

Grundbuchanmeldung

Umwandlung Papier-Schuldbriefe in Register-Schuldbriefe

Erklärung nach Art. 33b SchlT ZGB

Die Unterzeichnenden erklären in Anwendung von Art. 33b SchlT ZGB die folgenden, vor dem 01.01.2012 erstellten Papier-Schuldbriefe in Register-Schuldbriefe umzuwandeln. Sie ersuchen das Grundbuchamt im Grundbuch die/den nachgenannte/n Gläubiger/in einzutragen:

(Firma (z.B. Bank) mit UID oder Name/Vorname, Adresse, Geburtsdatum)

Eigentümer/in

Bei den Personalien bitte jeweils alle Vornamen, Name, Geburtsdatum, Heimatort(e), Zivilstand, Adresse bzw. Firma und Sitz angeben.

Grundbuch (Gemeinde)	Grundstück(e) Nr.	Anteil am Grundstück* ¹
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Betroffene Schuldbriefe

Betrag in CHF	Titel-Identifikations-Nr., Rang, Errichtungsdatum
---------------	---

_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

Der/die Grundeigentümer/in ermächtigen das Grundbuchamt Nidwalden ausdrücklich, den/die Papier-Schuldbrief/e umzuwandeln sowie zu entkräften und

☐ zu vernichten.

☐ zurückzusenden.

Der bestehende Maximalzinsfuss bleibt unverändert.

Zustellung der Gebührenrechnung

(Name, Vorname, Adresse)

E-Mail / Tel.-Nr. / Name für allfällige Rückfragen:

Ort / Datum

Unterschrift(en)

Die Originale der Papier-Schuldbriefe müssen dem Grundbuchamt mit der Anmeldung eingereicht werden!

Beilagen

☐ Privatpersonen: Ausweiskopie (Pass oder Identitätskarte) und Nachweis über die AHV-Nummer (Kopie Krankenkassenkarte, Kopie AHV-Ausweis, schriftliche Erklärung)

Bitte dieses Formular zusammen mit den Papier-Schuldbriefen, der Ausweiskopie und Nachweis AHV-Nummer bzw. Handelsregisterauszug **eingeschrieben per Post** zustellen an:

Grundbuchamt Nidwalden, Bahnhofplatz 3, Postfach 1241, 6371 Stans

Gerne können Sie das Formular zusammen mit den umzuwandelnden Papier-Schuldbriefe auch persönlich an unserem Schalter vorbeibringen.