenstrasse 4, Buochs

Gesuchsteller: Verena und Franz Achermann-Seeholzer, Alpenstrasse 4, 6374 Buochs

Mit diesem Baugesuch wurde auch ein Gesuch um Konzession zur Nutzung eines öffentlichen Gewässers eingereicht. Gestützt auf Art. 113 des Gesetzes über die Gewässer (Gewässergesetz, GewG; NG 631.1) kann gegen das Konzessionsgesuch während der Auflagefrist des Baugesuchs zum Konzessionsgesuch schriftlich, begründet und mit Anträgen bei der Gemeinde Einwendung erhoben werden.

#### **Dallenwil**

Bauobjekt: Einbau Luft-Wasser-Wärmepumpe, Wiesenbergstrasse 12, Dallenwil (Zone W2A)

Gesuchsteller: Christian Berlinger, Wiesenbergstrasse 12, Dallenwil

Bauobjekt: Anbau Stall mit neuem Mistplatz, Oberst Feld 1, Dallenwil (ausserhalb Bauzone)

Gesuchsteller: Martha und Anton Odermatt-Gander, Oberst Feld 1, Dallenwil

#### **Emmetten**

Bauobjekt: Ausbau Dachwohnung, Parzelle 269, Hattig 20, Emmetten

Gesuchsteller: Robert Würsch-Niederberger, Hattig 20, Emmetten

#### **Ennetmoos**

Bauobjekt: Ersatz Balkongeländer, Parzelle 656, Allwegmatte 22, Ennetmoos (Zone W2)

Gesuchsteller: Alice Rieder und Simon Ottiger, Allwegmatte 22, Ennetmoos

Bauobjekt: Nachträgliches Baugesuch – Fassadenänderung und Erstellen Sichtschutzwand, Parzelle 767, Schulhausstrasse 5, Ennetmoos (Zone W2)

Gesuchsteller: Isabel und Albert Polat, Schulhausstrasse 5, Ennetmoos

---

**Stans**

Bauobjekt: Neubau Werkhof SPAG, Rotzwinkel, Parzellen 377 und 350

Gesuchsteller: SPAG Schnyder, Plüss AG, Rotzloch 2, Stansstad

**Wolfenschiessen**

Bauobjekt: Fassadensanierung und Balkonanbau, Parzelle 826, Parkstrasse 1 + 2

Gesuchsteller: STWEG Parkstrasse 1 + 2, c/o Sunnmatt Immobilien AG, Acherrainstrasse 9, Engelberg

Bauobjekt: Fassadensanierung und Balkonanbau, Parzelle 834, Parkstrasse 3 + 4

Gesuchsteller: STWEG Parkstrasse 3 + 4, c/o Sunnmatt Immobilien AG, Acherrainstrasse 9, Engelberg

## **Beckenried**

*Kirchgemeinde/Politische Gemeinde*

---

### **Ordentliche Herbstgemeindeversammlung**

Freitag, 26. November 2021, Turnhalle Isenringen

#### **A. Kirchgemeinde Beckenried**

**Beginn: 19.30 Uhr**

##### **Traktanden:**

1. Wahl der Stimmzähler
2. Genehmigung des Budgets für das Jahr 2022
3. Festsetzung des Steuerfusses für das Jahr 2022

#### **B. Politische Gemeinde Beckenried**

**Beginn: 20.00 Uhr**

##### **Traktanden:**

1. Wahl der Stimmzähler
2. Gesuch um Erteilung des Gemeindebürgerrechts von Beckenried an Viola und Matthias Müller, Staatsangehörige von Deutschland, wohnhaft in Beckenried, Vorder Berlix 1
3. Beschlussfassung über die Budgets für das Jahr 2022
  - 3.1. Politische Gemeinde Beckenried; Genehmigung des Budgets 2022
  - 3.2. Gemeindewerk Beckenried; Genehmigung des Budget 2022
4. Festsetzung des Steuerfusses für das Jahr 2022

Die Erläuterungen zu den Sachgeschäften, und die damit zusammenhängenden, zur Information der Stimmbürgerinnen und Stimmbürger notwendigen Unterlagen, liegen ab Mittwoch, 20. Oktober 2021 bis zur Herbstgemeindeversammlung bei der Gemeindekanzlei Beckenried zur Einsichtnahme auf (Art. 38 Gemeindegesetz).

Die detaillierten Budgets 2022 können auf der Webseite direkt eingesehen werden. Ebenfalls können die detaillierten Budgets 2022 bei der Gemeindekanzlei, Emmetterstrasse 3, Beckenried (Tel. 041 624 46 22) unentgeltlich bezogen werden.

Die Geschäftsordnung mit den Erläuterungen zu den Sachgeschäften und den Berichten der Finanzkommission sowie eine Kurzfassung der Budgets 2022 werden an alle Haushaltungen zugestellt.

Die stimmberechtigten Einwohnerinnen und Einwohner von Beckenried sind herzlich zur Teilnahme an der ordentlichen Herbstgemeindeversammlung eingeladen. Eine Zertifikats-Zulassungsbeschränkung ist für Gemeindeversammlungen unzulässig. Folglich gelten Maskenpflicht, Abstandsregeln und Konsumationsverbot.

Beckenried, 20. Oktober 2021

KIRCHENRAT BECKENRIED/GEMEINDERAT BECKENRIED

---

**Öffentliche Bekanntmachung im Sinne von Art. 20 der Verordnung über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPV) vom 19. Oktober 1988.**

Politische Gemeinde Beckenried, Emmetterstrasse 3, Beckenried

Hochwasserschutzprojekt Lielibach, Beckenried, mit Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP).

Der Umweltverträglichkeitsbericht (UVB) und die Gesuchsunterlagen wurden bereits vom 28. Juli 2021 bis 17. August 2021 öffentlich aufgelegt. Das Vorhaben wurde inzwischen durch die zuständigen Behörden geprüft. Zur Akteneinsicht liegen folgende Unterlagen auf:

- Umweltverträglichkeitsbericht (UVB)
- Beurteilung des UVB durch das Amt für Umwelt (AFU)
- Prüfentscheid des Gemeinderates über die Umweltverträglichkeit

Die Unterlagen liegen während 30 Tagen zur öffentlichen Einsichtnahme bei der Gemeindekanzlei Beckenried während den Öffnungszeiten auf.

Gemeinderat Beckenried



## **Dallenwil**

*Politische Gemeinde*

---

### **Absage Gemeindeversammlung vom 19. November 2021**

Der Gemeinderat Dallenwil beschliesst gestützt auf § 2 und § 5 der Notverordnung zu den politischen Rechten (NG 134.11) wie folgt:

#### **Politische Gemeinde Dallenwil**

Die Gemeindeversammlung vom 19. November 2021 wird abgesagt.

Die Geschäfte werden der Urnenabstimmung vom 28. November 2021 unterbreitet.

Gegen diese Beschlüsse kann binnen 3 Tagen nach erfolgter Publikation beim Regierungsrat Nidwalden, Dorfplatz 2, Postfach 1246, 6371 Stans schriftlich und begründet Abstimmungsbeschwerde erhoben werden (Art. 69 Kantonsverfassung: NG 111 und Art. 219 Gemeindegesetz, NG 171.1).

Dallenwil, 20. Oktober 2021

GEMEINDERAT DALLEWIL

## **Emmetten**

*Politische Gemeinde/Schulgemeinde*

---

### **Absage Gemeindeversammlung vom 25. November 2021 (Korrektur Datum)**

Die administrativen Räte der Politischen Gemeinde Emmetten und der Schulgemeinde Emmetten beschliessen gestützt auf § 2 und § 5 der Notverordnung zu den politischen Rechten (NG 134.11) wie folgt:

#### **Politische Gemeinde Emmetten**

Die Gemeindeversammlung vom 25. November 2021 wird abgesagt.

Die Geschäfte werden der Urnenabstimmung vom 28. November 2021 unterbreitet.

#### **Schulgemeinde Emmetten**

Die Gemeindeversammlung vom 25. November 2021 wird abgesagt.

Die Geschäfte werden der Urnenabstimmung vom 28. November 2021 unterbreitet.

Gegen diese Beschlüsse kann binnen 3 Tagen nach erfolgter Publikation beim Regierungsrat Nidwalden, Dorfplatz 2, Postfach 1246, 6371 Stans schriftlich und begründet Abstimmungsbeschwerde erhoben werden (Art. 69 Kantonsverfassung; NG 111 und Art. 219 Gemeindegesetz; NG 171.1).

Emmetten, 20. Oktober 2021

GEMEINDERAT EMMETTEN/SCHULRAT EMMETTEN

## **Ennetbürgen**

*Röm. Kath. Kirchgemeinde/Politische Gemeinde*

---

### **Ordentliche Herbst-Gemeindeversammlungen 2021**

Freitag, 19. November 2021, in der Mehrzweckhalle

#### **Röm. Kath. Kirchgemeinde Ennetbürgen**

Beginn: 19.30 Uhr

##### **Geschäftsordnung**

1. Wahl der Stimmezähler
2. Gemeindeordnung; neue Gemeindeordnung
3. Finanzen
  - 3.1 Genehmigung des Budgets für das Jahr 2022
  - 3.2 Festlegung des Steuerfusses für das Jahr 2022

#### **Politische Gemeinde Ennetbürgen**

Beginn: 20.15 Uhr

##### **Geschäftsordnung**

1. Wahl der Stimmezähler
2. Bürgerrecht; Zusicherung des Gemeindebürgerrechtes  
Gesuch von Marie-Thérèse Neumann, Staatsangehörige von Deutschland
3. Liegenschaft; Umbau des Pfarreiheimes zu Musikschulräumen; Bewilligung eines Objektkredites von CHF 1'250'000.-
4. Freizeit; Erstellung eines öffentlichen Fussweges durch das Strandbad; Bewilligung eines Objektkredites von CHF 160'000.-
5. Strassen; Flurgenossenschaft Obbürgen; Genehmigung eines Beitrages von CHF 205'000.- an die Sanierung der Flurstrasse Obbürgen – Trogen
6. Finanzen
  - 6.1 Genehmigung des Budgets für das Jahr 2022
  - 6.2 Festlegung des Steuerfusses für das Jahr 2022

##### **Aktenauflage**

Die Unterlagen zu den Sachgeschäften sowie die Budgets liegen ab Freitag, 29. Oktober 2021, bei der Gemeindekanzlei Ennetbürgen zur Einsichtnahme auf. Die detaillierten Budgets können bei der Gemeindekanzlei bezogen oder direkt auf der Webseite [www.ennetbuergen.ch](http://www.ennetbuergen.ch) eingesehen werden. Die Geschäftsordnungen mit den zusammengefassten Budgets und den Erläuterungen zu den Sachgeschäften werden an die Haushalte zugestellt.

Ennetbürgen, 20. Oktober 2021

**KIRCHENRAT ENNETBÜRGEN/GEMEINDERAT ENNETBÜRGEN**

**Traktandenliste Gemeindekreisversammlung Hergiswil**

Dienstag, den 16. November 2021, 20 Uhr,  
Pavillon bei der reformierten Kirche Hergiswil

- Begrüssung
- Geistlicher Impuls durch Pfarrer Tobias Winkler
- Pfarramt: Vorstellung von Pfarrer Tobias Winkler und von geplanten Aktivitäten
- Gesprächsrunde im Plenum:
- Was erwarten Sie vom Kirchenkreis, was wünschen Sie sich für Angebote?
- Laufende Projekte der Kirche
- Verabschiedungen
- Wahl eines Mitgliedes der Kirchenpflege Hergiswil für den Rest der Amtsdauer 2022
- Varia
- Umfrage
- Apéro

Die Kirchenpflege des Gemeindekreises Hergiswil und Pfarrer Tobias Winkler freuen sich auf Ihr Erscheinen und Mitdenken.

## **Oberdorf**

*Politische Gemeinde/Schulgemeinde*

---

### **Ordentliche Herbstgemeindeversammlungen 2021**

Mittwoch, 17. November 2021, 19.30 Uhr in der Mehrzweckhalle Kaserne Wil

#### **Geschäftsordnungen**

##### **A) Schulgemeinde Oberdorf**

Beginn: 19:30 Uhr

###### **Traktanden:**

1. Wahl der Stimmezähler\*innen
2. Vorlage des Budgets 2022 sowie Bericht und Antrag der Finanzkommission
3. Festsetzung des Steuerfusses 2022 für natürliche Personen

##### **B) Politische Gemeinde Oberdorf**

Beginn: im Anschluss an die Versammlung der Schulgemeinde

###### **Traktanden:**

1. Wahl der Stimmezähler\*innen
2. Einbürgerung DELEN Pieter, Hostatt 3, 6382 Büren
3. Vorlage des Budgets 2022 sowie Bericht und Antrag der Finanzkommission
4. Festsetzung des Steuerfusses 2022 für natürliche Personen
5. Antrag des Gemeinderates auf Zustimmung zur Arrondierung der Wohnzone W3 und der Landwirtschaftszone der Parzellen Nrn. 96 und 102
  - 5.1. Orientierung
  - 5.2. Beschlussfassung über allfällige eingereichte Abänderungsanträge
  - 5.3. Beschlussfassung zur Arrondierung der Wohnzone W3 und der Landwirtschaftszone der Parzellen Nrn. 96 und 102
6. Informationen des Gemeinderates

---

### **Hinweis zu Traktandum 5 der Politischen Gemeinde Oberdorf**

Gemäss Art. 20 des kantonalen Planungs- und Baugesetzes (PBG, NG 611.1) können die Stimmberechtigten binnen 10 Tagen nach erfolgter Veröffentlichung beim Gemeinderat schriftlich und begründet Abänderungsanträge zu den Teiländerungen des Zonenplans einreichen. Abänderungsanträge sind nur zulässig, wenn sie sich auf Bestimmungen oder Grundstücke beziehen, die Gegenstand des Antrages des Gemeinderates zuhanden der Gemeindeversammlung sind. An der Gemeindeversammlung können dazu keine Abänderungsanträge mehr eingereicht werden.

Die vollständigen Budgetunterlagen und die Unterlagen zu den Sachgeschäften liegen ab Montag, 25. Oktober 2021 bei der Gemeindeverwaltung zur Einsichtnahme auf.

Oberdorf, im Oktober 2021

### **SCHULRAT OBERDORF/GEMEINDERAT OBERDORF**

Der traditionelle Apéro im Anschluss an die Gemeindeversammlungen findet nicht statt.

Auf Grund der aktuellen Lage haben die Parteipräsidien entschieden, die Orientierungsversammlung nicht durchzuführen.

# SELBSTÄNDIGE ANSTALTEN

Zentralschweizer BVG- und Stiftungsaufsicht (ZBSA)

---

**BVG-Seminar für Stiftungsräte/-innen, Geschäftsführer/-innen,  
Revisionsstellen und weitere Interessierte**

Die Zentralschweizer BVG- und Stiftungsaufsicht (ZBSA) führt am

**Mittwoch, 17. November 2021, bzw.**

**Donnerstag 18. November 2021, jeweils um 14.15 Uhr, im Grand Casino Luzern**

ihr jährliches Seminar als Präsenzveranstaltung mit zusätzlichem Livestream am Mittwoch, 17. November 2021 durch.

An diesem Seminar wird praxisnah über aktuelle Themen der beruflichen Vorsorge orientiert, wie z.B. Cyber-Risiken, aktuelle Rechtsprechung, Immobilien und BVG 2020.

Anmeldung über [www.zbsa.ch](http://www.zbsa.ch); Anmeldeschluss: 3. November 2021.

Weitere Informationen auf [www.zbsa.ch](http://www.zbsa.ch). Für allfällige Fragen steht Ihnen die ZBSA unter Telefon 041 228 65 23 gerne zur Verfügung.

Luzern, im September 2021

ZENTRALSCHWEIZER BVG- UND STIFTUNGSAUFSICHT (ZBSA)

Die Geschäftsleiterin

*lic. iur. Barbara Reichlin Radtke E.M.B.L.-HSG*

# NOTFALLDIENSTE

---

## Notfallzentralen

---

Polizei: 117

Ambulanz: 144

Feuerwehr: 118

Toxikologisches Zentrum: 145

## Ärztlicher Notfalldienst

---

Telefon 041 610 81 61

Wenn der Hausarzt nicht erreichbar ist, erreicht man den diensthabenden Notfallarzt unter dieser Nummer.

## Notfallzahnarzt

---

Telefon 1811 oder [www.sso-uw.ch](http://www.sso-uw.ch)

## Todesfälle

---

Bestattungsdienst Flury GmbH (24h)

Telefon 041 610 56 39

## Tierärzte-Notfalldienst

---

Do, 21. Oktober 2021

Dr. med. vet. Markus Wallimann, Buochs

Telefon 041 620 12 06

Sa, 23. Oktober, So, 24. Oktober 2021

Dr. med. vet. Markus Wallimann, Buochs

Telefon 041 620 12 06

An Sonn- und Feiertagen beginnt der Notfalldienst am Vortag um 8.00 Uhr, an Donnerstagen um 8.00 Uhr. Sie dauern jeweils bis 24.00 Uhr.

## Wildtier-Notfalldienst

---

Telefon 041 618 44 66 (Polizeizentrale)

Die Polizeizentrale bietet für Sie die Person auf, die je nach Wildtierart zuständig ist.

## Kantonale Tierkörpersammelstelle Stans

---

Telefon 041 618 44 66 (Polizeizentrale)

Die Sammelstelle Werkhof Stans ist von Montag bis Freitag, 8.00 bis 9.00 Uhr und 14.00 bis 15.00 Uhr geöffnet. Notfälle nur nach telefonischer Vereinbarung mit der Kantonspolizei.

## Notschlachtstelle Ennetmoos (Aegerten)

---

Telefon 041 610 48 71

Mobile 079 782 47 70

Privat 041 661 05 72

# WICHTIGE TELEFONNUMMERN

---

## COVID-19-Helpline des Kantons

---

Telefon 041 618 43 34

Mo – Fr 8.00 – 12.00 u. 14.00 – 17.00 oder helpline@nw.ch oder [www.nw.ch/coronavirus](http://www.nw.ch/coronavirus)

## Spitex Nidwalden Palliativpflege

---

Telefon 041 618 20 50

Telefon Palliativ-Nachtpikett 079 840 20 50

## Informationsportal «Gesundheit Alter Nidwalden»

---

[www.info-nw.ch](http://www.info-nw.ch) oder Telefon 041 612 16 16

Mo – Fr 8.00 – 12.00 u. 13.30 – 18.00 (Sa bis 16.00)