

AMTSBLATT

Informiert aus Tradition.



KANTON
NIDWALDEN

Amtlicher Teil

Nr. 47 · 23. November 2022

Herausgeber Kanton Nidwalden

Verlag, Druck und Abonnementsverwaltung Engelberger Druck AG, Oberstmühle 3, 6370 Stans

Kontakt Tel. 041 619 15 70, Fax 041 619 15 60, amtlich@amtsblatt-nw.ch, www.amtsblatt-nw.ch



THE NEW X1

Steiner Group AG

Buochs | Luzern | Kriens
steiner-group.ch

INHALTSVERZEICHNIS

Informationen aus dem Regierungsgebäude	2083
Direktionen und Amtsstellen	2091
Justiz- und Sicherheitsdirektion	2091
Bildungsdirektion	2095
Landwirtschafts- und Umweltdirektion	2097
Handelsregister	2098
Schuldbetreibung und Konkurs	2113
Gerichte	2118
Gemeinden	2120
Baugesuche	2120
Buochs	2122
Dallenwil	2123
Ennetbürgen	2124
Ennetmoos	2125
Stansstad	2126
Landeskirchen	2127



Die nächste Ausgabe Nr. 48 erscheint am
Mittwoch, den 30. November 2022

INFORMATIONEN AUS DEM REGIERUNGSGEBÄUDE

Konzept weist auf grosses Potenzial von Photovoltaikanlagen hin

Der Nidwaldner Regierungsrat hat ein Schutz- und Nutzungskonzept zur Stromgewinnung aus erneuerbaren Energien in die Vernehmlassung gegeben. Das Konzept zeigt auf, wo Flächen für Anlagen ausgeschieden werden können und wo Landschaften und Fliessgewässer ungeschmälert erhalten werden sollen. Auf Basis des Konzeptes soll anschliessend der kantonale Richtplan Anpassungen erfahren.

Ein konkretes Ziel des Energieleitbilds Nidwalden ist die Ausschöpfung der Stromproduktion aus erneuerbaren Energien. Zu diesem Zweck hat der Regierungsrat unter der Federführung der Landwirtschafts- und Umweltdirektion ein Schutz- und Nutzungskonzept für die Energiegewinnung aus Wasser-, Wind- und Sonnenkraft im eigenen Kanton erarbeiten lassen. «Das Interesse an der Nutzung der erneuerbaren Energien nimmt laufend zu und ist auch eine Auswirkung der nationalen Energiestrategie 2050. Gleichzeitig sind die Ansprüche an die Umwelt gestiegen. Die Gesellschaft möchte keine Verschandelung der Landschaft durch übermässig viele Energieproduktionsanlagen», erklärt Landwirtschafts- und Umweltdirektor Joe Christen. Die unterschiedlichen Ansprüche gilt es zu koordinieren und angemessen zu berücksichtigen, wozu das Schutz- und Nutzungskonzept entsprechende Stossrichtungen vorgibt. Die finalen Schlussfolgerungen des Konzeptes, welches nun bis zum 28. Februar 2023 in die externe Vernehmlassung geht, sollen in den kantonalen Richtplan einfließen.

Das Schutz- und Nutzungskonzept zeigt auf, dass ein grosses Potenzial im Kanton Nidwalden vor allem im weiteren Ausbau der Photovoltaik liegt. Es ist möglich, in Zukunft den gesamten Strombedarf von aktuell rund 260 Gigawattstunden (GWh) mittels Eigenproduktion zu decken. «Allerdings ist es eine grosse Herausforderung, eine ausreichende Stromversorgung im Winter sicherzustellen. Mit den zur Verfügung stehenden Technologien ist gegenwärtig eine Saisonspeicherung im benötigten Ausmass nicht realistisch», betont Landammann Joe Christen. Die Wasserkraft ist schon weitgehend ausgeschöpft und die Möglichkeiten einer effizienten Windnutzung sind in Nidwalden eher begrenzt. Dass vor allem im Winterhalbjahr Strom importiert wird, macht uns abhängig vom Ausland. «Die drohende Strommangellage zeigt, dass wir einen deutlichen und raschen Ausbau der erneuerbaren Energieproduktion benötigen», sagt Joe Christen und fügt an: «Dies darf aber nicht zulasten der Umwelt geschehen.»

In Höhenlagen sind Photovoltaikanlagen am effizientesten

Bei den Abklärungen zum Potenzial der Sonnenkraft wurden Standorte ausserhalb und innerhalb der Bauzone betrachtet, nicht aber auf Dächern von privaten oder öffentlichen Gebäuden, da diese schon im Rahmen anderer Studien abgeklärt wurden oder werden. Dabei wurden für das gesamte Kantonsgebiet Flächen ausgeschieden, die sich für die Installation von Photovoltaikanlagen eignen. Das Fazit: Die Nutzung der Photovoltaik auf Freiflächen macht ausschliesslich an Standorten in Höhenlagen Sinn, die im Vergleich zu Flächen im Talboden wie an Lärmschutzwänden, auf Autobahnüberdachungen, auf Kläranlagen oder auf Parkplätzen eine deutlich bessere Besonnung im Winterhalbjahr aufweisen. Bei den Schutzkriterien flossen der Biotopschutz, der Landschaftsschutz, die Einsehbarkeit und Blendung sowie die Bedürfnisse der Landwirtschaft und Alpwirtschaft in die Bewertung ein.

Trotz des geringeren Potenzials empfiehlt das Konzept dennoch, weitergehende Abklärungen für die Nutzung von Wind- und Wasserkraft im Sinne der ergänzenden Stromproduktion zu tätigen. So könnte für ausgeschiedene Standorte für die Windkraft eine Machbarkeitsstudie erstellt werden. Bei der Wasserkraft ist in einem nächsten Schritt zu klären, ob das Speicherpotential ausgebaut werden kann. Ein reiner Ausbau der Laufwasserkraft an bisher ungenutzten Gewässern wird hingegen nur bedingt als sinnvoll erachtet. Dies wird vor allem damit begründet, dass der Grossteil der Produktion im Sommerhalbjahr anfällt, während dem ohnehin ein Überangebot an Elektrizität besteht, und dass die negativen ökologischen Auswirkungen meistens beträchtlich sind.

Das Schutz- und Nutzungskonzept wurde in einer breit abgestützten Projektgruppe mit Vertretern der Ämter für Wald und Energie, für Umwelt, für Raumentwicklung und für Naturgefahren sowie der Fachstelle für Natur und Landschaftsschutz, der Abteilung für Jagd und Fischerei und unter Beizug des Elektrizitätswerks Nidwalden erarbeitet. Fachlich wurde das Team von der Fachstelle Ökologie von Grimsel Hydro unterstützt. Im Anschluss an die Vernehmlassung wird das Konzept bereinigt und vom Regierungsrat verabschiedet. Dies ist für Mitte 2023 vorgesehen.

Stans, 16. November 2022

Nach einer breit abgestützten Erarbeitungsphase hat der Regierungsrat das Gesamtverkehrskonzept (GVK) Nidwalden beschlossen. Das GVK ist ein wesentliches Instrument für die weitere Ausgestaltung der Verkehrspolitik im Kanton. Die prioritären Massnahmen werden nun Schritt für Schritt geplant, realisiert und mittels eines Monitorings laufend überwacht.

Das kantonale Gesamtverkehrskonzept (GVK) bildet Grundlage für die Stossrichtung der künftigen Mobilitätspolitik in Nidwalden. Es zeigt auf, wie in einem langfristigen Horizont bis 2040 der erwartete Anstieg des Verkehrsaufkommens bewältigt werden kann. Grundsätzlich verfügt der Kanton über ein gut funktionierendes Verkehrsnetz. Dieses stösst zuweilen aber an Kapazitätsgrenzen. Zudem besteht ein erhöhtes Bedürfnis nach einer nachhaltigen Verkehrspolitik und mehr Verkehrssicherheit.

Nachdem der Landrat im Sommer 2020 dem Regierungsrat den Auftrag für ein Gesamtverkehrskonzept erteilt hatte, nahm eine breit abgestützte Projektorganisation unter der Führung der Baudirektion die Arbeiten auf. Gemeinden, Transportunternehmen und Verbände aus Wirtschaft, Verkehr und Tourismus konnten sich im Prozess ebenso einbringen wie politische Parteien und die Bevölkerung. In diesem Sommer teilte der Regierungsrat mit, dass er mit einer Arbeitsgruppe bestehend aus Landammann Joe Christen, Volkswirtschaftsdirektor Othmar Filiger und Baudirektorin Therese Rotzer-Mathyer das Konzept weiterbearbeitet.

Dies ist in der Zwischenzeit geschehen und das GVK nun vom Regierungsrat verabschiedet worden. «Der ganze Aufbau ist übersichtlicher gestaltet und das Konzept zusammengefasst worden. Auch wurde darauf geachtet, dass der Massnahmenkatalog auf das Wesentliche gekürzt wird und nun klare Prioritäten und Zeithorizonte für die Umsetzung aufweist», hält Baudirektorin Therese Rotzer-Mathyer fest. Sie stellt gleichzeitig klar: «Mit der Verabschiedung des Gesamtverkehrskonzeptes sind Massnahmen weder bewilligt noch finanziert. Das Konzept ist aber ein wichtiges strategisches Instrument und gibt die Leitplanken sowie Leitlinien für die künftige Verkehrsplanung vor.» Ziel ist ein nachhaltiges, leistungsfähiges und sicheres Gesamtverkehrssystem.

Die aufeinander abgestimmten Teilstrategien befassen sich mit der Raumplanung, dem Gesamtverkehr, dem motorisierten Individualverkehr, dem öffentlichen Verkehr sowie dem Velo- und Fussverkehr. Das Gesamtverkehrskonzept enthält rund 40 Massnahmen.

Verkehr flüssiger gestalten

Beim motorisierten Individualverkehr orientiert sich das Konzept im Wesentlichen an der bestehenden Infrastruktur. Diese soll jedoch punktuell ausgebaut, der Verkehrsfluss verbessert und der Verkehr auf der Nationalstrasse und den Hauptverkehrsachsen kanalisiert werden. So ist unter anderem der Ausbau des Kreisel Kreuzstrasse und die Errichtung von Dosieranlagen bei den Autobahnausfahrten geplant, beides in enger Zusammenarbeit mit dem Bundesamt für Strassen. Damit wird bei Staus auf Autobahnen Ausweichverkehr auf den Kantons- und Gemeindestrassen vermieden, wodurch der Verkehr auf dem lokalen Strassennetz flüssiger rollt. Als weitere Massnahme sieht das GVK die Entlastungsstrasse Stans West sowie Betriebs- und Gestaltungskonzepte von Strassen in den Gemeinden vor. Damit werden Ortsdurchfahrten fussgänger- und velofreundlicher und der Verkehr mit verkehrsberuhigenden Massnahmen generell siedlungsverträglicher gestaltet. Zudem wird wie bisher – basierend auf einem Sanierungsprogramm für Unfallschwerpunkte – die Sicherheit im Strassenverkehr laufend verbessert.

Verbesserungen im öffentlichen Verkehr

Der Anteil des öffentlichen Verkehrs am Gesamtverkehr soll weiter ausgebaut und ein Fokus auf kombinierte Verkehrsdrehscheiben gelegt werden. Bei der Zentralbahn sind weitere Taktverdichtungen geplant (Halbstundentakt Interregio zwischen Luzern und Engelberg). Für die Realisierung des Viertelstundentakts zwischen Stans und Luzern und weitere Ausbauten beim Bahnangebot ist ein Doppelspurausbau in Hergiswil mit der Bestvariante «Tunnel kurz» zwingend. Zudem sind weitere Doppelspurausbauten bis Stans – allenfalls mit einer Haltestelle Bitzi – zu prüfen. Das Busangebot in die Gemeinden ohne Bahnanschluss und nach Altdorf, insbesondere auch in die Seegemeinden zur Erschliessung wichtiger Arbeitszonen, ist stetig auszubauen und der Busverkehr mit Priorisierungen zu verbessern. Dabei soll auch geprüft werden, inwiefern neue Verkehrsdrehscheiben bessere Verbindungen ermöglichen. Schliesslich will der Regierungsrat mit Vorstudien prüfen, ob und wie eine Tieferlegung des Bahnhofs in Stans den Ausbau des öffentlichen Verkehrs mit der Hauptverkehrsdrehscheibe begünstigen kann.

Potenzial beim Veloverkehr

Weiter soll das Velonetz mit Priorität erweitert werden, indem Netzlücken geschlossen und durchgängige Velostreifen durch die Ortschaften angestrebt werden. Das Velo und insbesondere E-Bikes gewinnen im Alltag wie auch in der Freizeit vermehrt an Bedeutung. Somit bietet der Veloverkehr viel Potenzial bei der Verlagerung vom motorisierten Verkehr zum Langsamverkehr. Schliesslich gilt es auch die Fusswege hindernisfrei und sicher auszugestalten, insbesondere auf Schulwegen.

Massnahmen werden laufend realisiert

Die Massnahmen aus den einzelnen Teilbereichen werden nun in entsprechenden Strategien und Investitionsplanungen aufgenommen und soweit notwendig mit dem Bund und den Gemeinden abgestimmt. Projekte können teilweise auch über das Agglomerationsprogramm finanziert werden – der Kanton Nidwalden ist aktuell an der Erstellung des Agglomerationsprogrammes der 5. Generation, welches bis im Frühling 2025 beim Bund eingereicht wird. Die Realisierung der Massnahmen wird etappiert geplant, realisiert und mittels eines Monitorings laufend überwacht. Der Regierungsrat erachtet es als wichtig, die zuständigen landrätlichen Kommissionen zum jetzigen Zeitpunkt über die mit dem GVK einhergehenden Absichten zu informieren. Deshalb wird er das 50-seitige Konzept der Kommission für Bau, Planung, Landwirtschaft und Umwelt (BUL) und der Aufsichtskommission vorstellen.

Der Monitoringbericht ist erstmals für 2025 vorgesehen und soll anschliessend alle vier Jahre erstellt werden. Dabei sollen die aktuellen Prognosen, die jüngsten Verkehrsentwicklungen und neue Trends eruiert werden und in die Überarbeitung des Gesamtverkehrskonzeptes einfließen.

Stans, 17. November 2022

Der Regierungsrat folgt dem Trend der zunehmenden Digitalisierung. Amtsblatt und Gesetzessammlung sollen ab 2025 nur noch in elektronischer Form herausgegeben werden. Der Regierungsrat hat die Totalrevision des Publikationsrechts zuhanden der externen Vernehmlassung verabschiedet.

Der digitale Wandel in der Gesellschaft schreitet voran. Mit einer Totalrevision der kantonalen Publikationsgesetzgebung will der Nidwaldner Regierungsrat den heutigen Bedürfnissen der grossen Mehrheit der Bevölkerung Rechnung tragen. So ist vorgesehen, sowohl das Amtsblatt als auch die Nidwaldner Gesetzessammlung – beides amtliche Publikationen – ab dem 1. Januar 2025 grundsätzlich nur noch in elektronischer Form herauszugeben.

Das Amtsblatt des Kantons Nidwalden erscheint seit dem Jahr 1853 einmal wöchentlich in Papierform. Die Zahl der Abonnenten ist seit Jahren rückläufig und liegt aktuell bei rund 4'300. Mit einer Online-Plattform wird die Handhabung in Zukunft wesentlich vereinfacht. So wird die Nutzung vermehrt individuell steuerbar und der Zugriff von überall her möglich sein. Interessierte Personen können sogenannte Push-Meldungen von verschiedenen Bereichen abonnieren.

«Wir sind uns bewusst, dass einzelne Bürgerinnen und Bürger keinen Zugang zu Online-Plattformen haben, doch ist dem Bedürfnis der Bevölkerung nach vermehrtem Einsatz digitaler Informationstechnologien Rechnung zu tragen», hält Landschreiber Armin Eberli fest. Bürgerinnen und Bürger können bei Bedarf am Schalter in alle kantonalen Publikationsorgane Einsicht nehmen, so dass der Zugang sichergestellt ist. Ins Bundesrecht kann auf der Staatskanzlei ebenfalls Einsicht genommen werden.

Aufwand für Nachführung auf Papier ist erheblich

Auch die Nidwaldner Gesetzessammlung, wie sie seit 1983 herausgegeben wird, soll künftig nicht mehr im Druck erfolgen. Sie ist bereits seit geraumer Zeit unter [gesetzte.nw.ch](https://www.gesetze.nw.ch) online einsehbar. Dort kann seit Ende des letzten Jahres die Chronologische Gesetzessammlung konsultiert werden, die mit dem neuen Publikationsgesetz verbindlich vorgesehen ist. Mit Ausnahme des Kantons Schwyz verfügt heute kein Zentralschweizer Kanton mehr über eine Gesetzessammlung in Papierform. Der Aufwand für die zweimalige Nachführung pro Jahr ist erheblich, verglichen mit der bescheidenen Zahl von noch rund 70 Abonentinnen und Abonnenten.

Eine summarische Gegenüberstellung der Kosten im Zusammenhang mit der Umstellung vom gedruckten zum elektronischen Amtsblatt ab 1. Januar 2025 einerseits und dem Verzicht auf die bisher gedruckte Systematische Gesetzessammlung andererseits hat ergeben, dass davon auszugehen ist, dass für den Kanton keine wesentlichen finanziellen Auswirkungen zu erwarten sind.

Im Rahmen der geplanten Totalrevision wird ein sogenannter Primatwechsel vollzogen. Mit dem Verzicht auf das Amtsblatt in Papierform kann die gedruckte Fassung nicht mehr massgebend sein, wenn der Inhalt eines Erlasses nicht mit der Systematischen Gesetzessammlung übereinstimmt. Dies soll künftig verbindlich die Chronologische Gesetzessammlung im Internet (Primat) sein. Der Primatwechsel bei der Rechtsverbindlichkeit von der gedruckten hin zur elektronischen Fassung wurde auf Bundesebene bereits per 1. Januar 2016 vollzogen.

Landrat befasst sich 2023 mit der Vorlage

Das Amtsblatt ist ebenso für die Gemeinden das amtliche Publikationsorgan für die gesetzlich vorgeschriebenen Bekanntmachungen. Im neuen Publikationsgesetz wird weiterhin davon abgesehen, die Gemeinden einer allgemeinen Publikationspflicht für ihre rechtskräftigen Erlasse zu unterstellen, soweit es sich dabei nicht um Referendumsvorlagen handelt.

Der Regierungsrat hat die totalrevidierte Fassung des Publikationsrechts in die externe Vernehmlassung geschickt. Diese dauert bis zum 20. Januar 2023. Die bereinigte Version soll vor Sommer 2023 im Landrat behandelt werden. Nach der rechtsgültigen Verabschiedung der Gesetzesrevision sind für das Jahr 2024 die Implementierung des elektronischen Amtsblattes und die Schulungen auf das neue Tool geplant. Im Anschluss tritt das neue Publikationsrecht auf 2025 in Kraft.

Stans, 18. November 2022

Der Präsident der Schlichtungsbehörde wird im Frühjahr 2023 altersbedingt zurücktreten. Der Regierungsrat hat Myrjana Niedrist zur Nachfolgerin ernannt. Sie wird ihr Amt voraussichtlich am 1. Februar 2023 antreten.

Der Regierungsrat hat im Bewerbungsverfahren Myrjana Niedrist zur neuen Präsidentin der kantonalen Schlichtungsbehörde in Zivilsachen ernannt. Sie verfügt über einen Master of Law und das Anwaltspatent des Kantons Nidwalden. 2016 hat sie eine Zusatzausbildung in Mediation und Konfliktlösungskompetenz abgeschlossen. Zurzeit arbeitet sie in einer Anwaltskanzlei. Dabei ist sie mit der Prozessführung, aber auch Mediationen in diversen Rechtsgebieten betraut. Justiz- und Sicherheitsdirektorin Karin Kayser-Frutschi sagt zur Wahl: «Aufgrund ihrer langjährigen Tätigkeit als Juristin und Anwältin mit einer Weiterbildung im Bereich Mediation verfügt Myrjana Niedrist über das nötige Rüstzeug, um diese Funktion erfolgreich ausüben zu können.» Die 41-Jährige ist in Nidwalden aufgewachsen und verankert, wodurch die nötige Verbundenheit mit der Region gegeben ist.

Der langjährige Präsident der Schlichtungsbehörde, Stephan Amadeus Dinner, hat sich entschieden, im Frühjahr 2023 altershalber von seinem Amt zurückzutreten. Er hat die Behörde seit deren Gründung präsiert und dadurch massgeblich mitgeprägt. «Stephan Amadeus Dinner gehört ein grosser Dank für seine geleistete Aufbauarbeit und die Kontinuität innerhalb der Behörde», so Karin Kayser-Frutschi.

Mit der Justizreform per 1. Januar 2011 ist die Gerichtsorganisation in Nidwalden neu gestaltet worden. Dabei übernahm die Schlichtungsbehörde die Aufgaben der früheren Friedensrichter und Mieterschlichtungsbehörde. Die Schlichtungsbehörde besteht heute aus einem Präsidium, zwei Vizepräsidien und je zwei Vertretenden von Seiten Arbeitgeber, Arbeitnehmer, Vermieter und Mieter. Zudem werden administrative Belange durch ein eigenes Sekretariat erledigt.

Stans, 21. November 2022

DIREKTIONEN UND AMTSSTELLEN

Justiz- und Sicherheitsdirektion

Verfügung:

Die Justiz- und Sicherheitsdirektion Nidwalden, gestützt auf Art. 3 und Art. 32 Abs. 3 des eidgenössischen Strassenverkehrsgesetzes und Art. 4 Abs. 2 Ziff. 1 des kantonalen Strassenverkehrsgesetzes, im Einvernehmen mit dem Gemeinderat Hergiswil

verfügt folgende Verkehrsbeschränkungen:

Gemeinde Hergiswil

Wylstrasse

Vor Verzweigung Käppelimmattstrasse bis Einmündung Pilatusstrasse
In Fahrtrichtung Einmündung Pilatusstrasse

Zonensignal Tempo 30 (Vorderseite) Signal Nr. 2.59.1
Ende Zonensignal Tempo 30 (Rückseite) Signal Nr. 2.59.2

Nach Verzweigung Käppelimmattstrasse bis Einmündung Pilatusstrasse
In Fahrtrichtung Einmündung Pilatusstrasse

Einfahrt verboten Signal Nr. 2.02
Zusatz: Ausgenommen Velos/Mofas

Käppelimmattstrasse

Ab Seestrasse 49 bis Käppelimmattstrasse 5
In Fahrtrichtung Brisenstrasse

Zonensignal Tempo 30 (Vorderseite) Signal Nr. 2.59.1
Ende Zonensignal Tempo 30 (Rückseite) Signal Nr. 2.59.2

Vor Verzweigung Wylstrasse
In Fahrtrichtung Brisenstrasse

Abbiegen nach links verboten Signal Nr. 2.43

Vor Verzweigung Wylstrasse
In Fahrtrichtung Seestrasse

Abbiegen nach rechts verboten Signal Nr. 2.42

Die Verkehrsbeschränkungen treten in Kraft, sobald die Signale angebracht sind.
Gegen diese Verfügung kann binnen 20 Tagen nach erfolgter Veröffentlichung schriftlich und begründet Beschwerde beim Regierungsrat eingereicht werden.

Eigentumsübertragungen

(Art. 970a ZGB, Art. 9b GB-Gesetz)

Stans

Parzelle Nr. 1022, Eichli 31, Eichli, Grundbuch Stans, 1'980 m² übrige befestigte Flächen, Gartenanlage, Gebäude

Veräusserer: Urs Gut, Stansstaderstrasse 34, 6370 Stans

Erwerber: Bulls Suisse AG, Vorder Obgass 1a, 6374 Buochs

Parzelle Nr. 532, Brisenstrasse 12, Mettenweg, Grundbuch Stans, 586 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Barbara Dadak, Löhrenstrasse 18, 5734 Reinach

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

- a) Pascal Zumbühl, Dorfstrasse 47, 6375 Beckenried
- b) Daniel Zumbühl, Mondmattli 5, 6375 Beckenried

1. Grundstück GB-Nr. 5503, Schulhaus Tellenmatt, Grundbuch Stans, ¼ Miteigentum an GB 5497 (Platz 4)

2. Grundstück GB-Nr. 5504, Schulhaus Tellenmatt, Grundbuch Stans, ¼ Miteigentum an GB 5497 (Platz 5)

Veräusserer: Josef Dober, Buochserstrasse 51, 6370 Stans

Erwerber: Dosta AG, c/o Josef Dober, Buochserstrasse 51, 6370 Stans

Dallenwil

Parzelle Nr. 844, Moosweg 6a, Wirzweli, Grundbuch Dallenwil, 349 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Miteigentümer zu je ½:

- a) David Atkins, Moosweg 6a, 6383 Wirzweli
- b) Heather Atkins, Moosweg 6a, 6383 Wirzweli

Erwerber: Miteigentümer zu je ½:

- a) Christian Spinnler, Berg Studi 2, 6375 Beckenried
- b) Stefanie Barmettler, Berg Studi 2, 6375 Beckenried

Stansstad

Grundstück GB-Nr. 5294, Harissen, Grundbuch Stansstad, ⅓ Miteigentum an GB 5290 (Bootsplatz 1)

Veräusserer: Peter Schacher, Zumhofhalde 24, 6010 Kriens

Erwerber: Hochmuth Bootsbau AG, Kanalstrasse 15, 6362 Stansstad

Ennetbürgen

Parzelle Nr. 484, Alpenstrasse 7, Allmend, Grundbuch Ennetbürgen, 707 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Isabella Sommerhalder-Odermatt, Alpenstrasse 7, 6373 Ennetbürgen

Erwerber: Philip Sommerhalder, Alpenstrasse 7, 6373 Ennetbürgen

1. Grundstück GB-Nr. 7850, Bürgenstockstrasse 15, Grundbuch Ennetbürgen, Stockwerkeigentum: $\frac{180}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 1040 mit Sonderrecht an der 4½-Zimmer-Wohnung im 2. Obergeschoss Nordost und Nebenraum
2. Grundstück GB-Nr. 7859, Bürgenstockstrasse 15, Grundbuch Ennetbürgen, $\frac{1}{9}$ Miteigentum an GB 7846 (Platz 8)
3. Grundstück GB-Nr. 7860, Bürgenstockstrasse 15, Grundbuch Ennetbürgen, $\frac{1}{9}$ Miteigentum an GB 7846 (Platz 9)

Veräusserer: BG Real Estate AG, Leihgasse 12B, 6340 Baar

Erwerber: Haw-Tzer Chen, 16 avenue Luserna, 1203 Genève

Wolfenschiessen

1. Parzelle Nr. 1269, Unterfell 1, Wissibach, Unterfell, Grundbuch Wolfenschiessen Nr. 439, 231'164 m² Acker/Wiese/Weide, geschlossener Wald, Hoch-/Flachmoor, Fels, Fluss/Bach/Kanal, Strasse/Weg, übrige befestigte Flächen, Geröll/Sand, Gebäude
2. Parzelle Nr. 1275, Rieter, Grundbuch Wolfenschiessen Nr. 383, 18'464 m² Hoch-/Flachmoor, geschlossener Wald, Acker/Wiese/Weide, Gebäude

Veräusserer: Martin Durrer, Unterfell 1, 6387 Oberrickenbach

Erwerber: Roman Odermatt-Amstad, Greben 1, 6383 Dallenwil

Hergiswil

1. Grundstück GB-Nr. 7864, Riedmattstrasse 8, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: $\frac{135}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 890 mit Sonderrecht an der 4½-Zimmer-Wohnung in der Ebene 0 (im Gebäude R 8)
2. Grundstück GB-Nr. 7870, Riedmattstrasse 8, 10, Grundbuch Hergiswil, $\frac{1}{14}$ Miteigentum an GB 7861 (Platz 1)
3. Grundstück GB-Nr. 7871, Riedmattstrasse 8, 10, Grundbuch Hergiswil, $\frac{1}{14}$ Miteigentum an GB 7861 (Platz 2)

Veräusserer: LSV Baumanagement AG, Hirsernstrasse 3, 6052 Hergiswil

Erwerber: Daniel Gelbart, Lüssirainstrasse 59, 6300 Zug

$\frac{1}{3}$ Miteigentum an:

Parzelle Nr. 838, Vogelsangweg 2, Vogelsang, Grundbuch Hergiswil, 1'825 m² Gartenanlage, Strasse/Weg, übrige befestigte Flächen, Fluss/Bach/Kanal, Gebäude

Veräusserer: Anna Helbling-Kaufmann, Steinenstrasse 21, 6048 Horw

Erwerber: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

a) Agnes Kaufmann, Vogelsangweg 2, 6052 Hergiswil

b) Gertrud Bachmann-Kaufmann, Vogelsangweg 2, 6052 Hergiswil

Parzelle Nr. 1294, Büelstrasse 4, Biel, Grundbuch Hergiswil, 439 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Gebäude

Veräusserer: Swisstrend AG, Brunngrabenstrasse 2, 4500 Solothurn

Erwerber: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

- a) Thierry Clidière, Büelstrasse 27, 6052 Hergiswil
- b) Ursula Clidière, Büelstrasse 27, 6052 Hergiswil

Parzelle Nr. 1118, Buolterlistrasse 51, Ober Buolterli, Grundbuch Hergiswil, 847 m² Gartenanlage, übrige befestigte Flächen, Strasse/Weg, Gebäude, Gebäude

Veräusserer: 8plus Immobilien AG, Seestrasse 91, 6052 Hergiswil

Erwerber: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

- a) Luca Wermelinger, Hirsernstrasse 24a, 6052 Hergiswil
- b) Christina Bieri, Hirsernstrasse 24a, 6052 Hergiswil

1. Grundstück GB-Nr. 7724, Allmendlistrasse 5a, Grundbuch Hergiswil, Stockwerkeigentum: $\frac{30}{10000}$ Miteigentum an Parzelle 189 mit Sonderrecht an der $4\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung im Gartengeschoss Nord und Nebenraum (Haus G)
2. Grundstück GB-Nr. 7793, Allmendlistrasse 5a, 5b, Grundbuch Hergiswil, $\frac{7}{454}$ Miteigentum an GB 7741 (Platz 86)

Veräusserer: Mittler Projektentwicklung AG, Allmendli 5a, 6052 Hergiswil

Erwerber: Miteigentümer zu je $\frac{1}{2}$:

- a) Nadine Malherbe, Bergstrasse 16, 6010 Kriens
- b) David Malherbe, Bergstrasse 16, 6010 Kriens

Emmetten

1. Grundstück GB-Nr. 5278, Hinterhostattstrasse 4, Grundbuch Emmetten, Stockwerkeigentum: $\frac{42}{1000}$ Miteigentum an Parzelle 830 mit Sonderrecht an der $3\frac{1}{2}$ -Zimmer-Wohnung Maisonette im 4. und 5. Obergeschoss nord
2. Grundstück GB-Nr. 5166, Zentrum, Grundbuch Emmetten, $\frac{1}{2}$ Miteigentum an Parzelle 831 (Autoeinstellplatz)

Veräusserer: Gilles Koblet, Sur Momont 98, 1649 Pont-la-Ville

Erwerber: Joseph Awad, Hinterhostattstrasse 4, 6376 Emmetten

Bildungsdirektion

Amt für Berufsbildung und Mittelschule

Aufnahmeprüfung* Berufsmittelschule – Lehrbegleitende Ausbildungsgänge

Datum:	Samstag, 11. März 2023	
Prüfungszentrum:	Ausrichtung Wirtschaft und Dienstleistungen, Typ Wirtschaft	Berufsfachschule Nidwalden Robert-Durrer-Strasse 4, Postfach 1241 6371 Stans
	Ausrichtung Wirtschaft und Dienstleistungen, Typ Dienstleistungen	KV Luzern Berufsfachschule Dreilindenstrasse 20, 6000 Luzern 6 <i>Mediamatiker/in EFZ</i> BBZ Wirtschaft, Informatik und Technik Kottenmatte 4, 6210 Sursee
	Ausrichtungen Technik, Architektur, Life Sciences sowie Ausrichtung Gestaltung und Kunst	BBZ Bau und Gewerbe Robert-Zünd-Strasse 4 6002 Luzern
	Fachklasse Grafik, Ausrichtung Gestaltung und Kunst	Fach- und Wirtschaftsmittelschulzentrum Rössligasse 12, 6000 Luzern 5
	Ausrichtung Gesundheit und Soziales	BBZ Gesundheit und Soziales Kottenmatte 4, 6210 Sursee
Prüfungsfächer:	Alle Lehrgänge	Deutsch, Englisch, Französisch
	Ausrichtungen Wirtschaft und Dienstleistungen, Typ Wirtschaft sowie Ausrichtung Gesundheit und Soziales	zusätzlich Algebra und Arithmetik
	Ausrichtungen Technik, Architektur, Life Sciences sowie Ausrichtung Gestaltung und Kunst	zusätzlich Algebra und Geometrie
	Gestalterische Eignungsprüfung	Zugelassen wird, wer die BM-Aufnahmeprüfung bestanden hat.
Anmeldung:	bis spätestens 15. Februar 2023 direkt an das entsprechende Prüfungszentrum	

Gesuchsformulare können bezogen werden beim:

Amt für Berufsbildung und Mittelschule Nidwalden
Robert-Durrer-Strasse 4, Postfach 1241, 6371 Stans

Telefon 041 618 74 33
E-Mail bwz@nw.ch

* Prüfungsfreie Aufnahme

Schülerinnen und Schüler können nach Abschluss der 3. Klasse der Orientierungsschule oder der kantonalen Mittelschule prüfungsfrei in eine lehrbegleitende Berufsmittelschule aufgenommen werden, wenn sie die folgenden Bedingungen erfüllen:

1. Notendurchschnitt von mindestens 5.0 aus den Promotionsbereichen Deutsch, Fremdsprachen (Französisch und Englisch) und Mathematik, wobei der Promotionsbereich Mathematik doppelt gewichtet wird.
2. Massgebend sind die Noten der beiden letzten vor dem Aufnahmeentscheid ausgestellten Semesterzeugnisse.
3. Schülerinnen und Schüler der kantonalen Mittelschule werden prüfungsfrei aufgenommen, wenn die definitive Beförderung in das 2. Semester der 9. Klasse erreicht wurde.

Für eine prüfungsfreie Aufnahme ist beim Amt für Berufsbildung und Mittelschule des Wohnortkantons ein Gesuch einzureichen. **Dem Gesuch sind die erforderlichen Zeugniskopien beizulegen.** Das Amt entscheidet über die prüfungsfreie Aufnahme.

Waldfeststellung im Bereich Bergstation Stanserhorn

Im Rahmen der Ausscheidung einer Sondernutzungszone touristische Nutzung und einer Schutzzone Stanserhorn wurde gestützt auf Art. 8 des kantonalen Waldgesetzes auf den Parzellen Nr. 1 und 3, Ennetmoos, sowie Parzelle 47, Dallenwil, ein Waldfeststellungsverfahren durchgeführt. Der Waldfeststellungsentscheid liegt während 30 Tagen beim Amt für Wald und Energie auf. Binnen der Auflagefrist kann gegen den Waldfeststellungsentscheid beim Amt für Wald und Energie, Stansstaderstrasse 59, Postfach 1251, 6371 Stans, Einsprache erhoben werden.

Gesamtrevision Nutzungsplanung

Es wird auf die Publikation der öffentlichen Planaufgabe durch die Gemeinden Dallenwil und Ennetmoos im vorliegenden Amtsblatt verwiesen.

HANDELSREGISTER

Publikationen

foodeca KmG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-429.680.819, Seestrasse 17, 6052 Hergiswil NW, Kommanditgesellschaft (Neueintragung). Beginn: 15.07.2022. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt Produktion von und Handel mit Nahrungsmitteln aller Art sowie damit verbundenen technischen Einrichtungen, Maschinen, Geräten, Laborequipment; Führung und Betrieb eines Spezialhauses für Lebensmittel und Getränke-Spezialitäten; Franchise, Import und Export solcher Produkte; Online Verkauf und Take-aways. Sie kann Patente, Lizenzen und Rechte erwerben, verwalten, veräussern und alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit dem Hauptzweck im Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten, sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Eingetragene Personen: Bastron, Ewald, deutscher Staatsangehöriger, in Hergiswil (NW), unbeschränkt haftender Gesellschafter, mit Einzelunterschrift; Bastron, Tatiana, russische Staatsangehörige, in Hergiswil (NW), Kommanditärin, mit Einzelunterschrift, mit einer Kommanditsumme von CHF 100.00. Tagesregister-Nr. 1663 vom 02.11.2022

jobbla KmG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-262.116.865, Seestrasse 17, 6052 Hergiswil NW, Kommanditgesellschaft (Neueintragung). Beginn: 15.07.2022. Zweck: Anbieten von Dienstleistungen im Bereich Personalberatung, Personalmanagement, Personalwirtschaft, Personalrekrutierung und Personalvermittlung für sämtliche Branchen und Berufsgruppen; kann alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit dem Hauptzweck im Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten, sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Eingetragene Personen: Bastron, Ewald, deutscher Staatsangehöriger, in Hergiswil (NW), unbeschränkt haftender Gesellschafter, mit Einzelunterschrift; Bastron, Tatiana, russische Staatsangehörige, in Hergiswil (NW), Kommanditärin, mit Einzelunterschrift, mit einer Kommanditsumme von CHF 100.00. Tagesregister-Nr. 1664 vom 02.11.2022

Clidière Consult, *bisher in Chevilly*, CHE-249.512.153, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 64 vom 31.03.2022). Sitz neu: *Hergiswil (NW)*. Domizil neu: Büelstrasse 27, 6052 Hergiswil NW. Zweck neu: Angebot von Coaching und Beratungsdienstleistungen in den Bereichen der vertikalen Führungsentwicklung. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Clidière, Ursula, von Chevilly, in Hergiswil (NW), Inhaberin, mit Einzelunterschrift [bisher: in Chevilly]. Tagesregister-Nr. 1665 vom 02.11.2022

SIMOODA AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-353.748.340, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 204 vom 20.10.2022, Publ. 1005587364). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Vogler, Karl Nikolaus, von Lungern, in Andermatt, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Engeli, Giorgio Eligio Alberto, von Kemmental, in Weggis, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1666 vom 02.11.2022

Tencar AG, *bisher in Rain*, CHE-325.282.796, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 220 vom 11.11.2020, Publ. 1005020067). Statutenänderung: 13.10.2022. Sitz neu: *Stans*. Domizil neu: Spichermatt 17, 6370 Stans. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt das Halten und Betreiben einer Fahrzeugflotte sowie die Erbringung von Dienstleistungen im Bereich des damit im Zusammenhang stehenden Franchisings. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Mitteilungen neu: Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen durch Brief oder E-Mail an die Adressen der im Aktienbuch eingetragenen Aktionäre. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Christen, Roger, von Wolfenschiessen, in Rothenburg, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: in Luzern, ohne eingetragene Funktion, mit Einzelprokura]; Christen, Marcel, von Wolfenschiessen, in Rain, Geschäftsführer, mit Einzelprokura [bisher: Mitglied, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 1667 vom 02.11.2022

KSK Personal AG, *bisher in Baar*, CHE-406.483.366, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 44 vom 04.03.2021, Publ. 1005115308). Statutenänderung: 19.10.2022. Sitz neu: *Hergiswil (NW)*. Domizil neu: Pilatusstrasse 28, 6052 Hergiswil NW. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Schön, Renate, deutsche Staatsangehörige, in Winterthur, Mitglied der Geschäftsleitung, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Pautsch, Mark, deutscher Staatsangehöriger, in Aeschi bei Spiez, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1668 vom 02.11.2022

Rocksfort GmbH, *bisher in Luzern*, CHE-114.924.141, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 203 vom 19.10.2021, Publ. 1005315310). Statutenänderung: 21.10.2022. Sitz neu: *Stansstad*. Domizil neu: Bürgenstockstrasse 10, 6362 Stansstad. Mitteilungen neu: Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung neu: [Die Statutenbestimmung zur Vinkulierung wurde aufgehoben]. Tagesregister-Nr. 1669 vom 02.11.2022

NibroS Gastro AG, in *Stansstad*, CHE-449.622.469, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 98 vom 20.05.2022, Publ. 1005478592). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Peric, Goran, von Wald (ZH), in Stans, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1670 vom 02.11.2022

NibroS Holding AG, in *Stansstad*, CHE-381.298.916, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 63 vom 31.03.2021, Publ. 1005138380). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Peric, Goran, von Wald (ZH), in Stans, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1671 vom 02.11.2022

NibroS Pharma AG, in *Stansstad*, CHE-287.300.511, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 98 vom 20.05.2022, Publ. 1005478593). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Peric, Goran, von Wald (ZH), in Stans, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1672 vom 02.11.2022

SVENTA AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-107.383.441, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 125 vom 30.06.2017, Publ. 3613901). Statutenänderung: 31.10.2022. Mit Erklärung vom 31.10.2022 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: BDO AG (CHE-384.263.558), in Luzern, Revisionsstelle. Tagesregister-Nr. 1673 vom 02.11.2022

Brun Automaten AG, in *Stans*, CHE-100.916.052, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 88 vom 07.05.2021, Publ. 1005173100). [Der Verzicht auf eine eingeschränkte Revision wurde aufgehoben.] [gestrichen: Mit Erklärung vom 25.01.2011 wird auf die eingeschränkte Revision verzichtet.]. Eingetragene Personen neu oder mutierend: BachmannPartner AG (CHE-164.323.191), in Luzern, Revisionsstelle. Tagesregister-Nr. 1674 vom 02.11.2022

Apwayra Medical AG, in *Ennetbürgen*, CHE-240.469.893, c/o Fabian Füglistner, Hofurlistrasse 37, 6373 Ennetbürgen, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 21.10.2022. 31.10.2022. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die weltweite Bereitstellung von medizinischen Geräten, insbesondere von medizinisch implantierbaren Geräten, die Erbringung aller damit zusammenhängenden Dienstleistungen sowie die Verwaltung der weltweiten Lieferkette. Die Gesellschaft kann alle nötigen Geschäftstätigkeiten in diesem Zusammenhang ausüben, einschliesslich die Forschung, Entwicklung, Herstellung und Vermarktung von Medizinprodukten, insbesondere die Entwicklung, Patentierung und Lizenzierung von neuen Produkten und Verfahren, und kann Immaterialgüterrechte erwerben, halten, verwalten, verwerten und veräussern. Die Gesellschaft kann sich an anderen kommerziellen und industriellen Unternehmungen beteiligen und im In- und Ausland Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften errichten. Die Gesellschaft kann in Fonds investieren, kann leihen und verleihen sowie Mittel beschaffen, einschliesslich der Ausgabe von Schuldverschreibungen, Schuldscheinen oder anderen Wertpapieren oder Nachweis einer Überschuldung sowie Verträge abschliessen im Zusammenhang mit diesen Aktivitäten. Die Gesellschaft ist berechtigt, im In- und Ausland Grundeigentum zu erwerben, zu belasten, zu veräussern und zu verwalten. Die Gesellschaft kann im Übrigen alle Geschäfte tätigen, die geeignet sind, die Erreichung des Gesellschaftszweckes zu fördern. Die Gesellschaft kann an Konzernfinanzierungen teilnehmen, insbesondere indem sie ihren Konzerngesellschaften Kredite gewährt oder für deren Verbindlichkeiten gegenüber Dritten Garantien oder andere Sicherheiten aller Art gewährt, unter anderem durch die Verpfändung von Sicherheiten, auch wenn diese Kredite oder Sicherheiten im ausschliesslichen Interesse ihrer Konzerngesellschaften liegen und unentgeltlich gewährt werden. Aktienkapital: CHF 389'000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 389'000.00. Aktien: 389'000 Namenaktien zu CHF 1.00. Die Gesellschaft hat bei der Gründung vom 21.10.2022 eine genehmigte Kapitalerhöhung gemäss näherer Umschreibung in den Statuten beschlossen. Die Gesellschaft hat bei der Gründung vom 21.10.2022 eine bedingte Kapitalerhöhung gemäss näherer Umschreibung in den Statuten beschlossen. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen schriftlich an ihre im Anteilbuch eingetragenen Adressen, einschliesslich Telefax oder E-Mail. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Eingetragene Personen: Füglistner, Fabian Hermann Urban, von Spreitenbach, in Ennetbürgen, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Jalink, Cornelis Jojakim, niederländischer Staatsangehöriger, in Winterthur, Vizepräsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Truvag Revisions AG (CHE-106.093.259), in Sursee, Revisionsstelle. Tagesregister-Nr. 1675 vom 03.11.2022

A & A by Safra AG, in *Stansstad*, CHE-230.393.722, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 63 vom 30.03.2022, Publ. 1005438632). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Biolley, Rafael Paul, von Neuchâtel, in Zürich, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Curci, Jonathan, von Genève, in Chêne-Bougeries, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1676 vom 03.11.2022

Tran Van Tuan, in *Stans*, CHE-488.046.003, Stansstaderstrasse 52, 6370 Stans, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Online-Detailhandel. Eingetragene Personen: Tran, Van Tuan, von Stans, in Stans, Inhaber, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1677 vom 03.11.2022

Olsson Import/Export, in *Hergiswil (NW)*, CHE-107.634.488, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 206 vom 24.10.2022, Publ. 1005589191). Mit Verfügung vom 02.11.2022 hat das Obergericht des Kantons Nidwalden der gegen den am 18.10.2022 über die Inhaberin dieses Einzelunternehmens eröffneten Konkurs erhobenen Beschwerde aufschiebende Wirkung erteilt. Tagesregister-Nr. 1678 vom 03.11.2022

Stiftung der Schmiedgassaktion Stans, in *Stans*, CHE-110.387.310, Stiftung (SHAB Nr. 53 vom 15.03.2012, S.O, Publ. 6595148). Domizil neu: c/o Beppo Stutzer, Schmiedgasse 4, 6370 Stans. Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Leuthold, Markus Roland, von Richterswil, in Stans, Präsident des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Stutzer, Josef Heinrich, genannt Beppo, von Küssnacht (SZ), in Stans, Präsident des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1679 vom 04.11.2022

GOJAK AG, in *Stans*, CHE-103.660.452, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 73 vom 16.04.2021, Publ. 1005151152). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Bischof, Wendelin, von Eggersriet, in Stans, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Meier, Daniel, von Zürich, in Zürich, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1680 vom 04.11.2022

house & living ag, in *Buochs*, CHE-186.152.578, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 205 vom 22.10.2015, Publ. 2439839). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Würsch, Herbert Walter, von Emmetten, in Buochs, Präsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Huser, Fabian, von Ennetbürgen, in Buochs, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien]; Huser-Gold, Désirée, von Ennetbürgen, in Buochs, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1681 vom 04.11.2022

Marman AG, in *Stans*, CHE-399.733.604, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 207 vom 25.10.2021, Publ. 1005319038). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Bernheim, André Robert, von Zürich, in Davos, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: in Meilen]. Tagesregister-Nr. 1682 vom 04.11.2022

Hausprofis Rochi, in *Buochs*, CHE-208.377.828, Ennetbürgerstrasse 40, 6374 Buochs, Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: Das Einzelunternehmen bezweckt die Erbringung von Dienstleistungen im Bereich Gebäudeunterhalt, Gebäudebewirtschaftung, Reinigung, Reparaturen sowie für Gartenpflege als auch Hauswartungen, inkl. Handel mit Waren aller Art. Das Betreiben eines oder mehrerer Onlineshops und den Verkauf jeglicher Artikel sowie die Vermietung von diversen Geräten. Das Einzelunternehmen kann im In- und Ausland Zweigniederlassungen errichten, sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen, gleichartige oder verwandte Unternehmen erwerben oder sich mit solchen zusammenschliessen sowie alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Zweck des Einzelunternehmens zu fördern, oder die direkt oder indirekt damit im Zusammenhang stehen. Es kann Liegenschaften und Wertschriften erwerben, verwalten und verkaufen sowie Patente und Lizenzen erwerben oder veräussern. Eingetragene Personen: Rochi, Drilon, nordmazedonischer Staatsangehöriger, in Ennetbürgen, Inhaber, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1683 vom 07.11.2022

Malerhandwerk Spiess GmbH, in *Stans*, CHE-266.486.700, Spichermatt 17, 6370 Stans, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 25.10.2022. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Betrieb eines Malergeschäftes und die Untersuchung, Analyse und Beratung von Architekturoberflächen und deren Bemusterung sowie die Erstellung von Ausschreibungsunterlagen und denkmalpflegerischen Konzepten. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte tätigen, die mit dem Gesellschaftszweck direkt oder indirekt Zusammenhängen, Liegenschaften, Beteiligungen an anderen Unternehmungen sowie Immaterialgüterrechte erwerben, verwerten, belasten oder veräussern, sowie Zweigniederlassungen im In- und Ausland errichten. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen schriftlich. Mit Erklärung vom 25.10.2022 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Spiess, Marcel, von Rothenburg, in Cham, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 150 Stammanteilen zu je CHF 100.00; Aregger, Manuela, von Romoos, in Cham, Gesellschafterin, ohne Zeichnungsbechtigung, mit 50 Stammanteilen zu je CHF 100.00. Tagesregister-Nr. 1684 vom 07.11.2022

Hair Dreams I. Vogler, in *Stans*, CHE-111.734.414, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 15 vom 22.01.2016, Publ. 2613749). Das Einzelunternehmen ist infolge Geschäftsaufgabe erloschen. Lösungsdatum: 07.11.2022. Tagesregister-Nr. 1685 vom 07.11.2022

WBVD Digital AG, in *Stans*, CHE-191.694.483, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 77 vom 21.04.2022, Publ. 1005455097). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Endres, Daniel, deutscher Staatsangehöriger, in Beckenried, Mitglied des Verwaltungsrates, Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Kollektivunterschrift zu zweien mit Alexander Mohrenschildt oder Thomas Polak [bisher: in Wien (AT)]; Panisch, Viktor, österreichischer Staatsangehöriger, in Beckenried, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien mit Alexander Mohrenschildt oder Thomas Polak [bisher: in Singapur (SG)]. Tagesregister-Nr. 1686 vom 07.11.2022

NibroS Gastro AG, in *Stansstad*, CHE-449.622.469, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 216 vom 07.11.2022, Publ. 1005598113). Firma neu: **NibroS Gastro AG in Liquidation**. Vinkulierung neu: [Die Beschränkung der Übertragbarkeit der Namenaktien ist im Sinne von Art. 685a Abs. 3 OR aufgehoben]. Mit Entscheid vom 18.10.2022 hat das Kantonsgericht Nidwalden die Gesellschaft aufgelöst und die Liquidation nach den Vorschriften über den Konkurs gemäss Art. 731b Abs. 1bis Ziff. 3 OR angeordnet. Tagesregister-Nr. 1687 vom 08.11.2022

Zanini Manuela, *Lichtliebe*, in *Stansstad*, CHE-272.838.397, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 12 vom 18.01.2011, S.12, Publ. 5990726). Das Einzelunternehmen wird infolge Verlegung des Sitzes nach Sarnen im Handelsregister des Kantons Obwalden eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 1688 vom 08.11.2022

Hodel Switzerland AG, *bisher in Zofingen*, CHE-115.030.223, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 169 vom 02.09.2009, Publ. 5226684). Statutenänderung: 18.10.2022. Sitz neu: *Ennetbürgen*. Domizil neu: Stadelstrasse 22, 6373 Ennetbürgen. Zweck neu: Zweck der Gesellschaft ist: Immobiliengeschäfte, wie Erwerb und Veräusserung, Erstellung von Bauten, Verwaltung, Vermietung, Bewirtschaftung und Unterhalt sowie immobilienpezifisches Projektmanagement, insbesondere in der Schweiz; Beteiligung an und Verwaltung von Trade Marks; Design, Herstellung und Vertrieb von Perlen-, Edelstein- und Goldschmuck sowie Handel mit Kunst- und Luxusgütern aller Art, insbesondere in der Schweiz; Beratung aller Art, insbesondere Management- und Strategie-Beratung. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle kommerziellen und finanziellen Transaktionen durchführen, die der Verwirklichung ihres Zwecks förderlich sein könnten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und andere Sicherheiten stellen sowie Immaterialgüterrechte erwerben, verwalten und verwerten. Tagesregister-Nr. 1689 vom 08.11.2022

Elite Group AG, in *Emmetten*, CHE-402.666.548, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 57 vom 23.03.2021, Publ. 1005130746). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: de Mesquita, Pedro, von Genève, in Lancy, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1690 vom 08.11.2022

Progenio AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-109.518.143, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 41 vom 28.02.2022, Publ. 1005415604). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Vogler, Karl Nikolaus, von Lungern, in Andermatt, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1691 vom 08.11.2022

Huser Verwaltungs- und Handelsunternehmung, in *Hergiswil (NW)*, CHE-282.259.611, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 204 vom 20.10.2020, Publ. 1005003655). Das Einzelunternehmen ist infolge Geschäftsaufgabe erloschen. Lösungsdatum: 08.11.2022. Tagesregister-Nr. 1692 vom 08.11.2022

RA Projekt AG, in Ennetbürgen, CHE-481.448.458, Sonnhaldenstrasse 6, 6373 Ennetbürgen, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 07.11.2022. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Bauherrenberatung, die Baurealisation und die Bauorganisation, die Entwicklung und Erstellung von Bauwerken als General- oder Totalunternehmung für Dritte und auf eigene Rechnung sowie das Erbringen von Baudienstleistungen, den Handel, die Verwaltung und die Bewirtschaftung von Immobilien. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Sie kann Patent-, Lizenz- und andere Immaterialgüterrechtsgeschäfte tätigen. Aktienkapital: CHF 100'000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100'000.00. Aktien: 100 Namenaktien zu CHF 1'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen erfolgen schriftlich (durch Brief, Telefax, E-Mail oder in anderer geeigneter Schriftform) an die im Aktienbuch eingetragenen Adressen der einzelnen Aktionäre. Mit Erklärung vom 07.11.2022 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Achermann, Reto Roland, von Ennetbürgen, in Ennetbürgen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1693 vom 08.11.2022

AeroFEM GmbH, in Ennetbürgen, CHE-109.533.651, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 184 vom 22.09.2022, Publ. 1005566940). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Vollan, Arne, norwegischer Staatsangehöriger, in Beckenried, Gesellschafter, mit Einzelunterschrift, mit 120 Stammanteilen zu je CHF 100.00. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Verdan, Patrice, von Morlon, in Ennetbürgen, Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 120 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 140 Stammanteilen zu je CHF 100.00]; Dörig, Daniel, von Kriens, in Kriens, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 120 Stammanteilen zu je CHF 100.00; Spichtig, Jörg, von Zürich, in Sachseln, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 120 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 140 Stammanteilen zu je CHF 100.00]; Wadewitz, Danny, deutscher Staatsangehöriger, in Stansstad, Gesellschafter, mit Kollektivunterschrift zu zweien, mit 40 Stammanteilen zu je CHF 100.00. Tagesregister-Nr. 1694 vom 08.11.2022

Copalana, in Hergiswil (NW), CHE-455.815.976, Verein (SHAB Nr. 183 vom 21.09.2022, Publ. 1005565967). Domizil neu: c/o Alpina Treuhand AG, Seestrasse 91, 6052 Hergiswil NW. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Ryatt-Marthy, Stéphan, von Horw, in Horw, Mitglied des Vorstandes, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: in Bakersfield (US)]. Tagesregister-Nr. 1695 vom 09.11.2022

RMF Vorsorgestiftung, in *Ennetmoos*, CHE-109.457.145, Stiftung (SHAB Nr. 22 vom 01.02.2022, Publ. 1005394187). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Haener, Manuel, von Nunningen, in Bern, Mitglied des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Eigenmann, Gregor, von Homburg, in Horw, Mitglied des Stiftungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1696 vom 09.11.2022

G. Orthaber / Leichtbau Konstruktion, in *Ennetbürgen*, CHE-115.338.939, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 10 vom 15.01.2010, S.10, Publ. 5443578). Sitz neu: *Dallenwil*. Domizil neu: Haltenstrasse 22, 6383 Dallenwil. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Orthaber, Gerhard, von Oberdorf (NW), in Dallenwil, Inhaber, mit Einzelunterschrift [bisher: in Buochs]. Tagesregister-Nr. 1697 vom 09.11.2022

Relax-Spa GmbH, in *Stansstad*, CHE-424.546.993, Acheregg 1, 6362 Stansstad, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 18.10.2022. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Vermietung von Wellness-Räumen. Die Gesellschaft kann den Handel mit Waren aller Art betreiben. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte tätigen, die mit dem Gesellschaftszweck direkt oder indirekt zusammenhängen, Liegenschaften, Beteiligungen an anderen Unternehmungen sowie Immaterialgüterrechte erwerben, verwerten, belasten oder veräussern, sowie Zweigniederlassungen im In- und Ausland errichten. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen schriftlich. Mit Erklärung vom 18.10.2022 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Odermatt, Daniela, von Buochs, in Stansstad, Gesellschafterin und Vorsitzende der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 100 Stammanteilen zu je CHF 100.00; Odermatt, Aldo, von Buochs, in Stansstad, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 100 Stammanteilen zu je CHF 100.00. Tagesregister-Nr. 1698 vom 09.11.2022

Stiftung PRO ARTE DOMUS, in *Stans*, CHE-110.021.145, Stiftung (SHAB Nr. 113 vom 16.06.2015, S.0, Publ. 2208133). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Bucheli, Fabian, von Rothenburg, in Rothenburg, Geschäftsführer, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1699 vom 09.11.2022

staub designlight ag, in *Stansstad*, CHE-113.196.723, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 226 vom 21.11.2017, Publ. 3882057). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Alta Group AG (CHE-104.892.752), in Zug, Revisionsstelle. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Fineac Audit AG (CHE-142.037.334), in Zug, Revisionsstelle. Tagesregister-Nr. 1700 vom 09.11.2022

Montera TV AG, in *Stansstad*, CHE-109.333.856, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 105 vom 01.06.2022, Publ. 1005485998). Domizil neu: Achereggstrasse 2, 6362 Stansstad. Tagesregister-Nr. 1701 vom 09.11.2022

LFG3 Holding AG, in Oberdorf (NW), CHE-359.939.507, Riedenstrasse 40, 6370 Oberdorf NW, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 08.11.2022. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Erwerb, das Halten, die Verwaltung und das Veräussern von Beteiligungen an Unternehmen aller Art im In- und Ausland sowie den Erwerb, die Verwaltung und die Veräusserung von Vermögenswerten aller Art. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen, Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen sowie Lizenzen erwerben, veräussern und verwalten. Aktienkapital: CHF 100'000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100'000.00. Aktien: 1'000 Namenaktien zu CHF 100.00. Qualifizierte Tatbestände: Beabsichtigte Sachübernahme: Die Gesellschaft beabsichtigt, nach der Gründung 1 Stammanteil zu CHF 10'000.00 der Alpine Fox GmbH (CHE-113.172.651), in Oberdorf zu einem Maximalpreis von CHF 2'000'000.00 zu übernehmen. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen der Gesellschaft an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Mit Erklärung vom 08.11.2022 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Hautzinger, Stefan, deutscher Staatsangehöriger, in Oberdorf (NW), Präsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Hautzinger, Julian, deutscher Staatsangehöriger, in Buochs, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Hautzinger, Sebastian, deutscher Staatsangehöriger, in Hausen (DE), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1702 vom 09.11.2022

Eigenheim Bau AG, in *Ennetbürgen*, CHE-183.786.976, Panoramastrasse 38, 6373 Ennetbürgen, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 07.11.2022. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Erwerb, Verkauf und Verwaltung von Liegenschaften und Immobilien im In- und Ausland, insbesondere zwecks Planung, Projektentwicklung sowie Erstellung von Hoch- und Tiefbauten, deren Finanzierung, Bauberatungstätigkeiten und Vornahme von Liegenschaftsschätzungen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften errichten, sich an anderen Unternehmungen irgendwelcher Art beteiligen, Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung tätigen, Garantien, Bürgschaften und Sicherungsgeschäfte für Unternehmen, nahestehende Personen, Aktionäre und Dritte eingehen oder an Aktionäre oder nahestehende Personen Darlehen gewähren. Die Gesellschaft kann sich an Unternehmungen mit gleichartigem oder ähnlichem Geschäftsbereich zusammenschliessen, Immobilien im In- und Ausland erwerben, pachten, vermieten, verwalten, belasten und veräussern, jede Art von Schuld- oder Wertpapieren innerhalb der Schweiz oder im Ausland erwerben, behalten, verwalten und verkaufen sowie überhaupt alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sein können, den Zweck der Gesellschaft zu fördern, oder die direkt oder indirekt damit im Zusammenhang stehen. Aktienkapital: CHF 100'000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100'000.00. Aktien: 100 Namenaktien zu CHF 1'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen der Gesellschaft an die Aktionäre erfolgen mittels Brief an die im Aktienbuch aufgeführte Adresse sowie in beliebiger elektronischer Form wie E-Mail, unter Vorbehalt der gesetzlichen oder statutarischen Bestimmungen. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Mit Erklärung vom 07.11.2022 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Meyer, Othmar, von Buttisholz, in Ennetbürgen, Präsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien mit einem Mitglied des Verwaltungsrates; Zehnder, Sandro, von Wald (BE), in Aeschi (SO), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien mit einem Mitglied des Verwaltungsrates. Tagesregister-Nr. 1703 vom 09.11.2022

Mauritz Restauration, in *Hergiswil (NW)*, CHE-168.381.543, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 15 vom 21.01.2022, Publ. 1005386462). Mit Entscheid vom 08.11.2022 hat das Kantonsgericht Nidwalden den Konkurs über den Inhaber dieses Einzelunternehmens mit Wirkung ab dem 08.11.2022, 09.15 Uhr, eröffnet. Tagesregister-Nr. 1704 vom 09.11.2022

CastellPuglia GmbH in Liquidation, in *Hergiswil (NW)*, CHE-175.014.423, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 222 vom 15.11.2021, Publ. 1005333732). Die Liquidation ist beendet. Die Gesellschaft wird mit Bestätigung der zugelassenen Revisionsexpertin vom 15.03.2022 vor Ablauf des Sperrjahres gelöscht. Lösungsdatum: 10.11.2022. Tagesregister-Nr. 1705 vom 10.11.2022

Schindler Holding AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-101.862.654, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 145 vom 28.07.2022, Publ. 1005530907). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Isler, Patrick, von Wädenswil, in Wädenswil, mit Kollektivprokura zu zweien. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Winkler, Petra, von Fislisbach, in Schenkon, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: stellvertretende Direktorin, mit Kollektivunterschrift zu zweien]; Bernegger, Andreas, von Sennwald, in Olten, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Sperling, Kirstin, deutsche Staatsangehörige, in Rapperswil-Jona, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1706 vom 10.11.2022

Atempo Personal AG, in *Stans*, CHE-482.493.450, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 216 vom 05.11.2021, Publ. 1005327602). Die Gesellschaft wird infolge Verlegung des Sitzes nach Baar im Handelsregister des Kantons Zug eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 1707 vom 10.11.2022

BLOCK Technical AG, in *Buochs*, CHE-483.823.952, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 244 vom 15.12.2021, Publ. 1005357604). Statutenänderung: 06.09.2022. Aktienkapital neu: CHF 100'000.00 [bisher: CHF 2'160'000.00]. Liberierung Aktienkapital neu: CHF 100'000.00 [bisher: CHF 2'160'000.00]. Aktien neu: 1'000 Namenaktien zu CHF 100.00 [bisher: 21'600 Namenaktien zu CHF 100.00]. Bei der Kapitalherabsetzung vom 06.09.2022 werden 20'600 Namenaktien zu CHF 100.00 vernichtet. Vom Herabsetzungsbetrag werden CHF 108'000.00 zur Beseitigung einer Unterbilanz verwendet. Der den Betrag der Unterbilanz übersteigende Betrag von CHF 1'952'000.00 wird mit einem Darlehen gegenüber der Alleinaktionärin verrechnet. Tagesregister-Nr. 1708 vom 11.11.2022

Imdall AG Immobilien Dallenwil, in *Dallenwil*, CHE-101.828.031, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 53 vom 18.03.2009, S.11, Publ. 4930818). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Töngi, Günther, von Engelberg, in Oberdorf (NW), Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: in Dallenwil, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]; Töngi, Jana, von Engelberg, in Dallenwil, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 1709 vom 11.11.2022

HF Bau GmbH, in *Hergiswil (NW)*, CHE-318.849.930, Sonnenbergstrasse 19, 6052 Hergiswil NW, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 25.10.2022. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt das Ausführen von Gipser- und Malerarbeiten sowie die Erbringung von Dienstleistungen im Bauhaupt- und Nebengewerbe, insbesondere den Handel mit Waren aller Art. Die Gesellschaft kann sich an anderen Unternehmungen beteiligen sowie Grundstücke und Immaterialgüterrechte erwerben, verwerten, verwalten und veräussern, Tochtergesellschaften und Zweigniederlassungen im In- und Ausland errichten und alle Rechtshandlungen vornehmen, die der Zweck der Gesellschaft mit sich bringen kann oder die geeignet sind, ihre Entwicklung oder diejenige von Gruppengesellschaften zu fördern. Stammkapital: CHF 20'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen per Brief oder per E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Mit Erklärung vom 25.10.2022 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Fanaj, Bajram, von Wauwil, in Büron, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 20 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00. Tagesregister-Nr. 1710 vom 11.11.2022

Gaal Impuls, in *Hergiswil (NW)*, CHE-115.291.172, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 6 vom 11.01.2010, S.13, Publ. 5433650). Das Einzelunternehmen ist infolge Geschäftsaufgabe erloschen. Lösungsdatum: 11.11.2022. Tagesregister-Nr. 1711 vom 11.11.2022

Genossenschaft Triass, in *Stans*, CHE-107.956.058, Genossenschaft (SHAB Nr. 197 vom 09.10.2020, Publ. 1004996504). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Di Domenico, Sandra, von Stans, in Stans, Mitglied der Verwaltung, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1712 vom 11.11.2022

M4 Immobilien AG, in *Hergiswil (NW)*, CHE-261.668.547, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 21 vom 31.01.2020, Publ. 1004819213). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Marbet, Silvan, von Nebikon, in Hergiswil (NW), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: in Luzern]. Tagesregister-Nr. 1713 vom 11.11.2022

MP Consult Michel Perraudin, in *Hergiswil (NW)*, CHE-261.266.628, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 211 vom 31.10.2014, S.0, Publ. 1797445). Domizil neu: Dorfplatz 12, 6052 Hergiswil NW. Tagesregister-Nr. 1714 vom 11.11.2022

Havek Holding AG, in *Beckenried*, CHE-222.323.205, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 11 vom 18.01.2021, Publ. 1005076114). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Jäger, Prof. Dr. Kurt Hans, von Deitingen und Olten, in Starrkirch-Wil, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Dobler, Gabriel, österreichischer Staatsangehöriger, in Steinhausen, Präsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Volle, Oddkjell, norwegischer Staatsangehöriger, in Cham, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1715 vom 11.11.2022

NCU AG, in *Buochs*, CHE-256.565.930, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 170 vom 04.09.2019, Publ. 1004708741). Statutenänderung: 11.11.2022. Firma neu: **junbi ag**. Uebersetzungen der Firma neu: (junbi Ltd.) (junbi SA). Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt die Entwicklung, den Betrieb, den Unterhalt, die Vermarktung einer Webapplikation und bietet Marketing-/ Merchandising-Dienstleistungen für sämtliche Bergsportarten an. Die Plattform organisiert die gemeinsamen Aktivitäten, die Kommunikation und das Netzwerken der Mitglieder untereinander. Ebenfalls führt die Gesellschaft Events/Anlässe im Bergsport durch. Sie kann für sich und Dritte Software und Tools entwickeln, unterhalten, betreiben und Dritten überlassen. Sie kann Patente, Marken, Lizenzen erwerben, entwickeln, verwalten und verwerten. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte tätigen, die mit dem Gesellschaftszweck direkt oder indirekt zusammenhängen, Liegenschaften sowie Immaterialgüterrechte erwerben, verwerten, belasten oder veräussern sowie Zweigniederlassungen im In- und Ausland errichten und Finanzierungen ausrichten. Aktienkapital neu: CHF 180'000.00 [bisher: CHF 100'000.00]. Liberierung Aktienkapital neu: CHF 180'000.00 [bisher: CHF 100'000.00]. Aktien neu: 180'000 Namenaktien zu CHF 1.00 [bisher: 100'000 Namenaktien zu CHF 1.00]. Streichung der Statutenbestimmung über die mit Ermächtigungsbeschluss vom 30.08.2019 eingeführte genehmigte Kapitalerhöhung infolge Zeitablaufs. [bisher: Die Gesellschaft hat bei der Gründung vom 30.08.2019 eine genehmigte Kapitalerhöhung gemäss näherer Umschreibung in den Statuten beschlossen.]. Die Gesellschaft hat mit Beschluss vom 11.11.2022 eine genehmigte Kapitalerhöhung gemäss näherer Umschreibung in den Statuten beschlossen. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Schmiedke, Dietrich, von Männedorf, in Bassersdorf, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: in Hergiswil (NW)]. Tagesregister-Nr. 1716 vom 14.11.2022

Roger Imboden GmbH, in *Stans*, CHE-106.787.132, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 118 vom 23.06.2009, S.16, Publ. 5084246). Firma neu: **Roger Imboden GmbH in Liquidation**. Domizil neu: Hansmatt 10, 6370 Stans. Die Gesellschaft ist mit Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 07.11.2022 aufgelöst. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Imboden Slongo, Roger, von Stans, in Stans, Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, Liquidator, mit Einzelunterschrift, mit einem Stammanteil von CHF 25'000.00 [bisher: Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift]; Slongo, Claudia, von Winterthur, in Stans, Gesellschafterin und Geschäftsführerin, Liquidatorin, mit Einzelunterschrift, mit einem Stammanteil von CHF 5'000.00 [bisher: Gesellschafterin und Geschäftsführerin, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 1717 vom 14.11.2022

Adina Imfeld, in *Emmetten*, CHE-181.707.730, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 158 vom 17.08.2021, Publ. 1005272201). Das Einzelunternehmen wird infolge Verlegung des Sitzes nach Sachseln im Handelsregister des Kantons Obwalden eingetragen und im Handelsregister des Kantons Nidwalden von Amtes wegen gelöscht. Tagesregister-Nr. 1718 vom 14.11.2022

Krea-work AG, in Dallenwil, CHE-222.636.443, Aawasserstrasse 13, 6383 Dallenwil, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 11.11.2022. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Entwicklung und den Vertrieb von Softwarelösungen und die Erbringung von Dienstleistungen zur Optimierung und Effizienzsteigerung betrieblicher Abläufe, insbesondere für Unternehmen im Bau- und Baunebengewerbe. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen oder Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten, sich an anderen Unternehmungen des In- und Auslandes beteiligen, gleichartige oder verwandte Unternehmen erwerben oder sich mit solchen zusammenschliessen, Grundstücke erwerben, verwalten oder weiterveräussern, sowie alle Geschäfte eingehen oder Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern oder direkt oder indirekt damit im Zusammenhang stehen. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Aktienkapital: CHF 100'000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100'000.00. Aktien: 100 Namenaktien zu CHF 1'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Mitteilungen an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Bis zum Erhalt einer entsprechenden Adressänderung erfolgen alle brieflichen Mitteilungen rechtsgültig an die bisher im Aktienbuch eingetragene Adresse. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Mit Erklärung vom 11.11.2022 wurde auf die eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Christen, Yannick Stani, von Wolfenschiessen, in Wolfenschiessen, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Ammann-Waser, Markus Arthur, von Ennetmoos, in Ennetmoos, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien; Christen, Andrea Hilda, von Wolfenschiessen, in Wolfenschiessen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien. Tagesregister-Nr. 1719 vom 14.11.2022

SCHULDBETREIBUNG UND KONKURS

Betreibungs- und Konkursamt

Schuldbetreibungen

Weitere Bekanntmachung

Mitteilung Verwertungsbegehren / Steigerungsanzeige Betreuung Nr. 2212726

Schuldner:

Natalia Viadimirovna Springveld

Staatsbürgerschaft: Niederlande

Geburtsdatum: 02.01.1966

Unbekannten Aufenthaltes

letzte bekannte Adresse: Markplatz 46, 94436 Simbach

Angaben zur Meldung:

Der Gläubigervertreter verlangt mit Begehren vom 22. Dezember 2021 die Verwertung der von oben genannter Betreuung betroffenen Sachen:

1. HD-Nr. D2 Uhr, goldig Swarovski
2. HD-Nr. D3 Fingerring , silber
3. HD-Nr. D4 Fingerring, goldig mit Einfassung
4. HD-Nr. D5 Armband, silber mit Lederband
5. HD-Nr. D6 Armband, silber mit Perlen
6. HD-Nr. D7 Perlenkette, weiss (klein)
7. HD-Nr. D8 Perlenkette, weiss mit Goldring (gross)
8. HD-Nr. D9 Perlenkette, weiss mit Goldring (gross)
9. HD-Nr. D10 Ohrringe Swarovski
10. HD-Nr. D11 Kristallblume Swarovski
11. HD-Nr. D12 Manschettenknöpfe Montegrappa
12. HD-Nr. D13 Armbanduhr Perigham
13. HD-Nr. D14 2 Armbanduhren Christian und Lorus
14. HD-Nr. D15 Armbanduhr Hindenberg
15. HD-Nr. D16 Armbanduhr Roebelin und Graf
16. HD-Nr. D17 Armbanduhr Citizen
17. HD-Nr. D18 Armbanduhr Maurice Lacroix
18. HD-Nr. E1 4 Armbanduhren, 3 Tissot und 1 Bering

Die Wegnahme der Gegenstände ist bereits erfolgt.

Die Verwertung der Vermögenswerte findet am Donnerstag, 26. Januar 2023, von 10.00 bis 16.00 und am Freitag, 27. Januar 2023, ab 10.00 Uhr (Mittagspause jeweils von 12.30 – 13.15 Uhr), im Hotel-Restaurant Eintracht, Wilstrasse 3, 6370 Oberdorf statt.

Die Publikationen der Steigerung erfolgen am: 6. Dezember 2022 in der Fachzeitschrift Gold'Or, am 14. Dezember 2022 im «Unterwaldner» und am 17. Dezember 2022 im Verbund der Luzerner Zeitung.

Die zur Verwertung gelangenden Gegenstände befinden sich in Amtsgewahrsam. Die Schätzung des Betreibungs- und Konkursamtes Nidwalden (Mitteilung vom 2. August 2022) ist rechtskräftig.

Diese Verfügung können Sie gemäss Art. 17 SchKG innert 10 Tagen, vom Empfang an gerechnet, beim Kantonsgericht Nidwalden, Aufsichtsbehörde über das Betreibungs- und Konkursamt, Rathausplatz 1, 6370 Stans, mit Beschwerde anfechten. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat eine Begründung und einen Antrag zu enthalten. Diese Verfügung und allfällige Beweismittel sind beizulegen.

Kontaktstelle:

Betreibungs- und Konkursamt der Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B,
6371 Stans, 6370 Stans

Vorläufige Konkursanzeige

Publikation nach Art. 222 SchKG.

Vorläufige Konkursanzeige NibroS Gastro AG in Liquidation

Schuldner:

NibroS Gastro AG in Liquidation

CHE-449.622.469

Rotzbergstrasse 1

6362 Stansstad

Datum des Auflösungsentscheids: 18.10.2022

Aufgelöste Gesellschaft gemäss Art. 731b OR

Vorläufige Konkursanzeige Nils Gunter Mauritz

Schuldner:

Nils Gunter Mauritz

Staatsbürgerschaft: Deutschland

Geburtsdatum: 13.11.1972

Schützenweg 9

6052 Hergiswil

Inhaber der Einzelfirma «Mauritz Restauration»,

Schützenweg 9

6052 Hergiswil

Datum der Konkurseröffnung: 08.11.2022

Konkurspublikation/Schuldenruf

Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

Konkurspublikation/Schuldenruf Rosmarie Widmer geb. Tschuppert, ausgeschlagene Erbschaft

Schuldner:

Rosmarie Widmer geb. Tschuppert

Heimatort: Baar ZG

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 30.06.1930

Todesdatum: 15.03.2022

Wohnhaft gewesen:

c/o: Alters- und Pflegeheim Heimet

Am Bach 2

6373 Ennetbürgen

Art des Konkursverfahrens: summarisch

Datum der Konkursöffnung: 14.11.2022

Rechtliche Hinweise:

Die Gläubiger des Schuldners und alle, die Ansprüche auf die in seinem Besitz befindlichen Vermögensstücke haben, werden aufgefordert, ihre Forderungen oder Ansprüche samt Beweismitteln (Schuldscheine, Buchauszüge usw.) innert der genannten Frist bei der Kontaktstelle einzugeben. Schuldner des Konkursiten haben sich innert der gleichen Frist bei der Kontaktstelle zu melden; Straffolge bei Unterlassung nach Art. 324 Ziff. 2 StGB. Personen, die Sachen des Schuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzen, werden aufgefordert, diese innert der gleichen Frist der Kontaktstelle zur Verfügung zu stellen; Straffolge bei Unterlassung (Art. 324 Ziff. 3 StGB). Das Vorzugsrecht erlischt, wenn die Meldung ungerechtfertigt unterbleibt. Die angegebene Kontaktstelle gilt auch für Beteiligte, die im Ausland wohnen. Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

Frist: 1 Monat(e)

Ablauf der Frist: 17.12.2022

Massgebend für den Fristenlauf ist die Publikation im Schweiz. Handelsamtsblatt vom 16.11.2022

Kontaktstelle:

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243, 6371 Stans, 6370 Stans

Konkurspublikation/Schuldenruf Emma Wälti Siegrist geb. Wälti, ausgeschlagene Erbschaft

Schuldner:

Emma Wälti Siegrist geb. Wälti

Heimatort: Meisterschwanden AG

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 04.06.1950

Todesdatum: 28.10.2022

Wohnhaft gewesen:

Rohrhalde 4

6052 Hergiswil

Art des Konkursverfahrens: summarisch

Datum der Konkurseröffnung: 14.11.2022

Rechtliche Hinweise:

Die Gläubiger des Schuldners und alle, die Ansprüche auf die in seinem Besitz befindlichen Vermögensstücke haben, werden aufgefordert, ihre Forderungen oder Ansprüche samt Beweismitteln (Schuldscheine, Buchauszüge usw.) innert der genannten Frist bei der Kontaktstelle einzugeben. Schuldner des Konkursiten haben sich innert der gleichen Frist bei der Kontaktstelle zu melden; Straffolge bei Unterlassung nach Art. 324 Ziff. 2 StGB. Personen, die Sachen des Schuldners als Pfandgläubiger oder aus anderen Gründen besitzen, werden aufgefordert, diese innert der gleichen Frist der Kontaktstelle zur Verfügung zu stellen; Straffolge bei Unterlassung (Art. 324 Ziff. 3 StGB). Das Vorzugsrecht erlischt, wenn die Meldung ungerechtfertigt unterbleibt. Die angegebene Kontaktstelle gilt auch für Beteiligte, die im Ausland wohnen. Publikation nach Art. 231 und 232 SchKG sowie Art. 29 und 123 der Vo des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (VZG).

Frist: 1 Monat(e)

Ablauf der Frist: 17.12.2022

Massgebend für den Fristenlauf ist die Publikation im Schweiz. Handelsamtsblatt vom 16.11.2022

Kontaktstelle:

Betreibungs- und Konkursamt des Kantons Nidwalden, Engelbergstrasse 34, P.O.B. 1243, 6371 Stans, 6370 Stans

Schluss des Konkursverfahrens

Publikation nach Art. 268 Abs. 4 SchKG.

Schluss des Konkursverfahrens Avis Verlags Management AG in Liquidation

Schuldner:

Avis Verlags Management AG in Liquidation

CHE-104.505.506

Landweg 2

6052 Hergiswil NW

Datum des Schlusses: 14.11.2022

Kontaktstelle:

Betreibungs- und Konkursamt Nidwalden, Engelbergstrasse 34, Postfach 1243, 6371 Stans

GERICHTE

Kantonsgericht

Klagezustellung / Gerichtliche Vorladung / Entscheidungsauftrag

Im Zivilprozess (**ZE 21 321**) gegen **Viola Violette LUKSO-WEHRLE**, geb. 11. Oktober 1952, vormalige Adresse: Seestrasse 60, 6052 Hergiswil NW, derzeit unbekanntem Aufenthaltsort, betreffend Forderung, wird Viola Violette Lukso-Wehrle als beklagte Partei nach erfolglosen Zustellversuchen hiermit aufgefordert, die Klage vom 7. Dezember 2021 samt dazugehörigen Beilagen auf der Kanzlei des Kantonsgerichts Nidwalden entgegenzunehmen und ist berechtigt, innert 10 Tagen eine Stellungnahme zur Klage einzureichen.

Ferner wird Viola Violette Lukso-Wehrle in der genannten Angelegenheit zur Hauptverhandlung vorgeladen auf **Mittwoch, 18. Januar 2023, 09.00 Uhr**, ins Gerichtsgebäude, Rathausplatz 1, 6371 Stans. Viola Violette Lukso-Wehrle hat als beklagte Partei persönlich zu diesem Gerichtstermin zu erscheinen. Im Säumnisfall wird ein Entscheid gestützt auf die bis zu diesem Zeitpunkt vorliegenden Parteieingaben, die Akten und die Vorbringen der anwesenden Parteien an der Hauptverhandlung gefällt.

Bei Säumnis von Viola Violette Lukso-Wehrle am vorgenannten Verhandlungstermin liegt das Entscheiddispositiv **ab dem 27. Januar 2023** zuhanden der beklagten Partei in der Kanzlei des Kantonsgerichts Nidwalden auf und gilt mit diesem Datum als zugestellt.

Stans, 18. November 2022

KANTONSGERICHT NIDWALDEN

Der Präsident IV
Dr. iur. Pascal Ruch

Klagezustellung / Gerichtliche Vorladung / Entscheidungsaufgabe

Im Zivilprozess (**ZE 22 54**) gegen **Viola Violette LUKSO-WEHRLE**, geb. 11. Oktober 1952, vormalige Adresse: Seestrasse 60, 6052 Hergiswil NW, derzeit unbekanntem Aufenthaltsort, betreffend Forderung, wird Viola Violette Lukso-Wehrle als beklagte Partei nach erfolglosen Zustellversuchen hiermit aufgefordert, die Klage vom 24. März 2022 samt dazugehörigen Beilagen auf der Kanzlei des Kantonsgerichts Nidwalden entgegenzunehmen und ist berechtigt, innert 10 Tagen eine Stellungnahme zur Klage einzureichen.

Ferner wird Viola Violette Lukso-Wehrle in der genannten Angelegenheit zur Hauptverhandlung vorgeladen auf **Mittwoch, 18. Januar 2023, 13.30 Uhr**, ins Gerichtsgebäude, Rathausplatz 1, 6371 Stans. Viola Violette Lukso-Wehrle hat als beklagte Partei persönlich zu diesem Gerichtstermin zu erscheinen. Im Säumnisfall wird ein Entscheid gestützt auf die bis zu diesem Zeitpunkt vorliegenden Parteieingaben, die Akten und die Vorbringen der anwesenden Parteien an der Hauptverhandlung gefällt.

Bei Säumnis von Viola Violette Lukso-Wehrle am vorgenannten Verhandlungstermin liegt das Entscheiddispositiv **ab dem 27. Januar 2023** zuhanden der beklagten Partei in der Kanzlei des Kantonsgerichts Nidwalden auf und gilt mit diesem Datum als zugestellt.

Stans, 18. November 2022

KANTONGERICHT NIDWALDEN

Der Präsident IV

Dr. iur. Pascal Ruch

GEMEINDEN

Baugesuche

Öffentliche Bekanntmachung

Öffentliche Bekanntmachung gemäss Art. 147 des Gesetzes vom 21. Mai 2014 über die Raumplanung und das öffentliche Baurecht (Planungs- und Baugesetz, PBG; NG 611.1): Die Baugesuchsunterlagen liegen während 20 Tagen zur öffentlichen Einsicht in der jeweiligen Gemeindekanzlei auf. Öffentlich-rechtliche Einwendungen sind während dieser Frist schriftlich, mit Begründung und Anträgen sowie im Doppel beim Gemeinderat einzureichen (Art. 147 Abs. 2 PBG).

Beckenried

Bauobjekt: Anbau Seitenwand mit Fenster an Balkonüberdachung, Parzelle 285, Ridlistrasse 53, Beckenried (ausserhalb Bauzone, nachträgliches Baugesuch)
Gesuchsteller: Yvonne Käslin, Ridlistrasse 53, Beckenried

Buochs

Bauobjekt: Neubau Holzschutzwand auf Nordost- und Südostseite, Parzelle 434, Ennerbergstrasse 3, Buochs
Gesuchsteller: Rosa Maria Berlinger-von Holzen, Ennerbergstrasse 3, Buochs

Bauobjekt: Neubau Luft-Wasser Wärmepumpen mit Innenaufstellung im UG, Parzelle 665, Beckenriederstrasse 58a, Buochs
Gesuchsteller: Erika Odermatt-Ebnetter, Beckenriederstrasse 58a, Buochs

Emmetten

Bauobjekt: Einbau Holzofen mit Aussenkamin (nachträglich), Parzelle 232, Yberg 3, Vorderst Ei, Emmetten
Gesuchsteller: Markus Fuchs, Grabenweg 2, 6037 Root

Hergiswil

Bauobjekt: Solaranlage auf Vordach und an Südfassade, Parzelle 298, Nestel, Hergiswil (ausserhalb Bauzone)
Gesuchsteller: Ambros Herger, Nestel 1, Hergiswil

Oberdorf

Bauobjekt: Anbau Balkon und Vordach an bestehende Waldhütte / freistehende Saunahütte / PV-Anlage, Parzelle 29, Brand, Büren (nachträgliches Verfahren; ausserhalb Bauzone)
Gesuchsteller: Gion Saluz, Gartenstrasse 13, 8610 Uster

Bauobjekt: Abbruch Wohnhaus und Neubau Mehrfamilienhaus, Parzelle 215, Heimiliweg 9, Oberdorf
Gesuchsteller: Duss Immo Promotion AG, Vorderlinden 2, Buochs

Stans

Bauobjekt: Anbauaufstockung LKW-Garage mit Büros, Parzelle 451, Rieden 10, Stans

Gesuchsteller: Brunner Nutzfahrzeuge AG, Rieden 10, Stans

Bauobjekt: Umgestaltung Umgebung, Einbau Schwedenofen EG, Montage Aussengerät Klimaanlage an Südostfassade und Photovoltaikanlage auf Flachdach, Parzelle 1637, Rotzring 38, Stans

Gesuchsteller: Miriam Laager, Rotzring 38, Stans

Stansstad

Bauobjekt: Innenausbau und Aufhebung Schutzraum, Parzelle 831, Sommerweid 18, Stansstad

Gesuchsteller: Robert Spiller, Sommerweid 18, Stansstad

Buochs

Politische Gemeinde

Personalausflug Gemeinde- und Schulverwaltung

Die Büros der Gemeindeverwaltung und des Schulsekretariats Buochs bleiben infolge Personalausflugs am **Mittwoch, 30. November 2022**, nur bis **15.30 Uhr** geöffnet.

Besten Dank für Ihr Verständnis

GEMEINDEVERWALTUNG BUOCHS

Nachtrag Mitwirkung zur Gesamtrevision Nutzungsplanung Sondernutzungszone Stanserhorn und Schutzzone Stanserhorn

Nach der Mitwirkung im Jahr 2021 muss nun die Nutzungsplanung für den Teil «Sondernutzungszone Stanserhorn und Schutzzone Stanserhorn» nachträglich zur Mitwirkung aufgelegt werden. Die Mitwirkung erfolgt koordiniert mit der öffentlichen Planaufgabe der Gemeinde Ennetmoos. Im Zusammenhang mit der Revision von Nutzungsplänen muss ein Waldfeststellungsverfahren durchgeführt werden.

Nutzungsplanung

Im Sinne von Art. 4 des Bundesgesetzes über die Raumplanung (Raumplanungsgesetz; RPG, SR 700) liegen ab dem 23. November 2022 während 30 Tagen bei der Gemeindeverwaltung Dallenwil zur Mitwirkung auf:

- Zonenplan Siedlung, Planausschnitt Sondernutzungszone Stanserhorn (überlagernd) und Schutzzone Stanserhorn (überlagernd)
- Ergänzende Berichterstattung gemäss Art. 47 RPV zum Nachtrag der Gesamtrevision Nutzungsplanung «Sondernutzungszone Stanserhorn und Schutzzone Stanserhorn»
- Vorprüfungsbericht Baudirektion

Gegen die Änderungen des Zonenplanes und des Bau- und Zonenreglements (BZR) kann im Mitwirkungsverfahren eine Stellungnahme beim Gemeinderat Dallenwil eingereicht werden.

Waldfeststellung

Es wird auf die Publikation der Waldfeststellung durch das Amt für Wald und Energie im vorliegenden Amtsblatt verwiesen.

Gemeindegebiet Ennetmoos

Es wird auf die Publikation der öffentlichen Planaufgabe durch die Gemeinde Ennetmoos im vorliegenden Amtsblatt verwiesen.

Dallenwil, 23. November 2022

GEMEINDERAT DALLENWIL

Verkehrsbehinderung infolge Samichlauseinzug

Infolge des Samichlauseinzuges am **Samstag, 26. November 2022** wird der Dorfplatz von 16.00 bis 21.30 Uhr für jeglichen Verkehr gesperrt. Der Postautodienst wird über den Blumenweg umgeleitet. Die Haltestelle befindet sich beim Gemeindesaal. Während des Einzuges von 19.00 bis 20.30 Uhr fahren keine Postautos.

Wir bitten um Kenntnisnahme und danken für das Verständnis.

GEMEINDERAT ENNETBÜRGEN

Ennetmoos

Politische Gemeinde

Öffentliche Planauflage – Nachtrag zur Gesamtrevision Nutzungsplanung Sondernutzungszone Stanserhorn und Schutzzone Stanserhorn

Nach der öffentlichen Auflage der Gesamtrevision vom 22. Juni 2022 muss nun die Nutzungsplanung für den Teil «Sondernutzungszone Stanserhorn und Schutzzone Stanserhorn» nachträglich aufgelegt werden. Im Zusammenhang mit der Revision von Nutzungsplänen muss ein Waldfeststellungsverfahren durchgeführt werden. Zudem ist eine Koordination mit der Gemeinde Dallenwil notwendig.

Nutzungsplanung

Im Sinne von Art. 17 ff des kantonalen Planungs- und Baugesetzes vom 21. Mai 2014 liegen während 30 Tagen bei der Gemeindeverwaltung Ennetmoos öffentlich auf:

- Zonenplan Siedlung, Planausschnitt Sondernutzungszone Stanserhorn (überlagernd) und Schutzzone Stanserhorn (überlagernd)
- Ergänzende Berichterstattung gemäss Art. 47 RPV zum Nachtrag der Gesamtrevision Nutzungsplanung «Sondernutzungszone Stanserhorn und Schutzzone Stanserhorn»
- Vorprüfungsbericht Baudirektion

Gegen die Änderungen des Zonenplanes und des Bau- und Zonenreglements (BZR) kann innerhalb der Auflagefrist beim Gemeinderat schriftlich und begründet Einwendung erhoben werden.

Waldfeststellung

Es wird auf die Publikation der Waldfeststellung durch das Amt für Wald und Energie im vorliegenden Amtsblatt verwiesen.

Gemeindegebiet Dallenwil

Es wird auf die Publikation des Mitwirkungsverfahrens durch die Gemeinde Dallenwil im vorliegenden Amtsblatt verwiesen.

Ennetmoos, 23. November 2022

GEMEINDERAT ENNETMOOS

Ausserordentliche Gemeindeversammlung

Dienstag, 7. Februar 2023, 20.00 Uhr im Gemeindesaal an der Kehrsitenstrasse 24 in Stansstad

Die Traktandenliste präsentiert sich wie folgt:

1. Wahl der Stimmzählerinnen und Stimmzähler
2. Antrag des Gemeinderates auf Zustimmung zu den Zonenplänen Siedlung und Landschaft sowie dem Bau- und Zonenreglement
 - 2.1 Orientierung
 - 2.2 Beschlussfassung über die nicht gütlich erledigte Einwendung
 - 2.3 Beschlussfassung über allfällig eingereichte Abänderungsanträge
 - 2.4 Zustimmung zu den Zonenplänen Siedlung und Landschaft sowie zum Bau- und Zonenreglement
3. Antrag des Gemeinderates auf Zustimmung zu den Änderungen des Fusswegplanes
 - 3.1 Orientierung
 - 3.2 Beschlussfassung über allfällig eingereichte Abänderungsanträge
 - 3.3 Zustimmung zu den Änderungen des Fusswegplanes

Verfahrenshinweis:

Abänderungsanträge zu den Traktanden 2 und 3 können von den Stimmberechtigten gemäss Art. 20 Abs. 2 Planungs- und Baugesetz (PBG, NG 611.1) binnen 20 Tagen nach Veröffentlichung im Amtsblatt schriftlich und begründet beim Gemeinderat Stansstad, Achereggstrasse 1, Postfach, 6362 Stansstad, eingereicht werden. Abänderungsanträge sind nur zulässig, wenn sie sich auf Bestimmungen oder Grundstücke beziehen, die bereits durch das öffentliche Auflageverfahren betroffen waren. An der Gemeindeversammlung können zu diesen Geschäften keine Abänderungsanträge mehr gestellt werden (Art. 20 Planungs- und Baugesetz bzw. Art. 21 Fuss- und Wanderweggesetz (kFWG, NG 614.1))

Die Unterlagen für die Sachgeschäfte liegen ab dem 23. November 2022 bei der Gemeindeverwaltung sowie auf der Homepage der Gemeinde zur Einsichtnahme auf.

Stansstad, im November 2022

GEMEINDERAT STANSSTAD

LANDESKIRCHEN

Katholische Kirche Nidwalden

Versammlung des grossen Kirchenrates der römisch-katholischen Landeskirche Nidwalden vom 14. November 2022

Anwesend: 36 Mitglieder – Absolutes Mehr 19

Beschlüsse

1. Genehmigung der Traktandenliste
Die Traktandenliste wird genehmigt
2. Genehmigung des Protokolls der konstituierenden Sitzung vom 5. September 2022
Das Protokoll wird genehmigt.
3. Genehmigung des Budgets 2023
Das Budget 2023 wird genehmigt.
4. Kenntnisnahme Finanzplanung 2024–2026
Der Grosse Kirchenrat nimmt die Finanzplanung 2024–2026 zur Kenntnis.

SEKRETÄR DER LANDESKIRCHE

Daniel Amstad

Retouren an:
Engelberger Druck AG
Oberstmühle 3
6370 Stans

NOTFALLDIENSTE

Notfallzentralen

Polizei: 117
Ambulanz: 144
Feuerwehr: 118
Toxikologisches Zentrum: 145

Ärztlicher Notfalldienst

Telefon 041 610 81 61
Wenn der Hausarzt nicht erreichbar ist,
erreicht man den diensthabenden Notfallarzt
unter dieser Nummer.

Notfallzahnarzt

Telefon 1811 oder www.sso-uw.ch

Todesfälle

Bestattungsdienst Flury GmbH (24 h)
Telefon 041 610 56 39

Tierärzte-Notfalldienst

Do, 24. November 2022
Dr. med. vet. Markus Wallimann, Buochs
Telefon 041 620 12 06

Sa, 26. und So, 27. November 2022,
Dr. med. vet. Markus Niederberger, Dallenwil
Telefon 041 610 41 44

An Sonn- und Feiertagen beginnt der
Notfalldienst am Vortag um 8.00 Uhr,
an Donnerstagen um 8.00 Uhr.
Sie dauern jeweils bis 24.00 Uhr.

Wildtier-Notfalldienst

Telefon 041 618 44 66 (Polizeizentrale)
Die Polizeizentrale bietet für Sie die Person auf,
die je nach Wildtierart zuständig ist.

Kantonale Tierkörpersammelstelle Stans

Telefon 041 618 44 66 (Polizeizentrale)
Die Sammelstelle Werkhof Stans ist
von Montag bis Freitag, 8.00 bis 9.00 Uhr
und 14.00 bis 15.00 Uhr geöffnet. Notfälle
nur nach telefonischer Vereinbarung
mit der Kantonspolizei.

Notschlachtstelle Ennetmoos (Aegerten)

Telefon 041 610 48 71
Mobile 079 782 47 70
Privat 041 661 05 72

WICHTIGE TELEFONNUMMERN

COVID-19-Helpline des Kantons

Telefon 041 618 43 34
Mo – Fr 8.00 – 12.00 oder helpline@nw.ch oder
www.nw.ch/coronavirus

Spitex Nidwalden Palliativpflege

Telefon 041 618 20 50
Telefon Palliativ-Nachtpikett 079 840 20 50

Informationsportal «Gesundheit Alter Nidwalden»

www.info-nw.ch oder Telefon 041 612 16 16
Mo – Fr 8.00 – 12.00 u. 13.30 – 18.00 (Sa bis 16.00)